




4. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BEDNJA

I - Odredbe za provođenje

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

2023. g.

| | |
|--|--|
| Županija: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA Općina/grad: OPĆINA BEDNJA | |
| Naziv prostornog plana: 4. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BEDNJA | |
| Odluka o izradi plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 71/21 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. |
| Javna rasprava (datum objave): Večernji list br. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine; www.mgipu.hr Mrežne stranice Općine; www.bednja.hr Oglasna ploča Općine | Javni uvid održan od: do: |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ Martina Bačić, mag.oec. |
| Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) broj suglasnosti: KLASA: _____ UR.BROJ: _____ Datum: _____ | |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75 |  PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorna osoba: _____ Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ. |
| Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh | |
| Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch.  Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.građ.  Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oecc. Ivana Najman, dipl.iur. | |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: _____ Vladimir Kramarić, v.r. |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis) | Pečat nadležnog tijela |

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Odredbe za provođenje

Napomena: ~~tekst koji se briše~~
tekst koji se dodaje

SADRŽAJ:

1. Uvjeti za određivanje namjene površina na području općine Bednja
 - 1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja - građevinska područja naselja
 - 1.1.1. Građevinska područja naselja
 - 1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja
 - 1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
 - 1.2.1. **Građevinska područja za izdvojene namjene izvan naselja**
 - 1.2.1.1. Zatečena izgradnja
 - 1.2.1.2. Gospodarska namjena
 - 1.2.1.3. Ugostiteljsko-turistička namjena
 - 1.2.1.4. Sportsko-rekreacijska namjena
 - 1.2.1.5. Groblja
 - 1.2.2. **Površine izvan građevinskih područja**
 - 1.2.2.1.~~6.~~ Poljoprivredne tlo osnovne namjene, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
 - 1.2.2.2.~~7.~~ Šuma isključivo osnovne namjene
 - 1.2.2.3.~~8.~~ Vodne površine
 - 1.2.2.4.~~9.~~ Površine infrastrukturnih sustava
2. Uvjeti za uređenje prostora
 - 2.1. **Građevine i površine državnog značaja, zahvati i površine državnog značaja koji se ne smatraju građenjem i građevine i površine područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja od važnosti za državu i Varaždinsku županiju**
 - 2.2. Površine za razvoj i uređenje naselja
 - 2.2.1. Građevinska područja naselja (bez izdvojenih namjena)
 - 2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja
 - 2.3. Rekonstrukcije u građevinskim područjima izdvojenih namjena unutar naselja
 - 2.4. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
 - 2.4.1. Građevinska područja izvan građevinskih područja naselja
 - 2.4.2. Prostor izvan građevinskih područja
3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti
5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava
 - 5.1. Prometni sustav
 - 5.1.1. Cestovni promet
 - 5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta
 - 5.1.3. Željeznički promet i žičara
 - 5.1.4. Zračni promet
 - 5.1.5. ~~Pošta i telekomunikacije~~ **Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i pošte**
 - 5.2. Vodnogospodarski sustav
 - 5.2.1. Vodoopskrba
 - 5.2.2. Sustav odvodnje

- 5.2.3. Uređenje vodotoka
- 5.2.4. Zaštita od štetnog djelovanja voda
- 5.3. Energetski sustav
 - 5.3.1. Elektroopskrba
 - 5.3.2. Plinoopskrba
- 6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
 - 6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti
 - 6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti
 - 6.2.1. Uvjeti i mjere zaštite prirode
 - 6.2.2. Zaštićena područja
 - 6.2.3. Područja ekološke mreže RH
 - 6.2.4. Zaštićene i ugrožene vrste
 - 6.2.5. Ugrožena i rijetka staništa
 - 6.2.6. Područja ~~predviđena~~ predložena (planirana) za zaštitu
 - 6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina
 - 6.3.1. Zaštita arheoloških nalazišta
 - 6.3.2. Zaštita povijesnih naselja, kulturnog krajolika i pojedinačnih povijesnih građevina
 - 6.3.3. Zaštita sakralnih građevina
 - 6.3.4. Zaštita civilnih i javnih građevina
 - 6.3.5. Zaštita javne plastike - skulpture
 - 6.3.6. Zaštita tradicijskog graditeljstva
- 7. Postupanje s otpadom
- 8. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
 - 8.1. Zaštita tla
 - 8.1.1. Šumsko tlo
 - 8.1.2. Poljoprivredno tlo
 - 8.2. Zaštita voda
 - 8.2.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda
 - 8.3. Zaštita zraka
 - 8.4. Zaštita od prekomjerne buke
 - 8.5. Sprečavanje negativnog utjecaja građevina i uređaja na okolni prostor
 - 8.6. Procjena utjecaja na okoliš
- 9. Mjere provedbe plana
 - 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja
 - 9.1.1. Prostorni planovi područja posebnih obilježja
 - 9.1.2. Urbanistički plan uređenja
 - 9.1.3. Detaljni planovi uređenja
 - 9.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 9.2.1. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća
 - 9.2.2. Mjere zaštite od požara i eksplozija

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE BEDNJA

Članak 1.

(1) Korištenje i namjena površina uvjetovani su osnovnim obilježjima prostora i podjelom na izgrađena područja (~~i neizgrađena~~ područja namijenjena gradnji), kultivirana i prirodna područja.

(2) Osnovna namjena i korištenje površina određena Prostornim planom prikazana je na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mj. 1:25.000.

(3) Prostor Općine Bednja se prema namjeni dijeli na:

- površine za razvoj i uređenje naselja (s izdvojenim namjenama unutar naselja),
- površine za razvoj i uređenje izvan naselja,
- područja i građevine izvan građevinskog područja.

1.1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

1.1.1. Građevinska područja naselja

Članak 2.

(1) Na području Općine Bednja utvrđena su slijedeća statistička naselja: Bednja, Benkovec, Brezova Gora, Cvetlin, Jamno, Jazbina Cvetlinska, Ježovec, Mali Gorenc, Meljan, Osonjak, Pašnik, Pleš, Podgorje Bednjansko, Prebukovje, Purga Bednjanska, Rinkovec, Šaša, Šinkovica Bednjanska, Šinkovica Šaška, Trakošćan, Veliki Gorenc, Vranojelje, Vrbno, Vrhovec Bednjanski i Sveti Josip.

(2) Unutar navedenih statističkih naselja postoji velik broj zaselaka, i to:

Bednja: Hum, Podhum, Husnjaki, Ves Gornja, Ves Donja, Sajčevo, Podorešje, Prašnice, Brlići, Stubičari, Vukovski, Plantići,

Benkovec: Cahuni, Petrinci, Želimorski, Dropi, Ljoljoki, Hečeki, Funteki, Hljebi, Đađgi, Orešeci, Predaki, Mikulići, Hojsaki, Kernijeti, Lajtmani, Pravice, Šumigi, Dubovečaki,

Brezova gora: Hosni, Mohenski, Trentari, Perneki, Hojski, Drakšići, Zagoranski, Svržnjaki (Puški), Ilijevci, Grabrovci (Peski), Ertički, Jopi, Praputnjak Gornji, Praputnjak Donji, Hudinčeci (Tići), Hrustuski, Teskači, Vuzmi, Butoljeni, Huđeki, Perneki, Ovčari, Podniveski, Potočni, Kamenica, Šljivari,

Cvetlin: Školniki, Brusari, Šoket, Hrenići, Majski, Smiljani, Puški, Gačari, Cari, Čeren, Kramari, Belčići, Brežani, Knezi, Hrenići, Šveci,

Jamno: Gačari, Frumenski, Štrclji, Funtači, Šljibari, Patekari, Vrhovski, Selski, Pavlinići, Štruklji, Čižići, Kovači, Pavlineki, Peliški, Zimeti,

Jazbina Cvetlinska: Jagari, Dukarići, Habruni, Kosi, Bubnjari, Monterići, Jazunski, Laperski, Obroči, Zavci, Čeren, Visinski, Kišički, Hojski, Kolonjaki, Šminti,

Ježovec: Donji Ježovec: Smrečki, Baničeki, Šabački, Hlevnjaki, Forjani, Verenski, Zukejuši, Konjići, Lonjaki, Gornji Ježovec: Cimperski, Svržnjaki, Brežni ili Jurenci, Mačkenica, Stetgorica, Repiški, Medvedi, Raci (Gašparići), Šveci, Hudini, Kužnari, Križiški, Bukvići, Mežarnički, Carski, Briški, Lipni, Rakitni, Krčki (Ledinski), Lukeški, Kukelski, Juršići,

Mali Gorenc: Križi, Capeki, Skupniki, Hrupi, Jeguljnjaki, Hajsteri, Briški, Delimari, Kreši, Sajki, Vidranski,

Meljan: Kuduljini, Dukarići, Kotarščaki, Vrbanići, Ciglari, Štefanci, Brodari, Tolići, Kranjčeci, Bušnji, Sitari, Križišće,

Osonjak: Osonjački, Jurenci, Vrhovski, Lješiški, Dleski, Jurinjaki,
Pašnik: Sambolici, Gornji Kuhari, Brezni, Gamilci, Gorupi, Đeđgi, Donji Kuhari,
Pleš: Korenički, Dugi, Vučaki, Hojsaki, Stubičari, Dravinski-Servati, Pleški, Klepači,
Baničeki, Medvedvi, Juriši, Tuški, Stubičari, Kralji, Huhoji,
Podgorje Bednjansko: Škeci, Celjinka, Jugi, Flegari,
Prebukovje: Brod, Majceni, Pintarići, Vuki, Babići, Keglevići, Šveci, Gorica, Oreški,
Veljovec, Škeci, Špremi, Flegari, Maršinjaki, Separi, Pintaki, Brezovnjak, Kušenići,
Purga Bednjanska: Sinovci, Ostrički, Vrški, Podbrežnički, Smiljani, Popijači,
Rinkovec: Fereki, Lukačići, Zagorščaki, Podsečki, Ribići, Mostečaki, Ščučaki, Hranji, Murki,
Sekoli, Zbodulje, Jarnjaki,
Sv. Josip: Pustike,
Šaša: Grobenski, Pljevci, Laljeki, Smrčki, Jedvaji,
Šinkovica Bednjanska: Grobanje, Češnjaji, Ciglari, Stareki, Strmečki, Gajski, Jarnjaki, Diguli,
Hojsaki,
Šinkovica Šaška: Ciglenica, Đopuši, Kralji, Mremljuni, Pepelniki, Menjigi, Selski,
Vučkovečki, Bukeski, Sedlanići, Hajdinjaki,
Trakošćan: nema zaselaka,
Veliki Gorevec: Kolački, Kušaki,
Vranjelje: Delimari, Suki, Jakići, Jariški, Mohenski, Brodski, Zagorščaki, Kuzminski,
Ostružnjački, Mohački,
Vrbno: Vugrinski, Grabari, Gajski, Forjani, Samboli, Poljanci, Hlevnjaki, Brački,
Zagorščaki, Lonjaki, Šumigi, Gruberski, Jagušići, Vrhovec Bednjanski: Pintarići,
Bistrovići, Pehnecki, Kolački, Kuntreši, Dretari.

(3) Granice građevinskih područja **naselja** razgraničuju površine izgrađenog dijela naselja i **neizgrađenog dijela naselja (uređenog ili neuređenog) odnosno** površine predviđene za njegov razvoj od **građevinskih područja za izdvojene namjene izvan naselja kao i od** ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede, šumarstva i drugih djelatnosti koje se, obzirom na namjenu, mogu obavljati izvan građevinskih područja naselja.

(4) Građevinska područja naselja iz stavka 1. ovog članka prikazana su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina", mj. 1:25.000 i katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000, na kartografskim prikazima br. 4.1. - 4.5. "Građevinska područja".

(5) Građevne čestice unutar građevinskih područja naselja namijenjene su za stalno i povremeno stanovanje, gospodarske sadržaje, za javnu i društvenu namjenu, komunalne, prometne i infrastrukturne građevine i sustave, javne i zaštitne zelene površine, sport i rekreaciju, groblja i sl.

1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja

Članak 3.

(1) Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja su površine za specifične funkcije koje se svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja razlikuju od naselja.

(2) Razgraničenje površina izdvojenih namjena unutar naselja određeno je za:

- stambenu namjenu - povremeno stanovanje,
- gospodarsku namjenu (proizvodnu i poslovnju),
- sportsko-rekreacijsku namjenu,
- groblja.

(3) **Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja razgraničena su na izgrađeni, uređeni neizgrađeni i neuređeni neizgrađeni dio.** Razgraničenje površina iz stavka (1) ovog članka određeno je na kartografskom prikazu br. 4.1. - 4.5. "Građevinska područja", mj. 1:5000.

1.2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA

Članak 4.

(1) Prostornim planom utvrđene su površine izvan građevinskih područja naselja, a prikazane su na kartografskom prikazu br.1. "Korištenje i namjena površina", mj. 1:25.000, i br. 4.1. - 4.5. "Građevinska područja" u mj. 1:5000.

(2) Razgraničenje površina izvan građevinskih područja naselja određeno je za:

- zatečenu izgradnju,
- gospodarsku namjenu,
- ugostiteljsko-turističku namjenu,
- sportsko-rekreacijsku namjenu,
- groblja,
- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene,
- šumu isključivo osnovne namjene,
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,
- vodne površine,
- površine infrastrukturnih sustava.

1.2.1. Građevinska područja za izdvojene namjene izvan naselja

1.2.1.1. Zatečena izgradnja

Članak 5.

(1) Razgraničenje površina zatečene izgradnje izvan građevinskog područja naselja određeno je na pojedinim, teže pristupačnim prostorima Općine Bednja.

(2) Na površinama zatečene izgradnje ne može se planirati nova stambena izgradnja, osim zamjenske građevine na istoj čestici.

1.2.1.2. Gospodarska namjena

Članak 6.

Razgraničenje površina gospodarske namjene određeno je za površine proizvodne namjene u Cvetlinu (I₆), Ježovcu (I₇) i Rinkovcu (I₈), te za površine poslovne namjene u Trakošćanu (K₂) i Bednji (K₃).

1.2.1.3. Ugostiteljsko-turistička namjena

Članak 7.

Razgraničenje površina ugostiteljsko-turističke namjene određeno je za zone smještajnih kapaciteta - hotela Trakošćan županijskog značaja (T1) (~~T₁~~) i vikend naselja (T2) (~~T₂~~) u Trakošćanu, površinu ugostiteljsko-turističke namjene unutar primarne sportsko-rekreacijske namjene - kamp u Trakošćanu županijskog značaja (T3), te kamp u Brezovoj Gori (T3₁).

1.2.1.4. Sportsko-rekreacijska namjena

Članak 8.

Površina sportsko-rekreacijske namjene izvan građevinskih područja naselja određena je za zonu sportsko - rekreacijske namjene u Cvetlinu (~~R₆~~) (R₆₁), u Pašniku (R₈), ~~kao i Trakošćanu za sportski centar (R₉) i sportski centar sa golf pucalištem (R₇)~~ Vrhovcu Bednjanskom (R₁₀) i za zonu županijskog značaja u Trakošćanu (R₆).

1.2.1.5. Groblja

Članak 9.

Razgraničenje površina groblja određeno je za groblje u Bednji (G₁₋₂), Jazbini Cvetlinskoj (G₂) i Vrbnu (G₃₋₂).

1.2.2. Površine izvan građevinskih područja

1.2.2.1.6. Poljoprivredno tlo osnovne namjene, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

Članak 10.

- (1) Razgraničenje namjene poljoprivrednog tla osnovne namjene obavlja se temeljem vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija.
- (2) Poljoprivredno tlo osnovne namjene štiti se od svake izgradnje koja nije u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, a dijeli se na vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla (P₂ i P₃).
- (3) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište predstavljaju travnjaci, livade i pašnjaci.
- (3) Na cjelokupnom području Općine Bednja mogu se poduzimati mjere smanjivanja štetnog djelovanja vode i vjetra (erozije) gradnjom građevina i realizacijom drugih potrebnih zahvata. Pri tome će se uvažavati odgovarajući standardi i propisi, kao i pravila tehničke struke.
- (4) Na poljoprivrednom i šumskom zemljištu iznimno su mogući zahvati s ciljem uređenja, korištenja i organizacije sadržaja vezanih uz prirodno okruženje (sport i rekreacija, edukacija i sl.), bez mogućnosti gradnje građevina visokogradnje.
- (5) Zahvati na poljoprivrednom zemljištu moraju biti u skladu s sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (~~NN-152/08~~).

1.2.2.2.7. Šuma isključivo osnovne namjene

Članak 11.

- (1) Šuma isključivo osnovne namjene razgraničuje se na gospodarsku i šumu posebne namjene.
- (2) Razgraničenje šumskih površina obavlja se temeljem kriterija o gospodarskoj i zaštitnoj funkciji šuma i njihovoj ulozi u očuvanju biološke raznolikosti, stvaranju socijalno-zdravstvenih i rekreacijskih zona i trajne zaštite tla.
- (3) Unutar granica Općine Bednja nalaze se državne šume u sastavu g.j. "Trakošćan", g.j. Ravna gora i g.j. Sjeverna Ivančica". Osnove gospodarenja gospodarskih jedinica u skladu su s sa šumskogospodarskom osnovom područja Republike Hrvatske i s Prostornim planom Varaždinske županije.
- (4) Zahvati na području šuma ili šumskog zemljišta moraju biti u skladu s sa Zakonom o šumama (~~NN-140/05~~).

1.2.2.3.8. Vodne površine

Članak 12.

- (1) Vodne površine razgraničuju se prema namjeni na Trakošćansko jezero, retencije i vodotoke, od kojih je najznačajniji vodotok Bednje.
- (2) Planirane retencije su Šaša 1, Šaša 2 i Čret.
- (3) Namjena i način korištenja vodne površine odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

1.2.2.4.9. Površine infrastrukturnih sustava

Članak 13.

Razgraničenje površina infrastrukturnih sustava (infrastrukturni koridori i građevine, sustav prometa, telekomunikacija i pošte, vodoopskrbe, odvodnje i energetike) određeno je na kartografskim prikazima br. 1. i 1-b. "Korištenje i namjena površina" te br. 2-a. i 2-b. "Infrastrukturni sustavi i mreže" mj. 1:25.000.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. GRAĐEVINE I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA, ZAHVATI I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA KOJI SE NE SMATRAJU GRAĐENJEM I GRAĐEVINE I POVRŠINE PODRUČNOG (REGIONALNOG) ODNOSNO ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA ~~OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I VARAŽDINSKU ŽUPANIJU~~

Članak 14.

- (1) Određivanje prostora i korištenje građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku i Varaždinsku županiju Prostornim se planom utvrđuju kao osnovni plansko-usmjeravajući uvjeti.
- (2) ~~Ovim Prostornim planom određuju se slijedeće građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Varaždinsku županiju:~~
 - ~~Cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:~~
 - ~~Zagorska brza cesta: Varaždin-Ivanec-Krapina,~~
 - ~~Željezničke građevine s pripadajućim građevinama:~~
 - ~~brza željeznička pruga Krapina-Lepoglava-Ivanec-Varaždin-Čakovec-Madžarska,~~
 - ~~Energetske građevine:~~
 - ~~dalekovodi i transformatorska postrojenja napona 220 i 110 kV~~
 - ~~planirani magistralni plinovod Lepoglava-Krapina (Đurmanec) DN 250/50~~
 - ~~Telekomunikacijske građevine:~~
 - ~~elektronička komunikacijska infrastruktura~~
 - ~~Vodne građevine:~~
 - ~~Zaštitne i regulacijske građevine:~~
 - ~~građevine na dijelovima slivnog područja Bednje,~~
 - ~~Građevine za korištenje voda:~~
 - ~~vodoopskrbni sustav Županije.~~

Ovim Planom određuju se građevine i površine državnog značaja, i to:

Prometne i komunikacijske građevine i površine

- Cestovne građevine s pripadajućim objektima:

Postojeće građevine

- D 74 Đurmanec (D207) - Krapina - Bednja - Lepoglava (D35)

Planirane građevine

- Zagorska brza cesta (ZBC): Varaždin (autocesta: Goričan - Varaždin - Zagreb)
- Ivanec – Krapina s varijantom prema Svetom Križu Začretje (autocesta: Zagreb - Slovenija) (sa spojnim cestama na postojeću ili planiranu cestovnu mrežu)

- Željezničke građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

Planirane građevine

- brza željeznička pruga (Zagreb) - Zabok - Lepoglava - Ivanec - Varaždin - Čakovec - (Mađarska) - (velike učinkovitosti i velikih brzina) - modernizacija postojeće lokalne pruge L 201 (dionica Varaždin – Lepoglava na pruzi Varaždin – Golubovec) i dijela regionalne pruge R201 (dionica Čakovec – Varaždin na pruzi Čakovec – Zaprešić) u dvokolosiječnu elektrificiranu prugu uključivo most preko rijeke Drave, te izgradnja nove pruge od Lepoglave prema Krapinsko-zagorskoj županiji - „Lepoglavske spojnice“ s varijantnim trasama

- Građevine i površine elektroničkih komunikacija:

Postojeće građevine

- Radijske postaje - odašiljačke lokacije OiV: Bednja

Energetske građevine

- Dalekovodi 220 kV i više, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu:

Postojeće građevine

- dalekovod Žerjavinec - Cirkovce DV 220 kV (dio u Općini Bednja)

- Međunarodni i magistralni cjevovodi koji služe za transport nafte, plina ili naftnih derivata, uključivo terminal, otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu tehnološki povezanu s tim cjevovodom:

Planirane građevine

- planirani magistralni plinovod od Lepoglave prema Krapini - trasa Lepoglava - Krapina (Đurmanec) DN 200/50

Napomena: magistralni plinovodi se mogu smatrati međunarodnim magistralnim plinovodima u slučaju njihova priključenja na sustav susjednih država

Vodne građevine

- Regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda:

Planirane građevine

- retencije na pritocima Bednje
 - Čret (vodotok Čret)
 - Šaša 1 (vodotok Šaša) - uvjetna
 - Šaša 2 (vodotok Vrbno) - uvjetna

Posebne građevine i površine

- Granični prijelazi - cestovni granični prijelaz:
Postojeće građevine
- stalni granični prijelaz za pogranični promet Cvetlin

(3) Ovim Planom određuju se zahvati u prostoru i površine državnog značaja koji se ne smatraju građenjem a odnose se na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina, i to:

- Ugljikovodici (nafta, prirodni plin) - označeno oznakom Ex u grafičkom dijelu Plana
 - IP Sjeverozapadna Hrvatska - 01 ("SZH-01"),
 - prijedlog IP Sjeverozapadna Hrvatska - 05 ("SZH-05").

(4) Ovim Planom određuju se građevine i površine područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja, i to:

Prometne i komunikacijske građevine i površine

- Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:
Postojeće građevine
- sve županijske ceste
- sve lokalne ceste

Planirane građevine

- modernizacija postojećih cesta važnijih za Županiju:
 - županijskih cesta Ž2056 (pogranično područje) uz granicu sa Slovenijom
 - županijske ceste Ž 2258 od D 74 prema Ž 2056

- Građevine elektroničkih komunikacija:

Postojeće građevine

- odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskih područja (postojeći samostojeći antenski stupovi u pokretnoj mreži)

Planirane građevine

- odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskih područja (planirane zone postave elektroničke komunikacijske infrastrukture u pokretnoj mreži)

Energetske građevine

- Hidroelektrane instalirane snage do 10 MW s pripadajućim građevinama:

Planirane građevine

- mala HE - 1 lokacija

- Dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem u tom dalekovodu:

Postojeće građevine

- dalekovod DV 110 kV Nedeljanec – Ivanec - Straža

Ostale građevine

- Građevine planirane u izdvojenim građevinskim područjima područnog regionalnog značaja odnosno županijskog značaja

Postojeće građevine

- gospodarska namjena ugostiteljsko-turistička (T) - hotel Trakošćan (T1),

Planirane građevine

- sportsko-rekreacijska namjena Trakošćan (R6) s mogućom sekundarnom namjenom - kamp.

2.2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

2.2.1. Građevinska područja naselja (bez izdvojenih namjena)

Članak 15.

(1) Na građevinskim područjima naselja na području Općine Bednja gradi se u skladu s odredbama ovoga Prostornog plana i zakona, te posebnih propisa, odnosno detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

(2) Građevinsko područje naselja sastoji se od izgrađenog i, uređenog neizgrađenog i neuređenog neizgrađenog dijela građevinskog područja.

(3) Izgrađeni dio građevinskog područja naselja predviđen je za održavanje, obnovu, dovršavanje i uređenje rekonstrukcijom i sanacijom postojećih, te interpolacijom novih građevina.

(4) Neizgrađeni dio (uređeni/neuređeni) građevinskog područja predviđen je za daljnji razvoj i širenje naselja, izgradnjom novih građevina i uređenjem prostora. Do privođenja namjeni može se koristiti kao poljoprivredno zemljište ili za sadržaje privremenog ili povremenog karaktera, temeljem posebnih odluka Općine Bednja.

(5) Izgrađeni i, uređeni neizgrađeni i neuređeni neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja uređuju se i koriste na način propisan ovim Prostornim planom, a prikazani su na kartografskim prikazima br. 4.1. - 4.5. "Građevinska područja" u mjerilu 1:5000.

Članak 16.

(1) Građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine 3,0 m. Iznimno, neposredni pristup građevne čestice na prometnu površinu može se osigurati i pješačkim prolazom odnosno stepeništem kao prometnom površinom, minimalne širine slobodnog profila 1,2 m i dužine 30 m, ako se radi o gradnji interpolirane građevine ili rekonstrukciji postojećih građevina.

(2) Pristup s građevne čestice na prometnu površinu mora se odrediti tako da na njoj ne bude ugroženo odvijanje prometa. Kada se građevna čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima županijski značaj, prilaz s te čestice na prometnu površinu mora se izvesti preko sporedne ulice.

(3) Za neizgrađeni dio građevinskog područja naselja koji je planiran uzduž državne i županijske ceste mora se osnovati sabirna ulica.

(4) U slučaju kada su između građevne čestice i prometne površine uređene odnosno planirane druge površine (zeleni pojas, odvodni jarak i sl.) kolni prilaz građevnoj čestici s prometnice može se omogućiti preko tih površina u skladu s posebnim propisima ili odlukama.

(5) Za priključak na javnu cestu, u postupku izdavanja akta kojim se odobrava gradnja, potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane nadležne uprave koja tom cestom upravlja.

Članak 17.

- (1) Za dio naselja Bednja izgradnja novih građevina, tj. rekonstrukcija postojećih, odvija se u skladu s odredbama točke 6.3.2. „Zaštita povijesnih naselja, kulturnog krajolika i pojedinačnih povijesnih građevina” ovog Prostornog plana.
- (2) Za građevine unutar zone utjecaja područja zračnog pristaništa Trakošćan i to zone ograničene izgradnje, koja je prikazana na kartografskom prikazu br. 3b. 3.a. “Uvjeti korištenja i zaštite prostora područja posebnih ograničenja u korištenju uvjeta korištenja”, najveća dopuštena visina građevina iznosi 12 metara.
- (3) Za korištenje prostora i izgradnju dijela građevinskog područja naselja ~~Šaša, Bednja, Benkovec i Rinkovec~~ koje se nalazi unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda primjenjuju se odredbe članka 137. ovih Odredbi za provođenje.
- (4) Dio građevinskog područja naselja Rinkovec (izgrađeni i neizgrađeni dio) kroz koji prolazi magistralni plinovod i njegov zaštitni koridor označava se na kartografskom prikazu K4.5 kao „građevinsko područje naselja s posebnim uvjetima korištenja“. Dijelovi građevinskog područja naselja kroz koje ne prolazi magistralni plinovod, ali se preklapaju s njegovim zaštitnim koridorom (u većem ili manjem dijelu) ne označavaju se posebnom šrafaturom.
- (5) Za korištenje prostora i izgradnju dijela građevinskog područja naselja koje se nalazi unutar zaštitnog koridora željezničke pruge primjenjuju se odredbe članka 119. ovih Odredbi za provođenje.
- (6) Za korištenje prostora i izgradnju dijela građevinskog područja naselja koje se nalazi unutar zaštitnog koridora Zagorske brze ceste primjenjuju se odredbe članka 108. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 18.

Građevna čestica mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i izgradnju, u skladu s odredbama Prostornog plana.

Članak 19.

- (1) Prema namjeni i korištenju, građevinska područja naselja mješovite su namjene.
- (2) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine:
 - stambene namjene,
 - društvene namjene,
 - gospodarske namjene,
 - infrastrukturne i komunalne namjene,
 - montažne građevine i kiosci.
- (3) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi i montažne građevine, za koje vrijede svi uvjeti kao i za ostale, stalne građevine, uključujući i oblikovne zahtjeve.

2.2.1.1. Građevine stambene namjene

Članak 20.

- (1) Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna građevina stambene namjene i uz nju i najviše dvije pomoćne (garaže, drvarnice, spremišta i sl.), manje građevine gospodarske - obrtničke namjene ili poljoprivredne gospodarske građevine (sjenice, ljetne kuhinje i sl.), ukoliko zadovoljavaju uvjete utvrđene ovim Prostornim planom.
- (2) Unutar građevina stambene namjene dopušten je smještaj pratećih sadržaja drugih namjena koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš.

Članak 21.

Ovim Prostornim planom građevine stambene namjene dijele se na:

- a) obiteljsku kuću, sa najviše 2 stambene jedinice, koja može biti slobodnostojeća, dvojna ili u nizu (tipovi gradnje),
- b) višestambene građevine koje mogu biti slobodnostojeće ili dvojne, a sadrže više od 2 stambene jedinice.

Obiteljska kuća

Članak 22.

- (1) Izgradnja obiteljskih kuća temeljem odredbi ovog Prostornog plana moguća je unutar građevinskog područja svih naselja na području Općine Bednja.
- (2) Unutar obiteljske kuće dopušten je smještaj pratećih sadržaja drugih namjena koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš: ugostiteljsko - turističke, poslovne, uslužne, trgovačke, komunalno - servisne, javne i društvene namjene. Površina prostora za prateće sadržaje smije biti najviše do 20% građevinske (bruto) površine građevine.
- (3) Površina građevne čestice ne može biti manja od:
 - za slobodnostojeće građevine: 300 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 14 metara,
 - za dvojne građevine: 250 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 12 metara;
 - za građevine u nizu: 175 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 6 metara.
- (4) Iznimno, u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja površina građevne čestice može biti i manja, prema lokalnim uvjetima definiranim ovim Planom. U tom slučaju odstupanje od minimalne površine građevne čestice može iznositi najviše 10%.
- (5) Iznimno, u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja u slučaju rekonstrukcije postojećih i interpolacije novih građevina širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, može biti i manja od one definirane stavkom (3) ovog članka, prema lokalnim uvjetima definiranim ovim Planom.
- (6) Najveća dopuštena veličina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće nije ograničena.

Članak 23.

- (1) Ukoliko se uz građevinu stambene namjene - obiteljsku kuću na istoj građevnoj čestici predviđa smještaj poljoprivredne gospodarske građevine i/ili manje građevine gospodarske namjene, veličina građevne čestice ne može biti manja od:
 - za slobodnostojeće građevine: 500 m²
 - za dvojne građevine: 400 m².
- (2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice za građevine iz stavka (1) ovog članka nije ograničena.

Članak 24.

- (1) Najmanja dopuštena površina tlocrtna projekcije nove građevine je 60 m² za sve veličine građevnih čestica.
- (2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) određuje se:
 - za slobodnostojeće građevine: 0,4
 - za dvojne građevine: 0,4
 - za građevine u nizu: 0,5

- (3) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi:
- za slobodnostojeće građevine 1,6
 - za dvojne građevine 1,6
 - za građevine u nizu 2,0
- (4) Najveći dopušteni broj etaža obiteljske kuće iznosi 3 nadzemne etaže (P+2) s mogućnošću izgradnje podruma.
- (5) Najveća dopuštena ukupna visina građevine iznosi 12 metara.

Udaljenost građevina stambene namjene - obiteljske kuće od granica građevnih čestica

Članak 25.

- (1) Građevine stambene namjene - obiteljske kuće koje će se graditi na slobodnostojeći način moraju biti udaljene najmanje pola visine ($h/2$) od susjedne građevine i ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.
- (2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 metra od jedne susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1 metar, pod slijedećim uvjetima:
- da udaljenost od susjedne građevine iznosi najmanje 4 metra;
 - na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od tri metra ne smiju se graditi otvori prema toj čestici. Otvorima se ne smatraju fiksni otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.
- (3) Balkoni, terase i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3 metra od granice susjedne građevne čestice.
- (4) Građevine koje će se graditi na poluotvoreni način, tako da će se jednom stranom prislanjati uz susjednu građevinu, moraju s drugim dijelovima građevine (istakom) biti udaljene od susjedne građevine najmanje $h/2$, i ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.
- (5) Građevine koje će se graditi u nizu, bočnim će stranama biti prislonjene na granice susjednih građevnih čestica, a od stražnje će granice čestice biti udaljene najmanje $h/2$, ali ne manje od 3 metra.

Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene i poljoprivredno gospodarske građevine uz građevine stambene namjene - obiteljske kuće

Članak 26.

Na jednoj građevnoj čestici mogu se uz jednu građevinu stambene namjene - obiteljsku kuću graditi pomoćne i manje građevine gospodarske namjene, te poljoprivredne gospodarske građevine.

Članak 27.

- (1) Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene najviše kao dvoetažne, s mogućnošću izgradnje podruma i potkrovlja, tako da:
- visina nije viša od visine osnovne građevine i ne prelazi ukupnu visinu od 6 metara,
 - tlocrtna zauzetost pomoćnih građevina nije veća od 75 m²;
 - građevinski pravac je u pravcu iza građevinskog pravca osnovne građevine. Iznimno, na strmom terenu, garaža se može graditi na regulacijskom pravcu, u skladu s lokalnim uvjetima.

(2) Najmanja udaljenost građevina iz stavka (1) ovog članka od susjednih građevnih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodnostojeće građevine - 1 metar;
- ako se grade kao poluotvorene građevine, moraju biti smještene s jedne strane uz susjednu građevinu odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevnoj čestici,
- ako se grade u nizu, moraju biti s dvije strane prislonjene na susjedne građevine i odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednim građevnim česticama.

(3) Ako građevine iz stavka (1) ovog članka imaju otvore prema susjednoj građevnoj čestici, moraju biti udaljene od te čestice najmanje 3 metra.

(4) Kod građenja manjih građevina gospodarske namjene, odgovarajući prostor za parkiranje osigurati će se u okviru građevne čestice.

Članak 28.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene, kao dvoetažne, s mogućnošću izgradnje potkrovlja, tako da:

- potkrovlje se može koristiti samo za spremanje proizvoda poljodjelskih gospodarstava,
- ukupna visina građevine može biti najviše 5 metara,
- građevinski pravac u pravilu je iza građevinskog pravca građevine osnovne namjene,
- građevine moraju biti udaljene najmanje 6 metara od građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici,
- najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi 3 metara, ako su građevine građene od drveta, odnosno 1 metar ako se grade od opeke ili betona,
- na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3 metra od granice susjedne čestice, ne mogu se projektirati ni izvoditi otvori,
- otvorima se ne smatraju fiksna ostakljenja neprozirnim staklom, maksimalne veličine 60x 60 cm i ventilacijski otvori maksimalnog promjera 15 cm.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način, jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne čestice uz susjednu građevinu, dok udaljenost drugih dijelova građevine od ostalih granica građevne čestice ne može biti manja od 3 metra.

(3) Udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno, a izgrađene su od drveta, od susjedne granice građevne čestice mora iznositi najmanje 5 metara.

(4) Udaljenost pčelinjaka ne može biti manja od 5 metara od susjedne čestice, ako su letilišta okrenuta prema toj međi, a 3 metra ako su okrenuta u suprotnom smjeru.

(5) Udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja od stambenih i manjih građevina poslovne namjene ne može biti manja od 12 metara, a gnojišta ne manje od 15 metara.

(6) Zidovi staja moraju se graditi od negorivog materijala, dok se svinjci i peradarnici, kao i staje za ovce, koze i kuniće mogu podizati od drvene građe. Pod u staju i svinjcu mora biti nepropusan za tekućine i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.

(7) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sve tekućine iz staja, svinjaca i gnojišta moraju se odvoditi u jame ili silose za osoku i ne smiju se razlijevati po okolnom terenu.

(8) Jame i silosi za osoku moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala i moraju imati siguran i nepropustan pokrov, kao i otvore za čišćenje i zračenje. Dopuštene udaljenosti od ostalih građevina za jame i silose za osoku jednake su kao i za gnojišta.

(9) Udaljenost građevina iz stavka (1) ove točke od građevina za opskrbu vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne može biti manja od 20 metara.

Priključivanje građevina stambene namjene - obiteljske kuće na komunalnu infrastrukturu

Članak 29.

- (1) Priključak postojećih i planiranih građevina na sustav odvodnje utvrđen je točkom 5.2.2. „Sustav odvodnje” ovog Prostornog plana, a prema posebnim uvjetima nadležnih službi.
- (2) Priključak na ostalu komunalnu infrastrukturu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

Višestambene građevine

Članak 30.

- (1) Višestambene građevine su građevine koje se sastoje od više od 2 stambene jedinice, a mogu imati i poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama. Površina prostora za prateće sadržaje ne smije biti veća od udjela stambene namjene u građevinskoj (bruto) površini građevine, odnosno udio stambene namjene mora biti veći od 50% građevinske (bruto) površine građevine.
- (2) Višestambene građevine mogu se graditi samo unutar građevinskog područja naselja Bednja, Cvetlin, Jazbina Cvetlinska i Vrbno.

Članak 31.

- (1) Najmanja dopuštena površina građevne čestice za višestambene građevine iznosi 600 m².
- (2) Najveća dopuštena površina građevne čestice iznosi 1500 m².
- (3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,3.
- (4) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,5.
- (5) Najveći dopušteni broj etaža višestambene građevine iznosi 4 nadzemne etaže (P+3), s mogućnošću izgradnje podruma.
- (6) Najveća dopuštena ukupna visina građevine je 15,0 m.

Članak 32.

- (1) Udaljenost višestambene građevine od susjednih građevina iznosi najmanje $h/2$ i ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.
- (2) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, građevinski pravac utvrđuje se prema postojećim građevinama.

Članak 33.

- (1) Svaka stambena jedinica mora imati osigurano minimalno 1,5 parkirališno mjesto.
- (2) Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se na građevnoj čestici višestambene građevine.
- (3) Parkiralište se ozelenjuje sadnjom stabala i ukrasnog zelenila (1 stablo na 3 parkirališna mjesta).
- (4) Eventualna izgradnja nadstrešnica ne ulazi u izgrađenost građevne čestice.

Članak 34.

- (1) Priključak postojećih i planiranih višestambenih građevina na sustav odvodnje utvrđen je točkom 5.2.2. „Sustav odvodnje” ovog Prostornog plana, a prema posebnim uvjetima nadležnih službi.
- (2) Priključak na ostalu komunalnu infrastrukturu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

Arhitektonsko oblikovanje građevina stambene namjene - obiteljske kuće i višestambenih građevina

Članak 35.

- (1) Arhitektonsko oblikovanje građevina stambene namjene i to novih građevina kao i rekonstruiranih, oblikovanje fasada i krovništva, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s načinom izgradnje postojećih građevina u naselju, te primjereni tradicionalnoj gradnji.
- (2) Krovništva građevina mogu biti ravna ili kosa; kosa nagiba između 20° i 40°, a pokrov treba biti od crijepa, lima ili drugih postojanih materijala.
- (3) Na krovnište je moguće ugraditi krovne prozore, kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.
- (4) Na kosom terenu sljeme krova mora biti, u pravilu, usporedno sa slojnicama zemljišta.

Uređenje građevnih čestica građevina stambene namjene - obiteljske kuće i višestambenih građevina

Članak 36.

- (1) Prostor na građevnoj čestici građevine stambene namjene uređivati će se, u pravilu, na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.
- (2) Terasa i potporni zidovi moraju se graditi tako da nisu u suprotnosti s oblikovnim obilježjima naselja.
- (3) Predvrtovi se hortikulturno uređuju bez mogućnosti smještaja dodatnih pokretnih gospodarskih sadržaja.
- (4) Neizgrađeni dio građevne čestice najmanje je 20% uređen visokim i niskim zelenilom.
- (5) Najveća dopuštena visina ograde iznosi 150 cm, pri čemu je neprozirni, puni dio ograde najveće dopuštene visine 40 cm.
- (6) Dio ograde, od gornjeg ruba punog podnožja do pune visine ograde, može se izvesti od prozračnog materijala (metala, drva, plastificirane žičane mreže, živice i drugih materijala).
- (7) Radi očuvanja izgleda padina na kosim građevnim česticama, u pravilu se zabranjuje gradnja podzida viših od 150 cm.

2.2.1.2. Građevine društvene (ili javne) namjene

Članak 37.

- (1) Građevine za društvene djelatnosti mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja pod slijedećim uvjetima:
 - ako se na građevnoj čestici ili uz prometnu površinu osigurava prostor za parkiranje potrebnog broja vozila,
 - ako je udaljenost škole i predškolske ustanove od stambenih i drugih građevina najmanje 10 metara, a od manjih gospodarskih građevina što onečišćuju zrak najmanje 50 metara.
- (2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice na kojoj će se graditi građevina društvene namjene iznosi 0,4, osim površina za sport i rekreaciju i vjerskih građevina.
- (3) Najveća dopuštena ukupna visina građevina društvene namjene (osim crkve) iznosi 12,0 m.
- (4) Građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njene površine treba hortikulturno urediti, osim u već izgrađenim dijelovima naselja.

Članak 38.

(1) Uvjeti za izgradnju građevina društvene namjene su:

a) za predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice):

- površina građevne čestice za jednoetažnu građevinu u pravilu je 40 m² po djetetu,
- minimalna površina građevne čestice iznosi 2000 m²;

b) za osnovne škole:

- bruto površina građevine je oko 6 m²/učeniku,
- na građevnoj čestici potrebno je osigurati površine za školsku zgradu, prostor za odmor i rekreaciju, sportske terene, zelene površine i dr.,
- veličina građevne čestice određena je normativom od 30-50 m² po učeniku za rad škole u 2 smjene;

c) za sport i rekreaciju:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) na kojoj će se graditi zatvorena sportska građevina iznosi 0,6,
- kod građenja sportskih građevina potrebno je na građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini na javnoj površini osigurati potreban broj parkirališnih mjesta;

d) za građevine zdravstva, kulture i socijalne djelatnosti:

- grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s veličinom naselja i s standardima, na način da pridonose kvaliteti života u naselju;

e) za vjerske građevine:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,5,
- najmanje 40% građevne čestice mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta.

(2) Za izgradnju građevina društvene ili javne namjene u već izgrađenim dijelovima naselja, granične vrijednosti navedene ovim člankom utvrđuju se u skladu s lokalnim uvjetima.

2.2.1.3. Građevine gospodarske namjene

Članak 39.

(1) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine gospodarske namjene na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš, tj. koje ne narušavaju uvjete života i stanovanja.

(2) U građevinskim područjima naselja mogu se graditi:

- građevine proizvodne i poslovne namjene (pretežito uslužne, pretežito trgovačke, komunalno servisne, te manje zanatske),
- građevine ugostiteljsko - turističke namjene,
- poljoprivredne gospodarske građevine.

Članak 40.

(1) Postojeće građevine proizvodne ili poslovne namjene u izgrađenim dijelovima naselja zadržavaju se uz uvjet osiguravanja propisanih mjera zaštite okoliša.

(2) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija nužno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, svjetlosnog zagađenja, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno na prostoru dosega negativnih utjecaja.

Građevine proizvodne i poslovne namjene

Članak 41.

- (1) Površina građevne čestice za građevine proizvodne ili poslovne namjene ne može biti manja od 200 m².
- (2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice iznosi 1500 m².
- (3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,5.
- (4) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,5.
- (5) Unutar građevina proizvodne i poslovne namjene dopušten je smještaj prostora stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².
- (6) Najveći dopušteni broj etaža iznosi 2 nadzemne etaže (P+1), s mogućnošću izgradnje podruma.
- (7) Visina građevine mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnološkim procesom. Najveća dopuštena ukupna visina građevina iznosi 12,0 m.

Članak 42.

Najmanja udaljenost građevine proizvodne i poslovne namjene od susjednih građevina iznosi $\frac{1}{2}$ zabatne visine građevine, ali ne manje od 3 metra od granice građevne čestice. Iznimno u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 metra od granice građevne čestice, ali ne manje od 1 metar, pod slijedećim uvjetima:

- ako je udaljenost od susjedne građevine najmanje 4 metra,
- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od tri metra ne smiju se graditi otvori prema toj granici. Otvorima se ne smatraju otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

Članak 43.

- (1) Građevna čestica prema prometnoj površini uređuje se sadnjom drveća i ukrasnog zelenila, uz uvjet da se ne ometa ulaz u građevinu.
- (2) Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo.
- (3) Ograde se grade kao krute metalne (ne smiju biti žičane) i ne mogu biti više od 2 metra, osim, iznimno, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina korištenja.
- (4) Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevina moraju biti u skladu s funkcijom i tehnološkim procesom, uz upotrebu postojećih materijala i boja, uz maksimalnu prilagodbu okolnom prostoru.

Članak 44.

- (1) Parkirališta se moraju planirati unutar građevne čestice građevine proizvodne ili poslovne namjene.
- (2) Parkirališne površine unutar građevne čestice treba zaštititi sadnjom drveća (1 drvo na tri parkirna mjesta).
- (3) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ona može zauzimati i 100% površine građevne čestice.

Građevine ugostiteljsko - turističke namjene

Članak 45.

- (1) U građevinskom području naselja mogu se graditi pojedinačne građevine ugostiteljsko - turističke namjene.
- (2) Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene:
 - najmanja dopuštena površina građevne čestice za izgradnju građevine ugostiteljsko-turističke namjene je 500 m²,
 - najveća dopuštena površina građevne čestice iznosi 1500 m²,
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,5,
 - najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 2,5.
- (3) Najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi četiri nadzemne etaže (P+3) i jedna podzemna etaža, a najveća dopuštena ukupna visina iznosi 15,0 m.
- (4) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, vanjski bazeni i terase.
- (5) Krovnište može biti ravno ili koso nagiba i pokrova kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

Članak 46.

- (1) Udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice iznosi najmanje 4,0 m, a pomoćne građevine mogu se graditi i na granici građevne čestice, uz uvjet da se na pročelju koja se nalazi na manjoj udaljenosti od 4,0 m od granice čestice ne dozvoljava izgradnja otvora.
- (2) Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno - pejzažno zelenilo.
- (3) Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se na građevnoj čestici građevine ugostiteljsko - turističke namjene.
- (4) Prenamjena postojećih građevina drugih namjena u građevine ugostiteljsko-turističke namjene moguća je pod istim uvjetima kao i za nove građevine.
- (5) Priključak građevina ugostiteljsko-turističke namjene na komunalnu infrastrukturu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

Poljoprivredne gospodarske građevine

Članak 47.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi i poljoprivredne gospodarske građevine na zasebnim građevnim česticama.
- (2) Površina građevne čestice ne može biti manja od 300 m².
- (3) Najveća dopuštena površina građevne čestice iznosi 1000 m².
- (4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,5.
- (5) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,5.
- (6) Najveći dopušteni broj etaža iznosi 2 nadzemne etaže (P+1), s mogućnošću izgradnje podruma.
- (7) Najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije građevine iznosi 120 m².
- (8) Najveća dopuštena ukupna visina građevine iznosi 5,5 m.

Članak 48.

- (1) Poljoprivredna proizvodnja i uzgoj stoke u seoskom domaćinstvu te izgradnja poljoprivrednih gospodarskih građevina može se planirati unutar naselja, s tim da se za

poljoprivredne gospodarske građevine s izvorom zagađenja to odnosi na uzgoj najviše:

- odraslih goveda do 30 komada,
- teladi ili junadi do 48 komada,
- konja do 24 komada,
- svinja, krmača i nazimica do 36 komada,
- tovnih svinja do 72 komada,
- peradi do 1500 komada,
- kunića do 600 komada.

(2) Navedeni broj iz stavka (1) ovog članka je maksimalni za pojedinu vrstu. Unutar seoskog domaćinstva dopušten je istovremeni uzgoj najviše tri vrste stoke, a maksimalan broj za pojedinu vrstu naveden u prethodnom stavku u tom se slučaju treba se podijeliti sa brojem 2 za dvije vrste stoke, odnosno sa brojem 3 za tri vrste stoke.

(3) Poljoprivredne gospodarske građevine s izvorom zagađenja ne smiju se graditi unutar područja naselja Bednja.

2.2.1.4. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene

Članak 49.

(1) Građevine infrastrukturne i komunalne namjene jesu prometnice, infrastrukturni uređaji, komunalne građevine, uređaji i sl, a grade se temeljem uvjeta nadležnih tijela za obavljanje komunalnih djelatnosti.

(2) Građevine infrastrukturne i komunalne namjene detaljno su obrazložene u točki 5. „Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava”.

(3) Građevine infrastrukturne i komunalne namjene grade se neposrednom provedbom odredbi ovog Prostornog plana.

2.2.1.5. Montažne građevine - kiosci, štandovi

Članak 50.

(1) Kiosk i slična naprava je tipska ili posebno projektirana privremena, montažna ili pokretna građevina ili naprava, koja služi za pružanje trgovačkih, ugostiteljskih, servisnih ili sličnih usluga.

(2) Lokacije za postavu kioska na području Općine Bednja utvrđuju se planom lokacija kioska.

(3) Kiosci se mogu postavljati na javnim površinama ili površinama u vlasništvu Općine Bednja, kao samostalne građevine ili se nekoliko kioska može povezati u jednu funkcionalnu cjelinu.

(4) Iznimno, kiosci se mogu postavljati i na česticama u privatnom vlasništvu, ali samo u skladu s planom lokacija iz stavka 3. ovoga članka.

(5) Najveća dopuštena tlocrtna veličina kioska je 12 m², ukoliko ne prelazi najveću dopuštenu izgrađenost na građevnoj čestici.

2.2.1.6. Rekonstrukcije u građevinskim područjima naselja

Članak 51.

(1) Rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih prema građevinskoj dozvoli, stambene, društvene i gospodarske namjene u građevinskim područjima naselja, te svih građevina izgrađenih prije 15. veljače 1968. godine, određuje se pod istim uvjetima kao za nove građevine.

(2) Kada je građevna čestica manja od minimalne dozvoljene za novu gradnju, moguća je rekonstrukcija samo u postojećim gabaritima građevine. Iznimno, za prizemne građevine moguća je nadogradnja jedne etaže, ukoliko se time ne prelazi najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) i najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (kis).

(3) Rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih prema građevinskoj dozvoli, stambene, društvene i gospodarske namjene u građevinskim područjima naselja, te svih građevina izgrađenih prije 15. veljače 1968. godine, koje se nalaze na udaljenosti od granice građevne čestice manjoj od one utvrđene ovim Prostornim planom određuje se do zadanih elemenata za novu gradnju u odnosu na postojeću, formiranu građevnu česticu.

Članak 52.

Postojeće pomoćne, manje građevine gospodarske namjene i poljoprivredne gospodarske građevine sagrađene u skladu s prijašnjim propisima mogu se rekonstruirati i prenamijeniti u postojećim gabaritima, ukoliko nisu zadovoljeni uvjeti propisani ovim Prostornim planom.

Članak 53.

Iznimno, za naselje Bednja (unutar zona I, A i B) kod rekonstrukcije postojećih građevina moguća su odstupanja od uvjeta za novu izgradnju, temeljem uvjeta nadležnog Konzervatorskog odjela.

2.2.1.7. Uvjeti za izradu planova užeg područja za građevinska područja naselja

Članak 54.

(1) Smještaj građevina na građevnoj čestici, odnosno unutar zahvata u prostoru određuje se uvjetima prostornog plana koji će se izrađivati temeljem obaveza i smjernica ovog Prostornog plana.

(2) Obuhvat zahvata u prostoru za planove čija izrada je obvezna **za neuređene neizgrađene dijelove građevinskog područja ili uvjetna** određena je kartografskim prikazima 3.c. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" u mjerilu 1:25.000, kartografskim prikazima br. 4.1.-4.5. "Građevinska područja" u mjerilu 1:5.000 te točkom 9.1. „Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja“.

(3) Uvjeti gradnje građevina stambene namjene, građevina društvene ili javne namjene, građevina gospodarske namjene i građevina infrastrukturne i komunalne namjene unutar izgrađenog **i uređenog neizgrađenog** dijela građevinskog područja naselja za koja je propisana **obveza izrade izrada** urbanističkog plana uređenja istovjetni su uvjetima gradnje za neposrednu provedbu ovog Prostornog plana.

(4) Utvrđuju se slijedeći uvjeti gradnje građevina stambene namjene, građevina društvene ili javne namjene, građevina gospodarske namjene i građevina infrastrukturne i komunalne namjene unutar **neuređenog** neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja za koja je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja:

- Obiteljska kuća:

- a) oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjericama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- b) najmanja dopuštena površina tlocrtne projekcije iznosi 60 m² za sve tipove gradnje,
- c) najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije iznosi 300 m² za sve tipove gradnje,

- d) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) određuje se:
- za slobodnostojeće građevine 0,3
 - za dvojne građevine 0,4
 - za građevine u nizu 0,5
- e) najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi:
- za slobodnostojeće građevine 1,2
 - za dvojne građevine 1,6
 - za građevine u nizu 1,6
- f) najveći dopušteni broj nadzemnih etaža za sve tipove građevina je tri nadzemne etaže (P+2), sa mogućnošću izgradnje podruma,
- g) najveća dopuštena ukupna visina iznosi 12,0 m.
- Višestambene građevine:
- a) oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjernicama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- b) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,25
- c) najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi 1,0
- d) najveći dopušteni broj etaža višestambene građevine je četiri nadzemne etaže (P+3), sa mogućnošću izgradnje podruma,
- e) najveća dopuštena ukupna visina građevine iznosi 15,0 m.
- Građevine društvene namjene:
- uvjeti gradnje građevina društvene namjene unutar **neuređenog** neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja za koja je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja istovjetni su uvjetima gradnje za neposrednu provedbu ovog Prostornog plana.
- Građevine gospodarske namjene (proizvodne i poslovne):
- a) oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjernicama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- b) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4
- c) najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi 1,2
- d) najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi dvije nadzemne etaže (P+1), sa mogućnošću izgradnje podruma,
- e) visina građevine mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnološkim - procesom. Najveća dopuštena ukupna visina iznosi 12,0 m.
- Građevine gospodarske namjene (ugostiteljsko - turističke):
- a) oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjernicama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- b) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4
- c) najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi 1,6
- d) najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi tri nadzemne etaže (P+2), sa mogućnošću izgradnje podruma,
- e) najveća dopuštena ukupna visina iznosi 13,0 m.
- Poljoprivredne gospodarske građevine:
- a) oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjernicama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- b) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4
- c) najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi 1,2
- d) najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi dvije nadzemne etaže (P+1), sa

- mogućnošću izgradnje podruma,
- e) najveća dopuštena ukupna visina iznosi 6,0 m.
- (5) Za uvjete gradnje unutar **neuređenog** neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja za koja je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja koji nisu utvrđeni odredbama prethodnog stavka, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe za izgradnju građevina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja

Članak 55.

- (1) Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja su površine za specifične funkcije koje se svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja razlikuju od naselja.
- (2) Prostornim planom određena su građevinska područja za:
- stambenu namjenu (povremeno stanovanje),
 - gospodarsku namjenu (proizvodnu i poslovnu),
 - sportsko-rekreacijsku namjenu,
 - groblja.

2.2.2.1. Stambena namjena - povremeno stanovanje (Sp)

Članak 56.

- (1) Prostornim planom određene su izdvojene namjene građevinskog područja naselja na kojima već postoji ili se planira gradnja građevina povremenog stanovanja i to kuća za odmor, vikend građevina, građevina s povremenim boravkom i građevina za hobby vinogradarstvo (klijeti). Građevinsko područje za povremeno stanovanje određeno je unutar granica statističkih naselja Bednja, Benkovec, Brezova Gora, Cvetlin, Jamno, Jazbina Cvetlinska, Ježovec, Pašnik, Pleš, Prebukovje, Purga Bednjanska, Rinkovec, Sv. Josip, Šaša, Šinkovica Bednjanska, Šinkovica Šaška, Veliki Gorenec, Vrbo i Vrhovec Bednjanski.
- (2) Uvjeti za gradnju građevina na površinama stambene namjene - povremeno stanovanje su slijedeći:
- najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi:
 - za slobodnostojeće građevine: 300 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 14 metara,
 - za dvojne građevine: 250 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 12 metara;
 - za građevine u nizu: 175 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 6 metara.
 - najveća dopuštena površina građevne čestice nije ograničena,
 - najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m,
 - najmanja dopuštena širina građevne čestice za samostojeće građevine iznosi 9m, za dvojne 7 m, dok za niz iznosi 5 metara,
 - najveći dopušteni broj građevina u nizu je 3,
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi:
 - za slobodnostojeće građevine: 0,4
 - za dvojne građevine: 0,4
 - za građevine u nizu: 0,5
 - najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi:
 - za slobodnostojeće građevine 1,2
 - za dvojne građevine 1,2
 - za građevine u nizu 1,5

- najveći dopušteni broj etaža iznosi 2 nadzemne etaže (P+1) s mogućnošću izgradnje podruma,
- najveća dopuštena ukupna visina građevine je 8 metara.
- (3) Najmanja dopuštena udaljenost građevine od granica susjednih čestica iznosi 1 metar na jednoj i 3 metra na drugoj strani.
- (4) Ukoliko je susjedna, postojeća građevina na granici građevne čestice, najmanji dopušteni razmak do nje iznosi 3 metra.
- (5) Kod interpolacije između dviju građevina na susjednim građevnim česticama, visina građevine mora iznositi najmanje iznos visine susjedne manje građevine, a najviše aritmetičku sredinu visina dviju susjednih građevina,
- (6) Postojeće građevine ne mogu se dograđivati, ukoliko prelaze odredbu o najvećoj dopuštenoj visini građevina iz stavka (2) ovog članka.
- (7) Oblikovanje građevina mora biti takvo da se lokacijom i arhitekturom uskladi s tradicionalnim graditeljstvom.
- (8) Kod građevina s kosim krovom, sljeme krova mora biti paralelno sa slojnicama terena.
- (9) Prenamjena građevina iz stavka (1) ovog članka nije moguća.
- (10) Iznimno, unutar građevina iz stavka (1) ovog članka moguć je smještaj manjeg sadržaja poslovne namjene (prodaja vina, rakija i domaćih proizvoda), a u funkciji seoskog turizma.
- (11) Za korištenje prostora i izgradnju ~~u rubnom dijelu~~ dijela zone povremenog stanovanja ~~u naselju Bednja, Benkovec i Rinkovec, a~~ koji se nalazi unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda primjenjuju se odredbe članka 137. ovih Odredbi za provođenje.
- (12) Za korištenje prostora i izgradnju dijela zone povremenog stanovanja koji se nalazi unutar zaštitnog koridora željezničke pruge primjenjuju se odredbe članka 119. ovih Odredbi za provođenje.
- (13) Za korištenje prostora i izgradnju dijela zone povremenog stanovanja koji se nalazi unutar zaštitnog koridora Zagorske brze ceste primjenjuju se odredbe članka 108. ovih Odredbi za provođenje.
- (14) Uvjeti gradnje građevina u obuhvatu urbanističkih planova uređenja istovjetni su uvjetima za neposrednu provedbu ovog Plana.

2.2.2.2. Gospodarska namjena - proizvodna i poslovna (I, K)

Članak 57.

- (1) Prostornim planom određene su izdvojene namjene unutar građevinskog područja naselja za gradnju sadržaja gospodarske namjene - proizvodne i poslovne.
- (2) Površine proizvodne namjene namijenjene su proizvodnoj djelatnosti kao što je nezagađujuća i tiha industrija, skladišta, servisi, veće zanatske radionice i druge djelatnosti.
- (3) Površine poslovne namjene namijenjene su djelatnostima kao što su trgovački sadržaji, skladišta, manji zanatski pogoni, te ostale poslovne i uslužne djelatnosti.
- (4) Uz osnovnu djelatnost iz ovog članka moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.
- (5) Unutar građevina na površinama gospodarske namjene može se smjestiti i prostor stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².

Članak 58.

- (1) Ovim Prostornim planom određene su površine za gradnju sadržaja proizvodne namjene, i to:
 - Bednja - I₁, **djelomično** izgrađena, površine 7,19 ha,
 - ~~Veliki Gorenc - I₂, neizgrađena, površine 10,47 ha,~~

~~— Rinkovec - I₃, neizgrađena, površine 4,55 ha,~~

- Vrbno - I₄ pretežito neizgrađena, površine 1,76 ha
- Šaša - I₅, pretežito neizgrađena, površine ~~6,88~~ 5,48 ha

(2) ~~Površine~~ **Ovim Prostornim planom određena je površina poslovne namjene, i to razvrstane su na:**

- Bednja - K₁₊, neizgrađena, površine 2,2 ha.

(3) Za korištenje prostora i izgradnju u rubnom dijelu gospodarske namjene – proizvodne u Šaši, a koji se nalazi unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda primjenjuju se odredbe članka 137. ovih Odredbi za provođenje.

(4) Za korištenje prostora i izgradnju u rubnom dijelu gospodarske namjene – proizvodne u Šaši, te dijelu zone I₁ u Bednji, i poslovne K₁ u Bednji, a koje se nalaze unutar zaštitnog koridora željezničke pruge primjenjuju se odredbe članka 119. ovih Odredbi za provođenje.

(5) Za korištenje prostora i izgradnju u rubnom dijelu gospodarske namjene – proizvodne u Šaši, a koji se nalazi unutar zaštitnog koridora Zagorske brze ceste primjenjuju se odredbe članka 108. ovih Odredbi za provođenje.

(6) ~~(4)~~ U sklopu gospodarske namjene – proizvodne u Bednji planira se smještavanje reciklažnog dvorišta (za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, te za građevinski otpad i otpad koji sadrži azbest), za koje se primjenjuju i odredbe poglavlja 7. Gospodarenje otpadom ovih Odredbi za provođenje. Reciklažno dvorište ima prednost u izgradnji na predmetnom prostoru, a po njegovom uređenju i izgradnji, preostali slobodni prostor se može koristiti za izgradnju građevina proizvodne namjene.

Članak 59.

Uvjeti za gradnju građevina na površinama proizvodne i poslovne namjene unutar naselja za koja nije propisana obvezna izrada urbanističkog plana uređenja, **a na kojima se gradi neposrednom provedbom ovog Plana** su sljedeći:

- najmanja dopuštena površina građevne čestice gospodarske namjene je 500 m²
- najveća dopuštena površina građevne čestice nije ograničena,
- najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m,
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,4,
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (kis) iznosi 1,6
- najveći dopušteni broj etaža iznosi 3 nadzemne etaže (P+2) s mogućnošću izgradnje podruma,
- najveća dopuštena ukupna visina građevine je 12 metara.

Članak 60.

(1) Na površinama gospodarske namjene mogu se uz građevine osnovne namjene graditi i ostale građevine kao što su:

- nadstrešnice i trijemovi,
- prostori za manipulaciju,
- parkirališta,
- potporni zidovi,
- komunalne građevine i uređaji,
- prometne građevine i uređaji,
- površine i građevine za šport i rekreaciju,
- druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.

(2) Ostale građevine grade se, u pravilu, unutar gradivog dijela čestice.

(3) Iznimno, izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati:

- potporni zidovi,
- prostori za manipulaciju,

- parkirališta,
- komunalne građevine i uređaji
- prometne građevine i uređaji.

Članak 61.

(1) Obvezni građevni pravac udaljen je najmanje 10 m od regulacijskog pravca odnosno granice površine gospodarske namjene prema prometnici i predstavlja granicu gradivog dijela građevne čestice.

(2) Na dijelovima građevne čestice prema susjednim građevnim česticama, granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 6 m.

Članak 62.

(1) Građevine gospodarske namjene treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja, uz upotrebu postojanih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja.

(2) Građevine se mogu graditi i kao montažne, prema načelima stavka (1) ovog članka.

(3) Krovište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

(4) Vrsta pokriva i broj streha određeni su usvojenom tehnologijom građenja objekta.

(5) Na krovište je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

(6) Kote prilaza pojedinim građevnim česticama poslovne namjene potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

(7) Parkirališta na površinama poslovne namjene rješavaju se na građevnim česticama, a broj parkirališnih mjesta određen je točkom 5.1.2. „Parkirališna i garažna mjesta”.

Članak 63.

(1) Ograde građevnih čestica gospodarske namjene (funkcionalnih ili vlasničkih cjelina) grade se od kamena, betona, opeke, metala ili drva. Građevne čestice mogu biti ograđene i živicom.

(2) Dijelovi građevnih čestica i platoa koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni (parkirališta za posjetitelje, pješački prilazi i drugi dijelovi građevne čestice).

(3) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice iznosi 1,8 m.

(4) Najveća dopuštena visina ograde između građevnih čestica iznosi 2 m. Iznimno, ograde mogu biti i više od 1,8 m, odnosno 2 m, kada je to potrebno zbog zaštite građevine ili načina njezina korištenja.

Članak 64.

(1) Najmanje 20% površine građevne čestice gospodarske namjene potrebno je urediti kao parkovne ili zaštitne zelene površine travnjacima s autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila.

(2) Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila.

(3) Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građenoj čestici.

(4) Zelene površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima.

Uvjeti za izradu planova užeg područja za zone izdvojene namjene unutar naselja (proizvodne **i-poslovne** namjene)

Članak 65.

- (1) Utvrđuju se slijedeći uvjeti gradnje građevina na površinama proizvodne **i-poslovne** namjene unutar naselja za koje je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja (zona Bednja I₁ koja se nalazi unutar važećeg UPU Bednjazona i zona Šaša I₅):
- oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjericama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,3,
 - najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,2,
 - najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi tri nadzemne etaže (P+2), sa mogućnošću izgradnje podruma,
 - najveća dopuštena ukupna visina iznosi 13,0 m.
- (2) Za uvjete gradnje koji nisu utvrđeni odredbama prethodnog stavka, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe za izgradnju građevina na površinama proizvodne **i-poslovne** namjene unutar naselja za koja nije propisana obvezna izrada urbanističkog plana.

2.2.2.3. Sportsko-rekreacijska namjena (R)

Članak 66.

- (1) Površine sportsko-rekreacijske namjene određene ovim Prostornim planom su:
- Bednja - R₁, **izgrađena neizgrađena**, površine **2,5 2,49** ha,
 - Jamno - R₂, neizgrađena, površine 0,69 ha,
 - Pleš - R₃, **neizgrađena izgrađena**, površine **1,76 ha 0,85** ha,
 - Vrbno - R₄, neizgrađena, površine 1,29 ha,
 - Rinkovec R₅, **neizgrađena pretežito izgrađena**, površine 0,91 ha.
- (2) Na površinama sportsko - rekreacijske namjene moguća je izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta, sportskih dvorana i ostalih pomoćnih građevina (svlačionice i sl.) te smještaj rekreacijskih, pratećih, zabavnih i uslužnih (ugostiteljsko - trgovačkih) djelatnosti.
- (3) Uvjeti za gradnju građevina na površinama sportsko - rekreacijske namjene unutar naselja za koja nije propisana obvezna izrada urbanističkog plana uređenja, **a na kojima se gradi neposrednom provedbom ovog Plana** su slijedeći :
- najmanja dopuštena površina građevne čestice za građevine sportsko-rekreacijske namjene iznosi 400 m²,
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,5
 - najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,0
 - najveća dopuštena ukupna visina građevina iznosi 10 metara.
- (4) Otvorena igrališta iz prethodnog stavka mogu se sezonski natkriti.
- (5) Prateći se sadržaji mogu graditi istodobno ili nakon uređenja otvorenih sportsko - rekreacijskih igrališta.

Uvjeti za izradu planova užeg područja za zone izdvojene namjene unutar naselja (sportsko - rekreacijske namjene)

Članak 67.

- (1) Utvrđuju se slijedeći uvjeti gradnje građevina na **površinama površini** sportsko - rekreacijske namjene unutar naselja (Bednja - R₁) **za koje je propisana obveza izrade koja se nalazi unutar važećeg** urbanističkog plana uređenja Bednja :

- a) oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjericama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
 - b) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,6
 - c) najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,2
 - d) najveća dopuštena ukupna visina iznosi 13,0 m.
- (2) Za uvjete gradnje koji nisu utvrđeni odredbama prethodnog stavka, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe za izgradnju građevina na površinama sportsko - rekreacijske namjene unutar naselja za koje nije propisana obavezna izrada urbanističkog plana.

Članak 68.

Izvan sportsko-rekreacijskih površina određenih ovim Prostornim planom moguće je uređivati i graditi pješačke, biciklističke, jahaće i trim staze i slično, sukladno obilježjima prostora.

2.2.2.4. Groblja (G)

Članak 69.

- (1) Izdvojene površine za razvoj groblja su u:
 - Bednja - G_{1-1} , pretežito izgrađeno, površine 3,92 ha,
 - Vrbno - G_{3-1} , pretežito izgrađeno, površine 1,33 ha,
- (2) Na prostorima postojećih groblja neposrednom provedbom ovog Plana mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele, mrtvačnice i sl, te komunalna infrastruktura.
- (3) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji.

Uvjeti za izradu plana užeg područja za površinu groblja

Članak 70.

Uvjeti za gradnju građevina i uređenje površine groblja Bednja (G_{1-1}) i Vrbno (G_{3-1}) za koje je propisana obavezna izrada **detaljnog urbanističkog** plana uređenja su sljedeći:

- oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjericama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- planom užeg područja potrebno je definirati prostore za uređenje grobnih polja (sa grobnim mjestima za klasičan ukop, za grobnice i polaganje urni), pješačkih površina unutar groblja, uređenje zelenih površina i infrastrukturnu opremljenost, uključujući povezivanje na postojeći dio groblja,
- bruto veličina jednog grobnog mjesta za klasičan ukop (zemljani) iznosi 165 x 250 cm, a dopušteno je spojiti dva grobna mjesta u jedno. Najveća dubina ukopa u zemljani grob iznosi do 250 cm,
- bruto veličina jedne grobnice iznosi 175 x 280 cm, a najveća dubina ukopa u zemljani grob iznosi do 235 cm,
- bruto veličina grobne čestice za postavu kazeta za 4 urne iznosi 120 x 150 cm. Bruto dimenzija betonske kazete za 4 urne iznosi 60 x 60 x 50 cm.
- širina glavnih grobnih staza između grobnih polja treba biti najmanje 2,5 metra, dok širina grobnih staza koje služe za pristup do pojedinih grobnih mjesta može biti 1,2 metra,
- planom užeg područja potrebno je riješiti površinsku odvodnju oborinskih voda u skladu s propisima.

2.3. Rekonstrukcije u građevinskim područjima izdvojenih namjena unutar naselja

Članak 71.

(1) Rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih prema građevinskoj dozvoli, stambene namjene (povremeno stanovanje, gospodarske, sportsko – rekreacijske i vjerske namjene unutar građevinskih područja izdvojenih namjena unutar naselja te svih građevina izgrađenih prije 15.veljače 1968.godine, određuje se pod istim uvjetima kao za nove građevine.

(2) Kada je građevna čestica manja od minimalne dozvoljene za novu gradnju, moguća je rekonstrukcija samo u postojećim gabaritima građevine. Iznimno, za prizemne građevine moguća je nadogradnja jedne etaže, ukoliko se time ne prelazi najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti i najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti.

(3) Rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih prema građevinskoj dozvoli, stambene namjene (povremeno stanovanje, gospodarske, sportsko – rekreacijske i vjerske namjene unutar građevinskih područja izdvojenih namjena unutar naselja te svih građevina izgrađenih prije 15.veljače 1968.godine, koje se nalaze na udaljenosti od granice građevne čestice manjoj od one utvrđene ovim Prostornim planom određuje se do zadanih elemenata za novu gradnju u odnosu na postojeću formiranu građevnu česticu.

2.4. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA

Članak 72.

Površine za razvoj i uređenje izvan naselja su:

- građevinska područja za izdvojene namjene izvan ~~izdvojena od građevinskih područja~~ naselja (~~izvan građevinskog područja naselja~~),
- prostori izvan građevinskih područja.

2.4.1. Građevinska područja za izdvojene namjene izvan ~~građevinskih područja~~ naselja

Članak 73.

Prostornim planom ~~utvrđene~~ utvrđena su ~~površine~~ građevinska područja za izdvojene namjene izvan ~~građevinskih područja~~ naselja na kojima već postoji, ili se planira nova izgradnja, i to:

- zatečena izgradnja (pretežito stambena),
- gospodarska namjena (proizvodna i poslovna),
- ugostiteljsko-turistička namjena,
- sportsko-rekreacijska namjena,
- groblja.

2.4.1.1. Zatečena izgradnja

Članak 74.

(1) Područja sa zatečenom izgradnjom nalaze se unutar granica statističkih naselja Bednja, Brezova Gora, Cvetlin, Jamno, Jazbina Cvetlinska, Ježovec, Meljan, Osonjak, Pleš, Prebukovje, Šinkovica Šaška, Vranjelje i Vrbno, a obuhvaćaju zone stambene izgradnje i povremenog stanovanja, koje nemaju obilježja naselja i na teško su pristupačnim terenima koji većinom nisu opremljeni potrebnom komunalnom infrastrukturom.

(2) Za postojeće građevine unutar površina zatečene izgradnje dopušta se rekonstrukcija u

opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

(3) Pod opsegom neophodnim za poboljšanje uvjeta života i rada smatraju se:

- obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina u postojećim tlocrtnim gabaritima,
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture te rekonstrukcija svih vrsta instalacija,
- dogradnja ili nadogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) ukupne površine najviše 12 m²,
- dogradnja jedne etaže ili uređenje potkrovlja u stambeni prostor.

(4) Povećanje građevnih čestica na površinama zatečene izgradnje nije moguće.

(5) Ako su građevne čestice manje od propisanih najmanjih dopuštenih veličina građevnih čestica građevina stambene namjene, moguće je povećanje do najmanje dopuštene veličine građevne čestice propisane ovim Prostornim planom.

(6) Prostornim planom dopušta se i gradnja nove, zamjenske građevine na istoj čestici, pod uvjetima određenim člancima 20.-29. i 35.-36.

Članak 75.

Za pojedinačne, postojeće građevine izvan utvrđenih granica građevinskog područja naselja, kao i izvan područja zatečene izgradnje vrijede uvjeti iz članka 74.

2.4.1.2. Gospodarska namjena

Članak 76.

(1) Prostornim planom određena je gospodarska namjena - proizvodna za zone:

- I₆ u Cvetlinu, **pretežito** neizgrađena, površine 4,67 ha,
- I₇ u Ježovcu, izgrađena, površine 0,38 ha,
- I₈ u Rinkovcu, izgrađena, površine 0,48 ha,

(2) Površine proizvodne namjene predviđene su za smještaj industrijskih, skladišnih, servisnih i sličnih sadržaja.

(3) Gospodarska namjena - poslovna (~~komunalno-servisna—K₃₂~~) **određena** namijenjena je djelatnostima kao što su trgovački sadržaji, manji zanatski pogoni, te ostale poslovne, uslužne komunalne i servisne djelatnosti. Ovim Planom određene su: ~~je za zonu~~ poslovna zona u Trakošćanu (K₂), izgrađene površine 0,9 ha, na kojoj je ~~predviđeno uređenje~~ **uređeno** parkiralište ~~parkirališta~~ te **artikuliranog ulaza** ulaz na zaštićeno područje Trakošćana (info punkt) i neizgrađena zona u Bednji (K₃), površine 0,27 ha.

(4) Uz osnovnu djelatnost iz ovog članka moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ne ometa proces osnovne djelatnosti.

(5) ~~Unutar građevina na površinama gospodarske namjene iz stavka 1 ovog članka, može se smjestiti i prostor stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m²~~ U zonama gospodarske namjene (proizvodne//poslovne) ne može se planirati stambena namjena.

(6) Uvjeti gradnje za građevine koje je dopušteno graditi na površinama proizvodne i poslovne namjene izvan naselja neposrednom provedbom ovog Plana (Ježovec I₇, Rinkovec I₈, Trakošćan K₂ i Bednja K₃, izgrađeni dio zone Cvetlin I₆) istovjetni su uvjetima za gradnju građevina na površinama proizvodne i poslovne namjene unutar naselja određeni člancima 59., 60., 61., 62., 63. i 64.

Uvjeti za izradu planova užeg područja za površine gospodarske namjene izvan naselja (proizvodne ~~i poslovne namjene~~)

Članak 77.

Uvjeti gradnje građevina na ~~površinama~~ površini proizvodne ~~i poslovne~~ namjene izvan naselja Cvetlin I₆ za koje koju je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja utvrđuju se u skladu s odredbama čl. 65.

2.4.1.3. Ugostiteljsko-turistička namjena

Članak 78.

~~(1) Prostornim planom Varaždinske županije ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 8/00, 29/06, 16/09 i 96/21) određene su sljedeće zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja (županijskog značaja) na području Općine Bednja: za područja postojećeg hotela (T₁), površine 4,87 ha i vikend naselja u Trakošćanu (T₂), površine 0,72 ha,~~

~~- hotel Trakošćan (T₁),~~

~~- kamp u Trakošćanu (T₃) unutar primarne sportsko-rekreacijske namjene (županijskog značaja), označene simbolom.~~

(2) Prostornim planom su osim zona iz stavka (1) ovog članka određene sljedeće zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja:

- vikend naselje u Trakošćanu (T₂), površine 0,72 ha,

- kamp u Brezovoj Gori (T₃₁), površine 1,61 ha,

~~Na području zone postojećeg hotela (T₁) neposrednom provedbom ovog Prostornog plana planira se:~~

~~— dovršetak izgradnje (rekonstrukcije) hotela Trakošćan,~~

~~— realizacija parkirališnih potreba za potrebe hotela i apartmanskog naselja,~~

~~— realizacija zamjenskog apartmanskog naselja, na mjestu današnjih bungalova, koja podrazumijeva izgradnju max. 10 apartmanskih jedinica do 70m² tloertne površine i najvećeg dopuštenog broja etaža P+Pk.~~

(3) Zona vikend naselja ~~(T₂)~~ u Trakošćanu (T₂) obuhvaća građevine za povremeno stanovanje. U zoni se ne planira nova izgradnja, već samo rekonstrukcija i adaptacija postojećih i zatečenih građevina, u postojećim gabaritima (tlocrtno i visinski).

(4) Zona kampa u Brezovoj Gori (T₃₁) namijenjena je smještaju i uređenju kampa unutar građevne čestice kampa uz sljedeće granične uvjete:

- Dopušten je smještaj kampa (smještajnih jedinica kampa), pratećih sadržaja, te uređenje sportsko-rekreacijskih, zelenih i parkovnih površina kao i uređenje internih prometnica i parkirališnih površina.

- Najveća dopuštena površina građevne čestice istovjetna je površini (T₃₁) čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom Plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri. Najmanja površina građevne čestice se ne određuje.

- Na građevnoj čestici dopušteno je graditi jednu ili više građevina koje čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

- Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,3.

- Najveća dopuštena tlocrtna projekcija pojedinačne građevine iznosi 80 m².

- Maksimalna visina građevine do vijenca iznosi 4,0 m.

- Najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi podrum i jedna nadzemna etaža,

- Udaljenost građevine od regulcijskog pravca i ostalih granica građevne čestice iznosi najmanje 6,0 m.

- Na građevnoj čestici se može smještati više građevina pratećih sadržaja (sanitarni čvorovi,

- sportski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni sadržaji i sl.).
- Najmanja udaljenost između građevina na građevnoj čestici iznosi $(h_1+h_2)/2$ (h_1 i h_2 su visine susjednih građevina), ali ne manje od 6,0 m.
- Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.
- Građevina mora biti oblikovanjem sukladna s izvornim urbanim i arhitektonskim obilježjima uz upotrebu postojanih materijala i boja.
- Krovište može biti ravno ili koso nagiba do 30°, te pokriva kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.
- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina i drugih infrastrukturnih sustava.
- Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u skladu s normativima iz članka 115. ovih Odredbi za provođenje.

Uvjeti za izradu plana užeg područja za površinu ugostiteljsko – turističke namjene – postojećeg hotela u Trakošćanu (T1) te površinu ugostiteljsko-turističke namjene unutar primarne sportsko-rekreacijske namjene - kamp u Trakošćanu (T3)

Članak 79.

~~Utvrđuju se slijedeći uvjeti gradnje građevina na površini ugostiteljsko – turističke namjene – postojećeg hotela u Trakošćanu (T1):~~

- ~~a) oblik i veličina građevne čestice namijenjene gradnji pojedinih sadržaja ne uvjetuje se smjericama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja, neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,~~
- ~~b) na području postojećih bungalova, istočno od hotela, dopuštena je gradnja do najviše 15 novih apartmanskih jedinica i pratećih sadržaja, tlocrtne površine do 80m², najvećeg dopuštenog broja etaža P+Pk,~~
- ~~c) na području južno od hotela, dopuštena je gradnja do najviše 30 novih apartmanskih jedinica s po 2 apartmana i pratećih sadržaja, tlocrtne površine do 150m², najvećeg dopuštenog broja etaža P+1.~~

Za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja županijskog značaja Hotel Trakošćan (T1) uključivo sportsko-rekreacijsku namjenu Trakošćan (R6) sa sekundarnom ugostiteljsko-turističkom namjenom kamp Trakošćan (T3) su Prostornim planom Varaždinske županije ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 8/00, 29/06, 16/09 i 96/21) određeni obveza i smjernice za izradu urbanističkog plana uređenja UPU 2 županijskog značaja.

2.4.1.4. Sportsko-rekreacijska namjena

Članak 80.

(1) Prostornim planom Varaždinske županije ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 8/00, 29/06, 16/09 i 96/21) određena je zona sportsko-rekreacijske namjene (županijskog značaja) izvan naselja u Trakošćanu (R6).

(2) Prostornim planom su osim zone iz stavka (1) ovog članka određene sljedeće zone sportsko-rekreacijske namjene ~~određena je sportsko-rekreacijska namjena za zone:~~

- sportski centar (R₆) (R6₁) u Cvetlinu, ~~neizgrađen izgrađen~~, površine ~~3,86~~ 0,13 ha,
- ~~— sportski centar u Trakošćanu, koji se sastoji od 2 zone:~~
- ~~— zona R7, koja se sastoji od tri dijela (R7-1, R7-2, R7-3) pretežito neizgrađena, ukupne površine 9,93 ha,~~
- ~~— zona R9, neizgrađena, površine 7,83 ha,~~

- sportski centar R₈ u Pašniku, neizgrađen, površine 0,45 ha,
 - sportski centar R₁₀ u Vrhovcu Bednjanskom, izgrađen, površine ~~2,86 ha~~ 0,43 ha.
- (2) (3) Na površinama sportskih centara za koje nije propisana obveza izrade UPU-a, neposrednom provedbom ovog Prostornog plana predviđa se gradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta, sportskih dvorana i ostalih pomoćnih građevina (svlačionice, spremište opreme, nadstrešnice, klupski prostori i sl.) te smještaj rekreacijskih, pratećih, zabavnih i uslužnih (ugostiteljsko - trgovačkih) djelatnosti.
- (3) (4) Uvjeti za gradnju građevina na površinama sportsko - rekreacijske namjene izvan naselja za koja nije propisana obvezna izrada urbanističkog plana uređenja su sljedeći:
- najmanja dopuštena površina građevne čestice za građevine sportsko-rekreacijske namjene iznosi 400 m²,
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,5
 - najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,0
 - najveća dopuštena ukupna visina građevina iznosi 10 metara.
- (4) (5) Otvorena igrališta iz prethodnog stavka mogu se sezonski natkriti.
- (5) (6) Prateći se sadržaji mogu graditi istodobno ili nakon uređenja otvorenih sportsko - rekreacijskih igrališta.

Uvjeti za izradu planova užeg područja za površine sportsko – rekreacijske namjene izvan naselja

Članak 81.

- (1) ~~Uvjeti gradnje građevina na površinama sportsko – rekreacijske namjene – sportski centri R₆, R₈, R₉ i R₁₀ za koje je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja utvrđuju se u skladu s odredbama čl. 67.~~
- (2) ~~Utvrđuju se sljedeći uvjeti gradnje na površini sportsko – rekreacijske namjene – sportski centar R₇ u Trakošćanu:~~
- a) ~~oblik i veličina građevne čestice namijenjene gradnji pojedinih sadržaja ne uvjetuje se smjernicama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja, neovisno od odredbi za neposrednu provedbu;~~
 - b) ~~osim otvorenih i poluotvorenih sportskih igrališta, sportskih dvorana i ostalih pomoćnih i pratećih sadržaja dopuštena je gradnja golf pucališta odnosno vježbališta za golf, isključivo – rekreativnog karaktera, s organiziranim i uređenim područjima za učenje i vježbanje raznih – elemenata igre golfa;~~
 - c) ~~uređenje golf pucališta podrazumijeva podizanje kvalitete hortikulture, tj. čišćenje i uređenje postojeće vegetacije, bez upotrebe pesticida i sličnih proizvoda te intervencija u kvalitetu tla.~~

Za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja županijskog značaja sportsko-rekreacijske namjene Trakošćan sa sekundarnom ugostiteljsko-turističkom namjenom kamp Trakošćan uključivo ugostiteljsko-turističku namjenu Hotel Trakošćan su Prostornim planom Varaždinske županije ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 8/00, 29/06, 16/09 i 96/21) određeni obveza i smjernice za izradu urbanističkog plana uređenja UPU 2 županijskog značaja.

2.4.1.5. Groblja

Članak 82.

- (1) Prostornim planom određene su površine groblja izvan građevinskih područja naselja za:
- Bednju (G₁₋₂), neizgrađeno, površine 9,14 ha,
 - Jazbinu Cvetlinsku (G₂), djelomično izgrađeno, površine 1,62 ha,

- Vrbno (G₃₋₂), izgrađeno, površine 0,41 ha.
- (2) Na prostorima postojećih groblja neposrednom provedbom ovog Prostornog plana mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele, mrtvačnice i sl, te komunalna infrastruktura.
- (3) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji.

Uvjeti za izradu plana užeg područja za površinu groblja

Članak 83.

Uvjeti za gradnju građevina i uređenje površine novog groblja Bednja (G₁₋₂) i postojećeg groblja Jazbina Cvetlinska (G₂) za koje je propisana obvezna izrada **detaljnog urbanističkog** plana uređenja su slijedeći:

- oblik i veličina građevne čestice se ne uvjetuje smjericama ovog Prostornog plana i određuju se temeljem plana užeg područja neovisno od odredbi za neposrednu provedbu,
- planom užeg područja potrebno je definirati prostore za uređenje grobnih polja (sa grobnim mjestima za klasičan ukop, za grobnice i polaganje urni), pješačkih površina unutar groblja, uređenje zelenih površina i infrastrukturnu opremljenost, uključujući povezivanje na postojeći dio groblja,
- bruto veličina jednog grobnog mjesta za klasičan ukop (zemljani) iznosi 165 x 250 cm, a dopušteno je spojiti dva grobna mjesta u jedno. Najveća dubina ukopa u zemljani grob iznosi do 250 cm,
- bruto veličina jedne grobnice iznosi 175 x 280 cm, a najveća dubina ukopa u zemljani grob iznosi do 235 cm,
- bruto veličina grobne čestice za postavu kazeta za 4 urne iznosi 120 x 150 cm. Bruto dimenzija betonske kazete za 4 urne iznosi 60 x 60 x 50 cm.
- širina glavnih grobnih staza između grobnih polja treba biti najmanje 2,5 metra, dok širina grobnih staza koje služe za pristup do pojedinih grobnih mjesta može biti 1,2 metra,
- planom užeg područja potrebno je riješiti površinsku odvodnju oborinskih voda u skladu s propisima.

2.4.2. Prostori izvan građevinskog područja

Članak 84.

(1) Izvan građevinskog područja mogu se graditi i građevine za koje se ne određuju posebna građevinska područja, kao što su:

- građevine infrastrukture (prometne, komunalne, energetske i sl.),
- građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti,
- građevine u funkciji gospodarenja šumama i lova (lugarnice, lovački domovi i sl.),
- građevine rekreacijske namjene,
- građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina,
- **izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju.**

(2) Građevine koje se, u skladu s odredbama zakona, grade izvan građevinskog područja moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu proizvodnju, gospodarenje šumama i vodama, te korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša.

(3) Građenje izvan građevinskog područja mora biti uklopljeno u krajobraz tako da se:

- očuvaju prirodne karakteristike terena, kakvoća i cjelovitost poljoprivrednog zemljišta i šuma,
- očuvaju kvalitetni i vrijedni vidici,
- osigura što veća površina čestica, a što manja površina građevinskih cjelina,
- osigura potrebna infrastruktura, a osobito da se zadovoljavajuće riješi odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, zbrinjavanje otpada s prikupljanjem na čestici i odvozom na organiziran i siguran način.

2.4.2.1. Građevine infrastrukture

Članak 85.

(1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe, odvodnje i sustava energetike, smještene u infrastrukturne koridore.

(2) Pri određivanju površina infrastrukturnih koridora potrebno je uvažavati:

- vrednovanje prostora za građenje,
- uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,
- mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,
- mjere zaštite prirodnih vrijednosti,
- mjere zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa,
- mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš.

(3) Sukladno posebnim propisima, uz prometnice omogućava se izgradnja slijedećih građevina za potrebe održavanja cesta i pružanja usluga vozačima i putnicima:

- benzinskih postaja s pratećim sadržajima, prema uvjetima izgradnje iz članka 118.,
- odmorišta s pratećim sadržajima (sanitarni objekti),
- cestarskih kućica, odlagališta opreme, parkirališta i sl., u funkciji održavanja prometnica.

2.4.2.3. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

Članak 86.

(1) Izvan građevinskog područja, u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti može se planirati smještaj slijedećih gospodarskih sadržaja:

- sklopovi gospodarskih sadržaja za poljoprivrednu proizvodnju:
 - gospodarsko - stambeni sklopovi - [biljne/životinjske](#) farme [sa ili bez stambenih građevina](#) ,
 - gospodarske građevine za uzgoj životinja - tovilišta,
- ostale gospodarske građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje:
 - vinski podrumi,
 - staklenici i plastenici za uzgoj voća, povrća, sadnica i ukrasnih biljaka, uzgajališta puževa, glista i sl.,
 - pčelinjaci,
 - ribnjaci.

(2) Prilikom planiranja prostora za izgradnju građevina u funkciji poljoprivrede potrebno je pridržavati se ~~posebnih propisa Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 152/08), Zakona o zaštiti životinja (NN 135/06), Pravilnika o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i~~

~~uvjetima za zaštitu životinja na farmama (NN-136/05), Nitratna direktiva Europske unije (Direktiva Vijeća 91/676/EEZ o zaštiti voda od zagađenja nitratima iz poljoprivrednih izvora) koja će se primjenjivati po ulasku Hrvatske u EU, a do njenog stupanja na snagu u prelaznom razdoblju primjenjuje se Pravilnik o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (NN-56/08).~~

(3) Poljoprivredne površine su one površine koje su u katastru upisane kao poljoprivredne, odnosno pod određenom kulturom (oranice, vinogradi, voćnjaci i sl.), a poljoprivrednim površinama smatrat će se i one na kojima se vrši intenzivna obrada i nalaze se pod određenom kulturom, a nisu upisane u katastar kao poljoprivredne.

(4) Poljoprivredno zemljište, koje je služilo kao osnova za izdavanje akta kojim se odobrava građenje farme (biljne i životinjske), ne može se parcelirati na manje dijelove i ne može se prenamijeniti.

Sklopovi gospodarskih sadržaja za poljoprivrednu proizvodnju

Članak 87.

(1) Farmu čini funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, prvenstveno namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji.

(2) Na farmi se mogu graditi:

- gospodarske zgrade za potrebe obrade, prerade, pakiranja i skladištenja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na farmi,
- **građevine za držanje stoke**, pomoćne građevine (garaže, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.), skladišta, hladnjače, građevine za proizvodnju u zaštićenom području, sa i bez stambenih građevina,
 - građevine za obavljanje dopunske djelatnosti koje se prema posebnom propisu mogu obavljati na poljoprivrednom gospodarstvu (prodaja, kušaonica, prezentacija poljoprivrednih proizvoda, turističke i ugostiteljske usluge, proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, zamrzavanje, pakiranje, sušenje, konzerviranje prehrambenih proizvoda iz sirovine vlastite proizvodnje i dr.).

~~— stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i zaposlenika,~~

- ~~građevine ugostiteljsko — turističke namjene za potrebe seoskog turizma.~~

(3) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina iz prethodnog stavka primjenjuju se odgovarajuće odredbe za izgradnju tih građevina unutar građevinskih područja (visina izgradnje, najmanja udaljenost od prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina i sl.). Iznimno, visina pojedinih građevina može biti i veća od propisanih, ukoliko to uvjetuje njihova funkcija ili tehnološki proces (silosi i sl.).

(4) Najveća dopuštena visina stambenih i smještajnih građevina ugostiteljsko - turističke namjene može biti prizemlje i kat, uz mogućnost izgradnje podruma/i/ili suterena, te potkrovlja, odnosno najveća dopuštena visina iznosi 9,0 m.

(5) Površina i raspored zgrada na farmi utvrđuju se aktom kojim se odobrava gradnja, u skladu s potrebama tehnologije pojedine djelatnosti. Smještaj građevina potrebno je organizirati na način da se postigne njihovo grupiranje u jednom dijelu posjeda/čestice.

(6) Oblikovanje građevina treba biti u skladu s lokalnom tradicijom, tlocrt građevine treba biti izdužen, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine. Krovšte treba biti dvostrešno, s eventualnim zabatnim krovnim trokutima, nagiba do 45%.

(7) Uvjet za izgradnju biljnih i životinjskih farmi/ovilišta je priključak na prometnu površinu, kao i opskrba vodom, sabiranje i odvodnja otpadnih voda, opskrba električnom energijom, odlaganje otpada i sl. na način propisan od strane nadležnih službi.

(8) **Farne nije dopušteno graditi na šumskom zemljištu i na području Ekološke mreže.**

(9) U funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, moguća je izgradnja montažnih, montažno-demontažnih građevina, polumontažnih i čvrstih građevina.

Članak 88.

- (1) Veličine posjeda temeljem kojeg se može formirati biljna farma ne može biti manja od:
- 7,5 ha građevina za intenzivnu ratarsku djelatnost,
 - 2,5 ha za uzgoj voća ili voća i povrća,
 - 1,5 ha za uzgoj povrća,
 - 1,5 ha za uzgoj vinove loze,
 - 0,5 ha za uzgoj cvijeća i sadnica.
- (2) Posjed temeljem kojeg se može osnovati biljna farma mora biti unutar radijusa od 3 km od osnovne čestice, osim za posjed manji od 1,5 ha koji mora biti cjelovit u svojoj funkciji. Veličina osnovne čestice na kojoj se grade građevine u sklopu farme ne može biti manja od 0,5 ha u funkcionalnoj cjelini. Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4, odnosno može iznositi do 25% veličine posjeda, a pri određivanju mjerodavna je manja veličina. **Ukoliko se u sklopu biljne farme gradi stambena građevina, velična posjeda mora biti cjelovita, a najmanja veličina posjeda određena je 1. stavkom ovog članka.**
- (3) Građevine biljne farme mogu se graditi na udaljenosti od najmanje 100 m od građevinskog područja naselja, odnosno 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih cesta.

Članak 89.

- (1) Najmanji dopušteni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja - tovilišta, odnosno životinjske farme iznosi 10 uvjetnih grla.
- (2) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

| Vrsta stoke: | Koeficijent: | Broj grla: |
|---|--------------|------------|
| - krava, steona junica | 1,00 | 10 |
| - bik | 1,50 | 7 |
| - vol | 1,20 | 8 |
| - junad 1-2 god. | 0,70 | 14 |
| - junad 6-12 mjeseci | 0,50 | 20 |
| - telad | 0,25 | 40 |
| - krmača + prasad | 0,3 | 33 |
| - tovne svinje do 6 mjeseci | 0,25 | 40 |
| - mlade svinje 2-6 mjeseci | 0,13 | 77 |
| - teški konji | 1,20 | 8 |
| - srednje teški konji | 1,00 | 10 |
| - laki konji | 0,80 | 13 |
| - ždrebad | 0,75 | 13 |
| - ovce, ovnovi, koze i jarci | 0,10 | 100 |
| - janjad i jarci | 0,05 | 200 |
| - tovana perad | 0,001 | 10.000 |
| - konzumne nesilice | 0,002 | 5.000 |
| - rasplodne nesilice | 0,003 | 3.000 |
| - purani | 0,002 | 5000 |
| - nojevi | 1,1 | 9 |
| - sitni glodavci, krznaši | 0,001 | 10000 |
| - za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se | | |

Programom o namjeravanim ulaganjima.

(3) U slučaju da nisu ispunjeni uvjeti iz članka 88. vezani za veličinu posjeda potrebnu za osnivanje biljne farme, odnosno ako nisu ispunjeni uvjeti iz stavka (2) ovog članka, izgradnju biljnih i životinjskih farmi/tovilišta moguće je dozvoliti na temelju Programa o namjeravanim ulaganjima, u suradnji s nadležnim županijskim uredom za poljoprivredu.

(4) Površina zemljišta/poljoprivredne čestice za izgradnju građevina za uzgoj životinja - tovilišta, odnosno životinjske farme ne može biti manja od 2000 m². Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4.

Članak 90.

(1) Tovilišta, odnosno životinjske farme trebaju se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od područja predviđenog za razvoj naselja, kako bi se spriječili mogući negativni utjecaji.

(2) Udaljenosti građevina od građevinskog područja naselja ne mogu biti manje od:

| Broj uvjetnih grla | Od građ.područja | Minimalna udaljenost (m) | | |
|--------------------|------------------|--------------------------|---------------|---------------|
| | | Od drž. ceste | Od žup. ceste | Od lok. ceste |
| 20 - 50 | 30 | 50 | 30 | 10 |
| 51 - 80 | 50 | 75 | 40 | 15 |
| 81 - 100 | 90 | 75 | 50 | 20 |
| 101 - 150 | 140 | 100 | 50 | 30 |
| 151 - 200 | 170 | 100 | 60 | 40 |
| 201 - 300 | 200 | 150 | 60 | 40 |
| 301 - 800 i više | 400 | 200 | 100 | 50 |

(3) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada tovilišta, odnosno životinjske farme od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih cesta.

(4) Kapacitete postojećih farmi, smještenih na udaljenostima manjim od propisanih ovim člankom, nije moguće povećavati.

Vinski podrumi

Članak 91.

(1) Proizvođač vina može, uz postojanje registriranog poduzeća za takvo poslovanje, izgraditi vinski podrum kao prizemnu gospodarsku zgradu (kušaonicu vina, za promidžbu svojih proizvoda).

(2) Vinski podrum može se graditi na jedinstvenoj površini vinograda koja je veća od 1,5 ha. Najveća bruto razvijena površina zgrade vinskog podruma iznosi najviše 100m² (podruma i prizemlja). Na svakih novih 1000m² vinograda tlocrtna bruto razvijena površina može se povećati za 5m², do najviše 200m² bruto razvijene površine (podruma i prizemlja).

(3) Zgradu treba smjestiti na najmanje plodnom dijelu vinograda, udaljenu najmanje 5,0 m od granice čestice. Oblikovanje mora biti u skladu s propisima i odredbama ovog Prostornog plana. Građevina treba imati kosi krov, sljeme obvezno paralelno sa slojnicama zemljišta, a krovšte se postavlja izravno na stropnu konstrukciju, bez nadozida vijenca.

(4) Najveća dopuštena visina iznosi 4,0 m.

Staklenici i plastenici

Članak 92.

(1) Na poljoprivrednim površinama na području Općine Bednja mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća i sl.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka su montažne građevine lagane konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama, visine do najviše 5,0 m, iznimno i više.

Ribnjaci

Članak 93.

- (1) Izgradnja ribnjaka može se planirati temeljem posebnih odobrenja, sukladno zakonskim propisima i u skladu s načelima zaštite okoliša.
- (2) Izgradnja ribnjaka i pratećih **sadržaja građevina** za uzgoj riba moguća je **isključivo na neplodnom poljoprivrednom tlu, jezercima (retencijama) te na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura močvara, trstik, napuštenim šljunčarama, koritima i rukavcima rijeka i potoka** te na neplodnom tlu.
- (3) Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, za uzgoj konzumne ribe je 5 ha, a ista se može koristiti isključivo za uzgoj ribe.
- (4) U brdskim predjelima, na potočnim vodama ili uz njih, moguća je izgradnja ribnjaka i pratećih građevina i na manjim površinama od navedenih u stavku 3. ovog članka, pod uvjetom da je njihova isplativost dokazana odgovarajućim programom o namjeranim ulaganjima. Pod pratećim **sadržajima** građevinama podrazumijevaju se isključivo građevine za potrebe uzgoja i skladištenja ribe, spremišta alata, vozila i čamaca, prostori za boravak zaposlenika i sl. Dopuštena je izgradnja prizemlja a najveća dopuštena visina iznosi 3,0 m.
- ~~(3)~~ (5) **Maksimalni iskop za ribnjak je na dubini do 2,5 m.** Ribnjak mora biti vezan uz protočnu vodu. Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog **obradivog zemljišta, ovisno o strukturi tla.** Materijal koji nastaje iskopom ribnjaka potrebno je, u pravilu, deponirati **na** uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti ga za uređenje okolnog prostora, **kako bi se po prestanku njegovog korištenja iskopani materijal iskoristio za sanaciju iskopa.**

2.4.2.3. Građevine u funkciji gospodarenja šumama i lova

Članak 94.

- (1) Građevine za potrebe gospodarenja šumama (lugarnice, spremišta za drvo i sl.) te građevine za potrebe lovstva (lovačke kuće, čeke, hranilišta divljači i sl.) mogu se graditi izvan građevinskog područja, u skladu s posebnim propisima, **odnosno uvjetima nadležnih javnopravnih tijela, te moraju biti isključivo u funkciji korištenja prostora, tj. prirodnog resursa u kojem se nalaze.**
- (2) Šumama i šumskim zemljištem gospodari se temeljem šumskogospodarske osnove. Sukladno posebnim propisima, omogućuje se izgradnja građevina u šumama za potrebe gospodarenja šumama i lovstva, na način da je dopuštena izgradnja podruma, prizemlja i potkrovlja **za građevine kod kojih je navedeni uvjet primjenjiv.** Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se postigne najveće moguće uklapanje građevina u prostor u kojem se grade, uz uvažavanje zaštite prostora, te prirodnih i krajobraznih vrijednosti.
- (3) Gospodarenje divljači i lovištima provodi se temeljem lovnogospodarske osnove.

2.4.2.4. Rekreativna namjena

Članak 95.

- (1) Sukladno posebnim propisima, izvan građevinskih područja omogućuje se smještaj rekreativnih građevina i sadržaja kao što su pješačke, biciklističke i trim staze, staze za jahanje, sportska igrališta i tereni (bez izgradnje čvrstih građevina), dječja igrališta, odmorišta, zakloni, odnosno sadržaji vezani uz rekreativne djelatnosti u skladu s posebnim propisom. **U okviru takvih površina (bez posebno označenih lokacija) moguća je postava odgovarajućeg mobilijara (klupica i stolova, koševa za smeće, putokaza, obavijesnih ploča, rukohvata i**

slično).

(2) Ovim planom planirana je biciklističko-pješačka (poučna) staza Cvetlin - Ravna gora koja je označena na kartografskom prikazu 1.b. "Korištenje i namjena površina-Prometni sustav, pošta i EKI" u mj. 1:25.000. Minimalna širina staze iznosi 3,0 m, a na stazi je dopušteno postavljanje odgovarajućeg mobilijara (klupica i stolova, koševa za smeće, putokaza, obavijesnih ploča, rukohvata i slično).

(2) (3) Na prostoru Općine Bednja omogućava se i izgradnja planinarskih domova. Najveća dopuštena bruto razvijena površina iznosi 400m², a najveća dopuštena visina iznosi 6,0 m, uz mogućnost gradnje podruma, prizemlja i potkrovlja.

(4) Ovim Planom dopuštena je gradnja vidikovaca na čitavom području Općine osim na poljoprivrednom tlu, unutar koridora planiranih građevina i drugih zahvata u prostoru od značaja za Državu i Županiju, unutar ostalih infrastrukturnih koridora, te područja Ekološke mreže. Vidikovci se mogu graditi na istaknutim dijelovima reljefa s pristupnim stazama/putevima, bez većih intervencija u prirodni teren. Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se postigne najveće moguće uklapanje vidikovca u prostor u kojem se grade, uz uvažavanje zaštite prostora, te prirodnih i krajobraznih vrijednosti.

2.4.2.5. Građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 96.

~~(1) Nova eksploatacijska polja mogu se formirati u skladu s važećom zakonskom regulativom. Za područje Varaždinske županije izrađena je i od strane Županijske skupštine prihvaćena „Studija potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Varaždinske županije” (ožujak 2008.). Prilikom rješavanja novih zahtjeva za istraživanje mineralnih sirovina na području Općine Bednja potrebno je uvažavati rezultate navedene Studije. Najveći geološki potencijal, u smislu postojanja ekonomskih rezervi, na području Općine Bednja ima mineralna sirovina bentonitna glina. Sastavni dio navedene Studije je karta “ograničene geološke potencijalnosti mineralnih sirovina” koja prikazuje prostiranje pojedinih sirovina gdje su od prirodnog prostiranja neke sirovine izuzeti:~~

- ~~— pojasevi uz prometnu infrastrukturu (postojeće i planirane)~~
- ~~— zone oko naselja i planiranih građevinskih zona (2 km od naselja, 1 km od stambenih građevina ili građevina u kojima se odvija poslovna djelatnost, za eksploataciju koja uključuje miniranje i 200 m za aktivnost koja uključuje samo kopanje /šljunka i gline)~~
- ~~— zaštitne zone (postojećih i planiranih) parkova prirode~~
- ~~— rezervati (strogi i posebni)~~
- ~~— agrarno vrijedno zemljište~~
- ~~— zaštićeni krajolici (park šume, spomenici prirode, postojeći i planirani)~~
- ~~— arheološke zone zone sanitarne zaštite izvorišnih voda.~~

~~(2) Temeljem Studije iz stavka (1) ovog članka, na području Općine Bednje nisu predložena područja na kojima je moguće vršiti eksploataciju mineralnih sirovina.~~

(1) Temeljem strateških dokumenata i propisa iz područja rudarstva i područja istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, te Rudarsko geološke studije Varaždinske županije, ovim Planom se planiraju površine namijenjene za istraživanje energetskih mineralnih sirovina (ugljikovodika).

(2) Ovim Planom planiraju se sljedeća područja za istraživanje ugljikovodika sukladno Okvirnom planu i programu istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (iz kolovoza 2015.g.), te pod uvjetima propisanim ovim Odredbama za provođenje i odredbama važećih posebnih propisa:

- područje odobrenog istražnog prostora ugljikovodika Sjeverozapadna Hrvatska - 01 ("SZH-01"),
- područje predloženo za istražni prostor ugljikovodika Sjeverozapadna Hrvatska - 05 ("SZH-05") uz prethodno provođenje svih propisanih postupaka, te utvrđivanje istražnog prostora ugljikovodika.

(3) Unutar utvrđenih istražnih prostora ugljikovodika moguće je izvođenje istražnih naftno-rudarskih radova i aktivnosti u svrhu utvrđivanja postojanja, položaja i oblika ležišta, količine i kakvoće rezervi ugljikovodika, kao i izvođenje radova ispitivanja kojima je svrha utvrditi mogućnosti skladištenja prirodnog plina i trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida u geološkim strukturama, te uvjete eksploatacije ugljikovodika, uključujući sve aktivnosti propisane važećim propisom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (uključivo, ali ne isključivo: geofizička i druga geološka snimanja, interpretaciju prikupljenih podataka, njihovu studijsku obradu, bušenje, produbljivanje, skretanje, opremanje, ispitivanje, privremeno napuštanje ili likvidaciju istražnih bušotina, te sanaciju).

(4) Sukladno rezultatima istražnih radova, u slučaju komercijalnog otkrića ugljikovodika, moguće je temeljem ovog Plana i u skladu s njime, te u skladu s propisanim uvjetima iz važećih posebnih propisa i uvjetima i zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela, utvrđivanje i formiranje eksploatacijskih polja ugljikovodika. Eksploatacijska polja ugljikovodika, mogu se formirati samo unutar definiranih i odobrenih istražnih prostora, te svojom površinom mogu biti ista ili manja od istražnih prostora, a unutar jednog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja ugljikovodika.

(5) Unutar granica postojećih odobrenih eksploatacijskih polja ugljikovodika, te budućih eksploatacijskih polja ukoliko budu utvrđena/odobrena od nadležnih javnopravnih tijela temeljem provedenih propisanih postupaka sukladno posebnim propisima i uvjeta iz stavaka (6) i (7) ovog članka, dozvoljeni su naftno-rudarski radovi u svrhu eksploatacije/pridobivanja ugljikovodika, koji uključuju sve radove i aktivnosti koji se smatraju eksploatacijom sukladno propisanom propisom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, te građenje i/ili rekonstrukciju rudarskih građevina, objekata i postrojenja, odnosno zahvata u prostoru u funkciji izvođenja tih radova. Prije početka istražnih radova i radova na eksploataciji ugljikovodika, odnosno gradnji potrebnih građevina i postrojenja, potrebno je ishoditi propisanu dokumentaciju i akte sukladno važećim propisima iz područja istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, rudarstva, zaštite okoliša i zaštite prirode, prostornog uređenja, gradnje, prometa, druge infrastrukture i iz drugih područja prema potrebi, uvažavajući odredbe ovog Plana. Eksploatacija ugljikovodika, mora se izvoditi uz propisane mjere cjelovite zaštite prirode i okoliša, zdravlja i sigurnosti ljudi i imovine, te mjere zaštite drugih dobara i elemenata ograničenja ukoliko iste budu utvrđene, a sukladno izdanim aktima (dozvolama, odlukama, rješenjima, ugovorima, procjenama, odobrenjima nadležnih javnopravnih tijela i dr.), naftno-rudarskim projektima i programima eksploatacije ugljikovodika i drugim dokumentima izrađenim sukladno propisima, relevantnoj zakonskoj regulativi i odredbama ovog Plana.

(6) Rudarski zahvati u prostoru u funkciji istraživanja i eksploatacije ugljikovodika (bušotine za istraživanje/eksploataciju i gradnja potrebnih građevina i drugih objekata i postrojenja), koji se provode unutar odobrenih istražnih prostora, odnosno eksploatacijskih polja, moraju biti locirani:

- izvan građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja i obodnog pojasa uz navedena područja širine najmanje 500 m
- izvan izdvojenih građevinskih područja izvan naselja definiranih ovim Planom i pojasa uz navedena područja širine najmanje 500 m (za područja sportsko-rekreacijske i turističko-ugostiteljske namjene), odnosno 250 m (za područja gospodarske proizvodne i poslovne namjene i namjene gospodarenja otpadom, te groblja)
- izvan izgrađenih i planiranih struktura izvan građevinskog područja definiranih ovim Planom i pojasa uz navedena područja širine najmanje 70 m - izvan zaštićenih kulturnih dobara (područja ili pojedinačnih spomenika kulturne baštine, zaštićenih i potencijalnih arheoloških područja prikazanih u kartografskom prikazu 3a. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja", te pod uvjetom da se izbjegne oštećenje ili uništenje kulturnih dobara, kao i da se u slučaju nailaska na neevidentirane lokalitete i nalaze kulturne baštine tijekom istražnih i eksploatacijskih aktivnosti, obustave radovi i obavijesti nadležno javnopravno tijelo
- izvan zaštićenih dijelova prirode i dijelova planiranih za zaštitu prikazanih u kartografskom prikazu 3a. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja", te eventualno i na udaljenosti od istih ukoliko to uvjetuju nadležna javnopravna tijela - izvan područja ekološke mreže - "Natura 2000" koja su manja od 100 km².
- uz ograničenja i mjere zaštite okoliša i zaštite na utvrđenim lokalitetima stanišnih tipova i staništa značajnih za ciljne vrste unutar ekološke mreže - "Natura 2000" radi sprječavanja, smanjenja i ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na okoliš i ekološku mrežu, a sukladno propisanom u stavku (7) ovog članka
- izvan rijetkih staništa od iznimne vrijednosti („Međunarodno važna područja za šišmiše, cretovi, špilje i jame“) i obodnog pojasa uz područja navedenog stanišnog tipa, odnosno speleoloških objekata širine najmanje 500 m
- izvan osobito vrijednih kultiviranih krajobrazu prikazanih na kartografskom prikazu 3b. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora Uvjeti korištenja - Područja posebnih ograničenja u korištenju", osim iznimno, uz odobrenje javnopravnih tijela nadležnih za poslove zaštite kulturne baštine i zaštite prirode područja
- izvan planiranih retencija i akumulacija
- šuma posebne namjene, te u pravilu izvan gospodarskih šuma i šumskog zemljišta, te vrijednog poljoprivrednog tla, osim iznimno, uz suglasnost nadležnog javnopravnog tijela
- izvan postojećih prometnica, željeznica i zračnog pristaništa, te njihovih zaštitnih koridora sukladno posebnim propisima, kao i izvan planiranih prometnih koridora
- izvan postojećih i planiranih lokacija i koridora ostale infrastrukture, te na udaljenostima od istih sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnih javnopravnih tijela
- izvan svih drugih prostora na kojima istraživanje i eksploatacija nisu dozvoljeni prema posebnim propisima.

Do lokacija bušotina za istraživanje/eksploataciju energetskih mineralnih sirovina (ugljikovodika) potrebno je osigurati pristupnu prometnicu (u pravilu koristiti postojeću javnu ili nerazvrstanu cestu ukoliko postoji ili izgraditi novu prometnicu za ovu namjenu), te prema potrebi ostalu infrastrukturu (struja, voda i dr.). Lokacije bušotina potrebno je ograditi sukladno propisima.

Vezano uz istraživanje i eksploataciju ugljikovodika mogu se graditi i potrebni vodovi i građevine za njihov transport, kao i druge potrebne i prateće građevine, te se može postavljati odgovarajuća oprema, a sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

(7) Utvrđuju se slijedeće mjere za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja iskorištavanja energetskih mineralnih sirovina (ugljikovodici) na okoliš, odnosno na ekološku mrežu:

- Prije početka eksploatacije treba definirati potencijale bušotine kako bi se korištenje uskladilo s mogućom opskrbom.
- Prilikom iskorištavanja energetskih mineralnih sirovina (ugljkovodici), potrebno je poštivati ograničenja i mjere zaštite iz Strateške studije utjecaja na okoliš Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (2015. god.).

Sanacija prostora nakon završenog istraživanja i eksploatacije energetskih mineralnih sirovina – ugljikovodika

Nakon dovršetka naftno-rudarskih radova (istraživanja, odnosno eksploatacije) investitor je dužan provesti sanaciju istražnog prostora, odnosno eksploatacijskog polja, u skladu sa propisom koji se odnosi na istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, te posebnim propisima iz područja zaštite okoliša i prirode, sigurnosti ljudi i imovine, zaštite zdravlja ljudi, kao i međunarodnom dobrom praksom pri naftno-rudarskim radovima. Obvezno je ukloniti i zbrinuti sve objekte, postrojenja i instalacije s istražnog prostora/eksploatacijskog polja i prostor očistiti. Sanaciju je potrebno izvesti sukladno propisanoj dokumentaciji (detaljnem planu sanacije). Sanaciju prostora bušotina u pravilu je potrebno provesti vraćanjem prostora u prvobitnu namjenu, a moguće je prostor privesti i drugoj namjeni koja nije u suprotnosti s prostornim planovima lokalne razine.

2.4.2.6. Zahvati u prostoru za robinzonski smještaj

Članak 96a.

(1) Izvan građevinskog područja, dopuštena je izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj na lokacijama načelno označenim simbolom (RT₁ - Mežarnički; RT₂ - Rakitni; RT₃ - Kralji) na kartografskom prikazu br. 1 "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25.000. Zahvat je dopušteno planirati na području oko simbola u radijusu do 400 m.

(1) Površina zahvata u prostoru za robinzonski smještaj se ne može formirati na području parka šume Trakošćan, području ekološke mreže Natura 2000 (Livade uz rijeku Bednju I – HR2001408 i Livade kod Hudinčeca – HR2001378), te na području posebnih rezervata predloženih za zaštitu (botanički i zoološki).

(2) Veličina površine zahvata u prostoru za robinzonski smještaj se ne određuje, a smještajni kapacitet iznosi do 30 gostiju. U zahvatima u prostoru za robinzonski smještaj ne može se planirati građenje građevina za čije je građenje potrebna građevinska dozvola.

(3) Ostali uvjeti moraju biti u skladu s posebnim propisima koji se odnose na zahvate iz ovog članka.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 97.

- (1) Najznačajniji turistički resurs Općine Bednja je širi prostor oko dvorca Trakošćan.
- (2) Osnovni cilj pozicioniranja hotela u Trakošćanu jest postati reprezentativan seminarsko-kongresni hotel. Stoga su nužna dodatna ulaganja, kako u smještajne jedinice tako i u popratne sadržaje.
- (3) U kontekstu planiranog parka prirode / regionalnog parka Hrvatsko zagorje, područje istočnog Macelja (sa već zaštićenom park-šumom Trakošćan), širi šumski predio Čemernice, Ravna Gora te Velika i Mala Sutinska, kao prirodno područje s naglašenim vrijednostima, predstavlja značajan turistički resurs međunarodnog značaja.
- (4) Općina Bednja ima značajne resurse i za razvitak seoskog turizma, odnosno specifičnih vidova turizma, kao što su eko-turizam, agro-turizam i dr.
- (5) Prirodno-poljoprivredne potencijale vinogradarskih područja trebalo bi turistički valorizirati kao turističko-vinske ceste. Pravci vinskih cesta utvrđivat će se ovisno o gospodarskom interesu i drugim postojećim potencijalima za turističku ponudu te vrste.
- (6) Ruralni oblici turističkih usluga mogu biti:
 - razne ture koje obuhvaćaju pješačke i fitness staze, jahanje i sl.,
 - aktivnosti u zraku (slobodno letenje, zmajevi, baloni, jedrilice, sportski zrakoplovi),
 - sportsko-terenske aktivnosti (tenis, planinarenje i sl.),
 - aktivnosti vezane uz razgledavanje prirodnih znamenitosti,
 - kulturne aktivnosti s tečajevima ručnog rada, umjetničke radionice, folklorne grupe, kulturni sadržaji, gastronomski sadržaji i dr.,
 - aktivnosti zdravstvenog karaktera kao što su fitness i drugi programi,
 - kulturni turizam - upoznavanje govora, glazbe, općenito kulturne baštine.

Poljoprivreda

Članak 98.

- (1) Vrijedno obradivo tlo (P2 kategorije) s nagibom do 16% treba intenzivnije koristiti za ratarsku i povrtlarsku proizvodnju s uzgojem visokoproduktivnih sorti.
- (2) Ostalo obradivo tlo (P3 kategorije), s nagibom preko 16% najpogodnije je za vinograde i voćnjake.
- (3) Na području Općine Bednja predlaže se uvođenje ekološki održive poljoprivrede pod kojom se podrazumijeva izbjegavanje upotrebe mineralnih gnojiva, pesticida, stimulatora rasta i aditiva u stočnoj hrani.
- (4) Pri proizvodnji različitih oblika "zdrave hrane" treba se pridržavati odredbi važećih propisa, a pogodno je svo poljoprivredno tlo izvan naselja Bednja, osim šireg područja prometnih koridora planirane Zagorske brze ceste i planirane brze željezničke pruge.

Šumarstvo

Članak 99.

- (1) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarenja.
- (2) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području Općine Bednja podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šuma, kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i društvene funkcije šuma.
- (3) Gospodarenje šumama (naročito privatnim) s gledišta korištenja i zaštite prostora treba unaprijediti prema stručnim kriterijima i principima šumarske struke, u cilju naglašavanja

općekorisnih funkcija šume i održavanja ekološke ravnoteže.

(4) Gospodarenje šumama unutar Park šume “Trakošćan” treba biti u skladu sa smjernicama i mjerama za gospodarenje šumama posebne namjene.

Industrija, malo gospodarstvo, poduzetništvo i obrtništvo

Članak 100.

(1) Postojeće zone industrije, malog gospodarstva, obrtništva i poduzetništva trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, a planiranje novih radnih zona treba temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.

(2) Predviđa se promjena i unapređenje tehnološkog procesa i modernizacija proizvodnje, rekonstrukcija ili zamjena dotrajalih kapaciteta, formuliranje novih proizvodnih programa, uvođenje specijalizacije i sl.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 101.

(1) Ovim Prostornim planom osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti.

(2) Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti određuju se mrežom građevina za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda.

(3) U narednom razdoblju nužno je osigurati uvjete za kvalitetno uređenje postojećih kapaciteta koji su dostatni, te njihovo bolje opremanje, a sve u funkciji unapređenja kvalitete pružanja usluga u sklopu ustanova javnog interesa.

Članak 102.

(1) Ovim se Prostornim planom zadržava postojeća mreža osnovnoškolskih ustanova u Općini Bednja, dakle osnovna škola u Bednji sa područnom školom u Vrbnu.

(2) Građevine i područja namijenjena za smještaj sportsko-rekreacijskih sadržaja smještena su u površinama izdvojenih namjena unutar naselja, te unutar planiranog parka prirode /regionalnog parka “Trakošćan”.

(3) Vjerske građevine (kapele, samostani, škole i dr.) u pravilu se grade u građevinskim područjima naselja. Manje kapelice, križevi i sl. mogu se smjestiti i izvan građevinskih područja naselja.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 103.

(1) Planom namjene površina osigurane su površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine i to za:

- prometni sustav (cestovni i željeznički promet i **elektroničke komunikacije javne-telekomunikacije**)
- infrastrukturu vodoopskrbe i odvodnje,
- energetske infrastrukturu.

(2) Prostornim planom se omogućuje rekonstrukcija postojećih infrastrukturnih mreža, te njihova dogradnja novim infrastrukturnim građevinama, unutar i izvan utvrđenih građevinskih područja.

(3) Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora prikazani su u tablici br. 1.

| SUSTAV | PODSUSTAV | | GRAĐEVINA | KORIDOR GRAĐEVINE | |
|-----------------------------------|---|---------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| | vrsta | kategorija (značaj) | vrsta | postoj. (m) | planir. (m) |
| PROMETNI SUSTAV | ceste | državna | ostale | 70 | 100 |
| | | županijska | županijska | 40 | - |
| | | lokalna | lokalna | 9-12 | - |
| EKI TELEKOM I NIKACIJE | kablovska kanalizacija | državni | međunarodni | 1,5 | 1-3 |
| | | lokalni | | 1,2 | 1-2 |
| VODO- OPSKRBA I ODVODNJA | vodovodi | županijski | ostali | 6 | 10 |
| | | lokalni | | 4 | 4 |
| | kolektori | županijski | | 6 | 6 |
| | | lokalni | | 4 | 4 |
| ENERGETIKA | dalekovodi | županijski | dalekovodi 110 kV | 19 | - |
| | Najmanja širina zaštićenog pojasa za dalekovode prikazana je u poglavlju 5.3. Energetski sustav | | | | |

(4) Koridori, trase i lokacije infrastrukturnih građevina prikazanih u grafičkom dijelu ovog Prostornog plana usmjeravajućeg su značenja i dopuštene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od utvrđene koncepcije.

(5) Do izdavanja akta kojim se odobrava gradnja za prometne građevine, unutar zaštitnog planskog koridora prometnice nije moguća izgradnja građevina drugih namjena, osim linijskih infrastrukturnih i komunalnih građevina.

(6) Detaljno određivanje trasa pojedinog infrastrukturnog sustava utvrđuje se stručnim podlogama odnosno idejnim rješenjima za ishođenje akta kojim se odobrava gradnja, sukladno obilježjima prostora i važećim tehničkim propisima.

(7) Koridori i površine infrastrukturnih sustava prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. i 1.b. "Korištenje i namjena površina" i br. 2.a. i 2.b. "Infrastrukturni sustavi i mreže", u mjerilu 1:25.000.

5.1. PROMETNI SUSTAV

Članak 104.

(1) Prostornim planom se na razini plansko-usmjeravajućeg značenja određuju osnove cestovnog i željezničkog prometa, te **elektroničke komunikacijske infrastrukture telekomunikacijskog sustava**.

(2) Navedeni sustavi prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" i 1.b. "Korištenje i namjena površina-Prometni sustav, pošta i EKI", u mj. 1:25.000.

5.1.1. Cestovni promet

Članak 105.

(1) Cestovni promet na području Općine Bednja čini cestovna mreža javnih i nerazvrstanih cesta. Javne ceste razvrstane su temeljem posebnih propisa na državne, županijske i lokalne ceste.

(2) U odnosu na prikazan razvrstaj mreže, moguće su određene promjene u funkcionalnom (promjena kategorije) i prostornom smislu (promjena trase). Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste ne smatra se promjenom trase.

(3) Granični prijelaz za pogranični promet je u Cvetlinu.

Članak 106.

- (1) Zaštitni cestovni pojas postojećih javnih cesta – državnih, županijskih i lokalnih određen je posebnim propisom.
- (2) Zaštitni pojas u smislu stavka (1) ovog članka mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je, u pravilu, širok sa svake strane:
 - državne ceste: 25 m,
 - županijske ceste: 15m,
 - lokalne ceste: 10 m.
- (3) Širine navedene u stavku (2) ovog članka mogu biti i manje, u skladu s posebnim propisima ili odlukama nadležne uprave za ceste.
- (4) U zaštitnom pojasu javne ceste mogu se graditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima prema predviđenom u projektu ceste – npr. cestarske kućice, benzinske postaje s pratećim uslužnim sadržajima (trgovački, ugostiteljski, servisni, praonice i sl.), parkirališta, odmorišta i slično. Prilikom izgradnje takvih sadržaja minimalno 30% građevne čestice mora biti ozelenjeno, te mora biti osiguran prostor za parkiranje na čestici.
- (5) ~~(4)~~ Za sve zahvate unutar zaštitnog cestovnog pojasa potrebno je zatražiti uvjete nadležne uprave za ceste.

Članak 107.

- (1) Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta) na koju građevine koje se grade neposredno uz nju mogu imati izravan pristup.
- (2) Za sve zahvate u prostoru na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste potrebno je zatražiti uvjete nadležne uprave za ceste.
- (3) Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se nalazi uz državnu cestu treba, u pravilu, osnovati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste ~~na~~.

Državne ceste

Članak 108.

- (1) Područjem Općine Bednja prolazi dionica državne ceste D 74 Đurmanec (D207/L22001) – Krapina – Bednja – Lepoglava (D35) ~~508 Macelj (D1) – Lepoglava (D35), na kojoj se ne predviđaju radovi rekonstrukcije.~~ U cilju zaštite državne ceste D 74 ~~508~~ potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s Zakonom o javnim cestama.
- (2) Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14), te ishoditi suglasnost na iste. ~~Ovim se Planom predlaže prekategorizacija županijske ceste Ž 2056 Trakošćan (D-508) – Jazbina Cvetlinska – D.Voća – Kanjiri Ž 2101 i županijske ceste Ž 2042 G.P. “Cvetlin” – Cvetlin (Ž2056) u državnu cestu.~~
- (3) Na južnom dijelu područja Općine Bednja utvrđen je koridor planirane državne ceste (Zagorska brza cesta): Varaždin (autocesta: Rijeka - Zagreb - Mađarska) - Ivanec - Krapina (autocesta: Zagreb - Slovenija) i dio tzv. „južne varijante“ pravac Krapina (čvor Sv. Križ Začretje na autocesti Zagreb-Slovenija), za koju je izrađeno idejno rješenje (IGH d.d., Zagreb, 2009.). Za planiranu cestu treba čuvati zaštitni planski koridor širine najmanje 100 m. Do izdavanja akta kojim se odobrava građenje za navedenu brzu cestu unutar zaštitnog planskog koridora nije moguća izgradnja građevina drugih namjena, osim linijskih infrastrukturnih i komunalnih građevina.

(4) Koridor brze ceste vodi se izvan područja naselja i obuhvaća prostor potreban za izgradnju normalnog punog poprečnog presjeka brze ceste i križanja u više razina, uključujući i zakonom propisan zaštitni pojas unutar kojeg se može planirati i druga izgradnja u skladu s posebnim propisima.

(5) U cilju osiguravanja prostora za tu infrastrukturnu namjenu, određen je i položaj planiranih čvorova Rinkovec (spoj na tzv. „južnu varijantu“) i Cerje Jesenjsko. Čvorovi su predviđeni kao denivelirana raskrižja.

Županijske ceste

Članak 109.

(1) Na području Općine Bednja nalaze se dionice slijedećih županijskih cesta:

- Ž 2042 Cvetlin (GP Cvetlin (granica RH/Slovenija))-Jazbina Cvetlinska (Ž2056/L25189)
- Ž 2056 Trakošćan (Ž2258)-Bednjica-Zlogonje-Donja Voća (Ž2101)
- Ž 2083 Gornji Macelj (Ž2258)-Vrbno-Šaša (D74)
- Ž 2258 Gornji Macelj (A2/D1)-Trakošćan-Bednja (D74)
- ~~— Ž 2056: Trakošćan (D 508) — Jazbina Cvetlinska — D.Voća — Kanjiri (Ž 2101) /predložena prekategorizacija u državnu/~~
- ~~— Ž 2042: G.P. “Cvetlin” Cvetlin (Ž2056) /predložena prekategorizacija u državnu/~~
- ~~— Ž 2083: D 508 — Vranjelje — Vrbno — Šaša (Ž 2099)~~
- ~~— Ž 2099: Ž 2098 — G. Jesenje — Bednja (D 508).~~

(2) Za područje Općine Bednja ne predviđa se izgradnja novih županijskih cesta, već bolje održavanje i dopuna horizontalne i vertikalne signalizacije postojećih, kao i modernizacija i uređenje važnijih županijskih cesta uz granicu sa Slovenijom (pogranično područje), te cesta prema Krapinsko-zagorskoj županiji.

(3) Za planirane priključke na županijske i lokalne ceste ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14), te ishoditi suglasnost na iste sukladno Zakonu o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Lokalne i nerazvrstane ceste

Članak 110.

(1) Lokalne razvrstane ceste povezane su u sustav sa županijskim, a čine ih:

- L 25009 Jamno-Cvetlin (Ž2056)
- L 25010 Gornji Macelj-Brezova Gora (Ž2258)
- L 25012 Meljan (L25189)-Trakošćan (Ž2258)-Pleš (Ž2258)-Purga Bednjanska (Ž2258)
- L 25013 Bednja (L25105)- Prebukovje-Žarovnica (Ž2057)
- L 25014 Osonjak-Vrbno (Ž2083)
- L 25105 Pleš (Ž2258)- Bednja (D74)
- L 25108 Rinkovec (D74)-Lepoglava (Ž2101)
- L 25176 Ježovec (Ž2083-Vrbno (Ž2083)
- L 25189 Jazbina Cvetlinska (Ž2056)-Prebukovje (L25013)
- ~~— L 25009: Jamno (Pavlineki) — Ž 2056,~~
- ~~— L 25010: Brezova Gora — D 508,~~
- ~~— L 25011: Prebukovje (L 25013) — Cvetlin (Ž 2056)~~
- ~~— L 25012: L 25011 Meljan — Šinkovica Šaška — Šinkovica Bednjanska — D 508,~~
- ~~— L 25013: Bednja (D 508) — Prebukovje — Kameničko Podgorje — Ž 2057,~~
- ~~— L 25014: Osonjak — Vrbno (L 25011),~~
- ~~— L 25105: D 508 — Bednja — L 25013,~~
- ~~— L 25108: Rinkovec (D 508) — Viletinec — Purga Lepoglavska — Ž 2101,~~
- ~~— L 25176: Ž 2083 — Ježovec — Vrbno (Ž 2083).~~

(2) Za postojeće lokalne ceste potrebno je predvidjeti rekonstrukcije i proširenja na pojedinim dijelovima trase ili u cijelosti.

(3) Nerazvrstane ceste na području Općine Bednja treba privedi funkciji sistematskim planom rekonstrukcija, a prioriteta trebaju biti na prostorima na kojima je moguće u što kraćem razdoblju doprinjeti oživljavanju pojedinih dijelova Općine Bednja.

(4) Nerazvrstane ceste označene su na kartografskom prikazu br. 4.1.-4.5. "Građevinska područja" u mjerilu 1:5000. ~~Popis nerazvrstanih cesta (označenih oznakama BN 001—BN 161) je sljedeći:-~~

— Na području statističkog naselja Bednja:

~~BN001: L25105 Zelengajska Kramarići~~

~~BN002: D508 Gajeva L25105~~

~~BN003: D508 Groblje G1~~

~~BN004: L25013 Brezje Husnjaki Hum~~

~~BN005: BN004 Groblje G2~~

~~BN006: D508 Podhum Hum~~

~~BN007: BN004 Ves Donja Ves Gornja L25013~~

~~BN008: BN007 Ves Gornja~~

~~BN009: L25015 Sajčevo~~

~~BN010: Ž2099 Podorešje~~

~~BN011: Šaški Stubičari~~

~~BN012: Ž2099 Plantići Vukovski Brlići~~

— Na području statističkog naselja Benkovec:

~~BN013: Ž2099 Želimorski Brlići~~

~~BN014: D508 Pređaki Orešeci Funteki Pređaki~~

~~BN015: BN014 Hojsaki BN016~~

~~BN016: D508 Dubovečaki Dubovec~~

~~BN017: BN015 Lajtmani~~

~~BN018: BN015 Hojsaki~~

~~BN019: BN013 Pravice BN014~~

~~BN017: Očura Šumigi~~

~~BN018: BN016 Šaški~~

~~BN019: BN016 Husnjaki (Lepoglava)~~

— Na području statističkog naselja Brezova gora:

~~BN020: L2510 Mohenski Hosni~~

~~BN021: BN020 Mohenski Hojski Perneki Trentari BN041~~

~~BN022: L25010 Drakšići~~

~~BN023: BN020 Puški~~

~~BN024: Državna Granica Grabroveci (Peski)~~

~~BN025: L25010 Ertički Podniveski~~

~~BN026: L25010 Zagoranski Praputnjak Gornji~~

~~BN027: BN026 Praputnjak Donji~~

~~BN028: L25010 (Hudinčeci) Tići~~

~~BN029: L25010 Hrastunski~~

~~BN030: L25010 Vuzmi~~

~~BN031: L25010 Perneki Huđeki Šljivari~~

~~BN032: L25010 Ovčari~~

~~BN033: L25010 Kamenica~~

— Na području statističkog naselja Cvetlin:

~~BN034: Ž2056 Školniki Cari~~

~~BN035: Ž2056 Hrenići Cari~~

~~BN036: Ž2042 Majski Puški~~

~~BN037: Ž2042 Belčići Smiljani Štrclji~~

- BN038: ~~L25009-Gačari-Cari~~
 BN039: ~~Ž2056-Brežani-Vrbanići-BN083~~
 BN040: ~~L25011-Šveci~~
- Na području statističkog naselja Jamno:
 BN041: ~~D508-Pavlinići-BN048~~
 BN042: ~~L25009-Gačari-Frumenski~~
 BN043: ~~L25009-Funtači-BN037~~
 BN044: ~~BN037-Štelji-Cari~~
 BN045: ~~L25009-Patekari-Štelji~~
 BN046: ~~L25009-Vrhovski~~
 BN047: ~~L25009-Štruklji-Pavlinići-BN041~~
 BN048: ~~L25009-Pavlineki-Državna-granica~~
 BN049: ~~L25009-Kovači~~
 BN050: ~~L25009-Zimeti~~
 BN051: ~~BN050-Peljiški~~
- Na području statističkog naselja Jazbina-Cvetlinska:
 BN052: ~~Ž2042-Jagari~~
 BN053: ~~Ž2056-Dukarići~~
 BN054: ~~Ž2042-Bubnjari~~
 BN055: ~~BN054-Jazunski~~
 BN056: ~~Ž2056-Laperski~~
 BN057: ~~BN056-Zavei~~
 BN058: ~~Ž2056-Obroči-Zavei~~
 BN059: ~~Ž2042-Čeren~~
 BN060: ~~Ž2056-Hojski~~
 BN061: ~~Ž2056-Kolonjaki~~
 BN062: ~~Ž2056-Šminti~~
 BN063: ~~BN062-Kosi~~
- Na području statističkog naselja Ježovec (Gornji i Donji):
 BN054: ~~Ž2083-Smrečki~~
 BN055: ~~Smrečki-BN088~~
 BN056: ~~L25176-Konjići-Lužani-Zagorski~~
 BN057: ~~BN056-Banički-Gruberski-BN054~~
 BN058: ~~BN056-Šabački~~
 BN059: ~~BN056-Hlevnjaki~~
 BN060: ~~BN056-Verenski~~
 BN061: ~~BN056-Zukejuši~~
 BN062: ~~BN056-Lonjaki~~
 BN063: ~~L25176-Cimperski~~
 BN064: ~~L25176-Svržnjaki~~
 BN065: ~~L25176-Raci~~
 BN066: ~~L25176-Kukelski~~
 BN067: ~~BN065-Krečki~~
 BN068: ~~L25176-Križiški-Brodski-Ž2083~~
 BN069: ~~L25176-Lipni-Lužani-Zagorski~~
 BN070: ~~BN069-Mežnarički~~
 BN071: ~~BN069-Briški~~
 BN072: ~~BN069-Rakitni~~
 BN073: ~~BN069-Juršići~~
- Na području statističkog naselja Mali Gorevec:

- ~~BN074: Ž2099 Capeki Veliki Gorenee L25012~~
~~BN075: Ž2083 Briški~~
~~BN076: BN075 Vrbanščak~~
~~BN077: Ž2083 Kreši BN079~~
~~BN078: BN075 Briški Kreši BN077~~
~~BN079: Ž2083 Vidranski Diguli Jarnjaki Grobanje L25012~~
~~BN080: BN074 Capeki Hrupi Sajki Diguli BN079~~
~~BN081: Ž2099 Križi BN074~~
- Na področju statističkog naselja Meljan:
~~BN082: L25011 Kuduljini~~
~~BN083: L25012 Vrbanići Kotarščaki L25011~~
~~BN084: L25012 Dukarići Ciglari~~
~~BN085: L25012 Štefanci L25011~~
~~BN086: L25012 Tolići Brodari Štefanci L25012~~
- Na področju statističkog naselja Osonjak:
~~BN087: L25014 Osonjački Dleski~~
- Na področju statističkog naselja Pašnik:
~~BN088: Ž2083 Brački Gornji Kuhari Sambolici~~
~~BN089: BN088 Brezni~~
~~BN090: Ž2083 Donji Kuhari Gamilci Deđgi Ž2083~~
~~BN091: Ž2099 Gorupi BN088~~
- Na področju statističkog naselja Pleš:
~~BN092: L25105 Kramarići~~
~~BN093: L25105 Hojsaki Baničeki Pleški~~
~~BN094: BN093 Vučaki Dugi~~
~~BN095: D508 Stubičari~~
~~BN096: D508 Juriši Pleški~~
~~BN097: D508 Medvedi~~
~~BN098: D508 Tuški~~
~~BN099: D508 Huhoji~~
- Na področju statističkog naselja Podgorje Bednjansko:
~~BN100: L25013 Majceni Keglevići Vuki BN102~~
~~BN101: L25013 Celjinka~~
- Na področju statističkog naselja Prebukovje:
~~BN102: L25011 Gorica Kušenići~~
~~BN102: L25011 Križiški Kušenići~~
~~BN103: BN102 Kušenići Bušnji~~
~~BN104: L25011 Škeci~~
~~BN105: L25013 Flegari~~
~~BN106: L25013 Brod Brezovnjak L25011~~
~~BN107: BN106 Sitari~~
- Na področju statističkog naselja Purga Bednjanska:
~~BN108: L25011 Sinovei~~
~~BN109: D508 Ostrički~~
~~BN110: D508 Smiljani~~
~~BN111: BN110 Vrški~~
~~BN112: BN111 Bukeski Vučkovečki~~
~~BN113: D508 Popijači~~
~~BN114: D508 Fereki~~
- Na področju statističkog naselja Rinkovec:

- ~~BN114: D508-Fereki~~
- ~~BN115: D508-Lukačiči~~
- ~~BN116: D508-Ribiči-Podsečki~~
- ~~BN117: D508-Kuntreši-Hranji L25108~~
- ~~BN118: B117-Sekoli~~
- ~~BN119: L25108-Hranji-Dretari-Sveti Josip-Hum BN006~~
- ~~BN120: L25108-Murki~~
- ~~BN121: BN159-Pustike~~
- ~~BN122: L25108-Hadri (Grad Lepogleva)~~
- ~~BN123: D508-Jarnjaki~~
- ~~BN124: D508-BN123~~
- Na području statističkog naselja Sv. Josip:
 - ~~BN119-Kapelica-Svetog Josipa~~
- Na području statističkog naselja Šaša:
 - ~~BN125: Ž2099-Grobenski~~
 - ~~BN126: Ž2099-Pljevci~~
 - ~~BN127: BN126-Smrčki~~
 - ~~BN128: Ž2099-Jedvaji~~
 - ~~BN129: Ž2099-Štekovica~~
- Na području statističkog naselja Šinkovica-Bednjanska:
 - ~~BN130: L25012-Strmečki~~
 - ~~BN131: L25012-Gajski~~
 - ~~BN132: BN079-Diguli-Hojsaki-Gajski BN131~~
- Na području statističkog naselja Šinkovica-Šaška:
 - ~~BN133: L25012-Ciglenica~~
 - ~~BN134: BN150-Sedlanići BN137~~
 - ~~BN135: L25012-Selski L25012~~
 - ~~BN136: BN135-Selski-Vučkovečki BN112~~
 - ~~BN137: L25012-Sedlanići~~
 - ~~BN138: BN150-Hajdinjaki~~
- Na području statističkog naselja Veliki Gorevec:
 - ~~BN139: BN074-Veliki Gorevec-Kolački~~
- Na području statističkog naselja Vranojelje:
 - ~~BN140: Ž2083-Delimari-Mohački-Suki Ž2083~~
 - ~~BN141: Ž2083-Jariški~~
 - ~~BN142: Ž2083-Mohenski~~
 - ~~BN143: Ž2083-Brodski~~
 - ~~BN144: Ž2083-Zagorščaki~~
 - ~~BN145: Ž2083-Kuzminski~~
 - ~~BN146: BN145-Ostružnjački~~
- Na području statističkog naselja Vrbno:
 - ~~BN147: Ž2083-Forjani~~
 - ~~BN148: Ž2083-Vugrinski~~
 - ~~BN149: BN148-Grabari-Samboli~~
 - ~~BN150: Ž2083-Hlevnjaki-Osonjački L25014~~
 - ~~BN151: BN150-Gajski-Samboli~~
 - ~~BN152: BN151-Novo-groblje~~
 - ~~BN153: Ž2083-Zagorščaki L25014~~
 - ~~BN154: BN153-Zagorščaki-Lješiški BN087~~
 - ~~BN155: Ž2083-Lonjaki-Hlevnjaki BN150~~

~~BN156: L25176 Šumigi Šveci L25176~~

~~BN157: BN148 Jagušići~~

~~— Na području statističkog naselja Vrhovec Bednjanski:~~

~~BN158: D508 Pintarići BN119~~

~~BN159: L25108 BN119 Dretari~~

~~BN160: BN119 Pintarići Pehneci~~

~~BN161: Pehneci Sekoli B118.~~

Prometne površine – ulice

Članak 111.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili put unutar granica građevinskog područja uz koji se izgrađuju ili već postoje građevine stambene ili drugih namjena, te na koju te građevine, odnosno pojedine građevne čestice, imaju pristup.

(2) Sve prometne površine – ulice unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne i druge infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

(3) Širina ulice iz stavka (1) ovog članka mora imati najmanju širinu kolnika 5,5 m za dvije vozne trake, odnosno 3,5 m za jednu voznu traku.

(4) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati, iznimno, na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 metara uredi ugibaldište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 metara na preglednom dijelu ili 50 metara na nepreglednom.

(5) Na završetku slijepe ulice potrebno je izvesti okretište koje će svojim tehničkim karakteristikama zadovoljavati uvjetima za promet intervencijskih vozila i vozila za odvoz otpada.

(6) Izuzetak od navedenog u stavcima (3), (4) i (5) ovog članka moguć je jedino u već izgrađenim dijelovima naselja gdje su elementi postojećih ulica već definirani na način da nije moguće njihovo proširenje. Sve postojeće ulice koje ne mogu zadovoljiti kriterije iz stavaka (3), (4) i (5) moraju se rekonstruirati tako da barem zadovolje uvjetima vatrogasnog puta, određenog posebnim propisima.

Članak 112.

(1) Udaljenost regulacijskog pravca od osi ceste (ulice) koja prolazi kroz građevinsko područje mora iznositi najmanje:

- kod državne ceste: 10,0 m,
- kod županijske ceste: 8,0 m,
- kod lokalne ceste: 5,0 m,
- kod nerazvrstane ceste: 3,5 m. Iznimno, kod interpolacije u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, udaljenost regulacijskog pravca od osi ceste može biti i manja, uz uvjet da se poštuje regulacijski pravac susjednih, izgrađenih čestica, ali ne manja od 2,75 m za dvije vozne trake, odnosno 1,75 m za cestu s jednom voznom trakom.

(2) Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, bankine i pješačkog nogostupa, a ne može biti manja od one određene posebnim propisom.

Članak 113.

- (1) Uz kolnik ulice treba predvidjeti uređenje nogostupa za kretanje pješaka širine najmanje 1,5 m. Iznimno, u ulicama gdje to postojeća izgradnja ne dopušta, nogostup se može urediti i u manjoj širini.
- (2) Nogostup se uređuje s obje strane ulice, a iznimno gdje to postojeća izgradnja ne dopušta, nogostup se može urediti samo uz jednu stranu ulice.
- (3) Izgradnja nogostupa obavezna je, osim za nove ulice, i za postojeće ulice koje se mogu rekonstruirati sukladno propisima.
- (4) U sklopu postojećih ulica koje se ne mogu rekonstruirati sukladno propisima, pješačka površina istovjetna je kolnoj površini (kolno – pješačka površina), a regulacija se uspostavlja s naglašenim sustavom signalizacije.
- (5) Površine za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati kao pješački putevi, staze ili šetnice, najmanje širine 1,5 m.

Članak 114.

- (1) Sve prometne površine trebaju biti izvedene u skladu s posebnim propisima, bez arhitektonskih barijera, tako da na njima nema zapreka za kretanje.
- (2) Gradnja građevina i ograda, kao ni podizanje nasada, koji bi sprečavali proširenje suviše uskih ulica i uklanjanje oštih zavoja, odnosno koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet, nije dopuštena.
- (3) Na raskrižjima prometnica potrebno je osigurati dovoljno mjesta kako bi se moglo izvesti kvalitetno tehničko rješenje raskrižja.

5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta

Članak 115.

- (1) Ukoliko posebnim uvjetima smještaja građevina nije drugačije određeno, potreban broj parkirališta i garažnih mjesta uređuje se na građevnoj čestici građevine na kojoj će se ostvariti namjeravani zahvat u prostoru, odnosno za koju se izdaje akt kojim se dozvoljava gradnja.
- (2) Parkirališna mjesta su minimalnih dimenzija 5,0x2,5m, a izrađena su od asfalta, travnih ploča ili granitnih kocki. Max. uzdužni i poprečni nagib parkirališta je 5,0%.
- (3) Potreban broj parkirališno – garažnih mjesta, ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama, određuje se na način utvrđen tablicom br. 2:

| NAMJENA / DJELATNOST | POTREBAN BROJ PARKIRALIŠNIH /GARAŽNIH MJESTA |
|--|--|
| Građevine stambene namjene | 1/1,5 na 1 stambenu jedinicu |
| Poslovna namjena (uredi, pošta i sl.) | 20 na 1000m ² bruto površine građevine |
| Poslovna namjena (trgovina) | 3 na 50 m ² bruto površine građevine 7 na 50 – 100 m ² bruto površine građevine 40 na 1000 m ² bruto površine građevine |
| Poslovna (usluge/zanatske djelatnosti) | 40 10 na 1000 m ² bruto površine građevine |
| Proizvodna | 0,45 na 1000 m ² bruto površine građevine |
| Ugostiteljsko - turistička (hotel, motel, pansion) | 30 na 1000 m ² bruto površine građevine |
| Ugostiteljsko - turistička (kamp) | 1 na 500 m ² bruto površine kampa |
| Ugostiteljska | 3 na 30 m ² bruto površine građevine 7 na 30 – 50 m ² bruto površine građevine |

| | |
|--------------------------------|---|
| | 40 na 1000 m ² bruto površine građevine |
| Sportska | 0,2 na 1 posjetitelja |
| Javna – predškolska i školska | 2 na 1 zaposlenika |
| Javna – zdravstvena, socijalna | 20 na 1000 m ² bruto površine građevine, |
| Javna - vjerska | 0,1 na 1 korisnika |

(4) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta moguće je planirati na javnim površinama u koridoru prometnica, uz suglasnost tijela uprave nadležnog za promet.

(5) Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.

(6) Na javnim parkiralištima za automobile invalida treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta od ukupnog broja, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

Javni prijevoz

Članak 116.

(1) Za potrebe javnog prijevoza koriste se javne ceste i ulice.

(2) Na određenim lokacijama, u skladu s posebnim propisom, potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta javnog prijevoza, odnosno autobusna stajališta. Na tim je lokacijama potrebno predvidjeti i postavu nadstrešnica za zaklon putnika.

Biciklističke staze

Članak 117.

(1) U koridorima prometnica moguća je gradnja i uređenje biciklističkih staza i traka sukladno odredbama posebnih propisai normativa.

(2) Gradnju i uređenje biciklističkih traka moguće je izvesti kao:

- pješačku stazu (odvojenu od kolnika – u naselju i izvan naselja),
- biciklističku stazu (odvojenu od kolnika) u okviru nove javne ceste i rekonstrukcije postojeće, a ukoliko za to ne postoje prostorne mogućnosti kao biciklističku traku (dio kolnika namijenjen za promet biciklima),
- biciklističko-pješačku stazu (odvojenu od kolnika),
- biciklističko-pješačku stazu izvan naselja (odvojenu od kolnika) uz moguće korištenje i za poljoprivredna vozila,
- biciklističku cestu ili put (odvojeno od javne ceste) uz moguće korištenje i za poljoprivredna vozila.

~~— odvojeno od kolnika u drugoj razini,~~

~~— kao fizički odvojeni dio kolnika,~~

~~— prometnim znakom odvojeni dio kolnika.~~

(3) Najmanja širina biciklističke trake ili staze za jedan smjer vožnje iznosi 1 m, a za dvosmjerni promet 1,6 m. Ako je biciklistička traka smještena neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitna širina od 0,75 m.

(4) Uzdužni nagib biciklističke trake ili staze, u pravilu, nije veći od 8%.

Benzinske postaje

Članak 118.

(1) U koridorima javnih cesta, u skladu s posebnim propisima, omogućuje se gradnja benzinskih postaja s pratećim sadržajima.

- (2) Izgradnja benzinskih postaja s pratećim sadržajima treba osigurati sigurnost svih sudionika u prometu. Pod pojmom prateći sadržaji smatraju se trgovački i ugostiteljski sadržaji, praonica automobila i sanitarni čvor.
- (3) Najveća dopuštena bruto razvijena površina beninske postaje i pratećih sadržaja može iznositi najviše 500 m², u što se ne računaju površine za smještaj agregata, skladišta boca za plin, podzemnih tankova te površine ispod nadstrešnica.
- (4) Najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi prizemlje, a najveća dopuštena visina iznosi 4,5 m. Krov može biti izveden kao kosi krov nagiba do 30% ili kao ravni krov.
- (5) Parkirališne površine potrebno je dimenzionirati prema normativima iz članka 115. koji su određeni za trgovačke i ugostiteljske djelatnosti.

5.1.3. Željeznički promet i žičara

Članak 119.

- (1) Prostornim planom rezerviran je koridor brze željezničke pruge Krapina (veza Zagreb - Beč) preko Lepoglave, Ivanca i Varaždina prema Čakovcu i Mađarskoj (dvije varijante Lepoglavske spojnice).
- (2) Željeznička pruga (obje varijante) vodi se novom trasom južno od Bednje prema području Grada Lepoglave na istoku, odnosno Krapinsko-zagorske županije na zapadu. Širina zaštitnog koridora iznosi 100 m.
- (3) Do izdavanja akta kojim se odobrava građenje za navedenu željezničku prugu, unutar zaštitnog planskog koridora nije moguća izgradnja građevina drugih namjena, osim linijskih infrastrukturnih i komunalnih građevina.
- (4) Prostornim planom određena je trasa u istraživanju žičare a prikazana je na kartografskom prikazu br.1b. "Korištenje i namjena površina - Prometni sustav, pošta i EKI" u mj. 1:25.000. Lokacija zahvata označena je shematski na grafičkom prilogu.
- (5) Žičara "hotel Trakošćan-Ravna gora" je građevina infrastrukture u funkciji prometnog sustava. Građevina žičare predstavlja tehničko-tehnološku funkcionalnu cjelinu sastavljenu od stupova, linijske trase (kablovi), kabina za prijevoz putnika, te polazne i dolazne stanice sa strojarnicom. Polazna stanica je locirana u blizini hotela Trakošćan, a dolazna stanica na vrhu Ravne gore u blizini planinarskog doma. Širina koridora za trasu žičare u istraživanju široka je 90 m.
- (6) U sklopu funkcionalne tehničko-tehnološke cjeline žičare dopuštena je organizacija pratećih sadržaja na polaznim i dolaznim stanicama žičare kao što su: čekaonica, prodaja karata, vidikovac, informacijsko-edukativni centar, prigodne trgovine (suveniri, autohtoni proizvodi i sl.), ugostiteljski sadržaji (caffè bar, restoran), sanitarne prostorije, tehničko-servisne prostorije i sl.
- (7) Oblik i veličina građevne čestice za polazne i dolazne stanice definirati će se detaljno kroz projektnu dokumentaciju nakon provedenih istražnih radnji (određivanje maksimalnog kapaciteta žičare, određivanja mikrolokacija polazne i dolazne stanice, potrebne visine strojarnice, mikrolokacije stupova i sl.). Kod oblikovanja se mora voditi računa da se građevine u funkciji žičare što bolje uklope u okolni prostor.
- (8) Žičara mora imati priključak na svu potrebnu prometnu i komunalnu infrastrukturu, kao i uređeno parkiralište u podnožju polazne stanice i nužne parkirališne površine za dolaznu stanicu (interventne službe, službe održavanja i dr.)

5.1.4. Zračni promet

Članak 120.

(1) Prostornim planom određena je načelna lokacija zračnog pristaništa Trakošćan, prikazana simbolom na kartografskom prikazu br. 2.b. “Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije”.

(2) Određena je zona zabrane izgradnje te zona ograničene izgradnje, prikazana na kartografskom prikazu br 3.b. “Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju”.

(3) Zona zabrane izgradnje odnosi se na površinu uzletno-sletne staze, koja se nalazi usred osnovne staze predviđene za neinstrumentalnu USS. Na toj površini ne smiju biti nikakve prepreke, prirodne ili umjetne (ceste, dalekovodi i sl.). Na srednjem dijelu USS nalazi se obronak obližnjeg brda koje će trebati «zasjeći» u visini do najviše 10 metara.

(4) Zona ograničene izgradnje odnosi se na površine koje se prostiru od osnovne staze prema van i gore. U produžetku središnjice USS, odnosno osnovne staze, prostiru se obostrano prilazno-odletne površine. Bočno od rubova osnovne staze i dijela bočnih, divergirajućih rubova prilazno-odletne površine prostiru se prijelazne površine s nagibom 20% do visine 45m u odnosu na rub osnovne staze. Te površine ne smiju probijati nikakve prirodne prepreke ni građevine. To znači da će se zasjek morati izvesti s propisanim nagibom 1:5, kablirati visokonaponski vod koji se nalazi uz osnovnu stazu, odnosno USS i ispod navedenih površina ograničenja prepreka. Iznad cesta treba računati 5m nadvišenja za vozila. Najveća dopuštena visina građevina unutar navedene zone iznosi 12 metara.

(5) U analizi uvjeta lokacije preciznije će se utvrditi dužina uzletno-sletne staze i ostali elementi aerodromskih površina navedeni u točki 3. Obrazloženja ovog Plana, kao i meteorološki i graditeljski uvjeti lokacije te detaljnija opća analiza.

5.1.5. ~~Infrastruktura telekomunikacija~~ **Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i pošte**

Članak 121.

(1) Vodovi i građevine **elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) telekomunikacijskog** i poštanskog sustava određeni su na kartografskom prikazu 1.b. “Korištenje i namjena površina – Prometni sustav, pošta i **EKI telekomunikacijski** sustav”, mj. 1:25.000.

(2) Građevine sustava **EKI telekomunikacija** i poštanskog prometa se mogu graditi neposrednom provedbom Plana.

(3) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješatkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od

strane svih operatora.

(4) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:

- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

EKI Telekomunikacije u fiksnoj mreži

Članak 122.

(1) Instalirani kapaciteti **EKI telekomunikacijskih** (telefonskih) priključaka na području Općine Bednja zadovoljavaju postojeće potrebe, a uz neznatna proširenja i sve buduće potrebe.

(2) Prostornim planom predviđena je izgradnja novih udaljenih pretplatničkih stupnjeva (RSS) i to:

- RSS Rinkovec, za područja naselja Rinkovec i Benkovec,

- RSS Trakošćan, za područja naselja Trakošćan, Pleš, Purga Bednjanska, Šinkovica Bednjanska i Šinkovica Šaška.

(3) Javne telefonske govornice smjestiti će se uz javne sadržaje i uz glavna prometna raskrižja u naseljima.

(4) Ovim Prostornim planom zadržava se postojeća mreža jedinice poštanskih ureda.

Članak 123.

(1) Kabelska **kanalizacija TK-mreža** se gradi i rekonstruira isključivo podzemno s ugradnjom i rezervnih cijevi za procjenjene buduće potrebe. Gradnja i rekonstrukcija **elektroničke komunikacijske infrastrukture kabelskih TK-mreža** može se izgraditi i nadzemnim kabelima kao privremena mreža u fazi djelomične izgrađenosti pojedinog područja ili za povezivanje manjeg broja korisnika (do 20).

(2) Gradnja građevina ili postavljanje nadzemnih samostojećih ormara za smještaj aktivnih ili pasivnih elemenata nepokretne **elektroničke komunikacijske infrastrukture TK-mreže** moguća je unutar i izvan građevinskog područja naselja i izdvojenih dijelova naselja. Oblik građevina i samostojećih ormara **elektroničke komunikacijske infrastrukture TK-mreže** potrebno je oblikom uklopiti u ambijent naselja. Građevine za smještaj **elektroničke komunikacijske TK** opreme grade se na zasebnoj građevnoj čestici ili se oprema smješta u druge građevine (stambene, poslovne ili mješovite namjene), a samostojeće ormare moguće je postavljati na građevnim česticama drugih građevina ili na javnim površinama izvan kolnika i nogostupa.

(3) Zaštitni koridor postojećih i novih kabelskih sustava iznosi 1m u kojemu nije moguća gradnja drugih građevina. U slučaju potrebe gradnje drugih građevina te ekonomske opravdanosti, postojeće trase **kabelske kanalizacije TK-kabela** moguće je premještat. Za buduće trase **kabelske kanalizacije TK-kabela** nije potrebna rezervacija koridora, već će se njihova gradnja prilagođavati postojećoj i planiranoj izgradnji.

(4) Sve građevine, osim komunalnih, priključuju se na nepokretnu **elektroničku komunikacijsku infrastrukturu TK-mrežu** te opremaju **telekomunikacijskom** instalacijom kapaciteta i izvedbe prilagođene njihovoj veličini i namjeni u skladu s posebnim i općim propisima iz ovog područja.

EKI Telekomunikacije u pokretnoj mreži

Članak 124.

(1) Na području Općine Bednja može se graditi elektronička komunikacijska infrastruktura tj. samostojeći antenski stupovi pokretne komunikacije, u zonama elektroničkih komunikacija definiranim u kartografskom prikazu 2b "Korištenje i namjena površina – Prometni sustav, pošta i telekomunikacijski sustav", mj. 1:25.000. Zone elektroničkih komunikacija (kružnice promjera 1000-3000m) predstavljaju područja unutar kojih je potrebna postava jednog antenskog stupa.

(2) Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture pokretne komunikacije mogu se kao antenski prihvatiti postavljati na postojeće građevine.

(3) Antenski prihvatiti ne mogu se postavljati na škole, dječje vrtiće i građevine sličnih sadržaja, kao i na druge građevine koje su bliže od 50m od tih građevina.

(4) Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (kao antenske prihvate) na zaštićena kulturna dobra ili u njihovoj blizini, kao i u neposrednoj blizini zaštićenih prirodnih dobara u pravilu nije dopuštena, ali ako se postavlja takav zahtjev obavezno je zatražiti mišljenje i suglasnost Konzervatorskog odjela, odnosno tijela određenog propisima koji utvrđuju posebne uvjete prilikom ishoda akta kojim se odobrava gradnja.

(5) Opći uvjeti za izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskog područja:

- novi samostojeći antenski stupovi elektroničke komunikacijske infrastrukture moraju biti takvih karakteristika da mogu prihvatiti više operatora,
- ukoliko je unutar neke od kružnica ucrtanih u kartografskom prikazu već izgrađen samostojeći antenski stup, moguće je planirati izgradnju još jednog stupaza potrebe ostalih operatora.

(6) Opći uvjeti za izgradnju samostojećih antenskih stupova unutar građevinskog područja:

- novi samostojeći antenski stupovi elektroničke komunikacijske infrastrukture prioritetno se smještaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone,
- samostojeći antenski stupovi ne mogu se smještavati na čestici ili u neposrednoj blizini (unutar pojasa od 50m) postojećih/planiranih škola, vrtića i sličnih sadržaja, te zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara,

(7) U slučaju da postava uređaja pokretne elektroničke komunikacijske infrastrukture na postojeće objekte infrastrukture, odnosno pogodne građevine ne može osigurati potrebnu funkcionalnost, moguće je prići postavi samostojećih antenskih stupova uz nužno usuglašavanje uvjeta oblikovanja, načina izgradnje, visine i dr. u postupku ishoda akta kojim se odobrava gradnja.

(8) U tijeku je projekt pokrivanja cijelog područja Općine Bednja s bežičnim pristupom na internet.

5.2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Članak 125.

(1) Vodnogospodarski sustav čine građevine, objekti i uređaji za:

- vodoopskrbu,
- pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda,
- uređenje vodotoka i voda s pripadajućim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama.

(2) Gospodarenje vodama vrši se sukladno vodnogospodarskoj osnovi.

5.2.1. Vodoopskrba

Članak 126.

(1) Ovim Prostornim planom utvrđen je sustav vodoopskrbe na području Općine Bednja i prikazan na kartografskom prikazu br. 2.b. "Infrastrukturni sustavi i mreže", u mjerilu 1:25.000, kojim su obuhvaćeni:

- planirani magistralni cjevovod "Šumi",
- postojeće vodospreme
- planirane vodospreme
- postojeće i planirane crpne stanice i ostali vodoopskrbni cjevovodi.

(2) Proširenja vodovodne mreže planirana su na području Brezove Gore i Prebukovja.

(3) Sustav vodoopskrbe Općine Bednja treba se razvijati u skladu sa izrađenom studijom "Vodoopskrba dijela područja Općine Ivanec - zona E".

Uvjeti utvrđivanja koridora za vodoopskrbne cjevovode

Članak 127.

(1) Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je u smislu minimalno potrebnog prostora za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.

(2) U okolnostima kada nije moguće zadovoljiti potrebne udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, ali uz zajednički dogovor s ostalim vlasnicima i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje posebnim projektom.

(3) Vertikalni razmak od ostalih instalacija mora biti minimalno 50 cm. Za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, kao i mehaničke zaštite cjevovoda, debljina zemljanog (ili drugog) pokrova određuje se prema lokalnim uvjetima iznad tjemena cijevi.

(4) Dimenzije komora na cjevovodu određuju se prema potrebnim gabaritima armatura, a svjetla visina je minimalno 180 cm.

5.2.2. Sustav odvodnje

Članak 128.

(1) Za područje Varaždinske županije izrađena je „Studija zaštite voda” koja predstavlja konceptijsku osnovu za sustavno provođenje mjera zaštite voda i stručnu podlogu za izradu viših faza projektne dokumentacije za izgradnju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda svih gradova i općina na području Županije. Predmetnom Studijom su definirani i kriteriji za određivanje prioriteta izgradnje kanalizacijskih sustava i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

(2) Na osnovu navedene Studije na području Općine Bednja planirani su slijedeći zasebni sustavi odvodnje sa pripadnim građevinama i instalacijama (kolektori, rasteretne građevine, precrpne stanice, uređaji za pročišćavanje i ispusti): Cvetlin 1, Cvetlin 2, Jamno, Šinkovica Šaška, Pleš, Vrbno, Gorenc Veliki, Šaša, Gorenc Mali, Bednja, Benkovec 1, Benkovec 2 i Rinkovec.

(3) Lokacije uređaja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda načelno su prikazane na kartografskom prikazu br. 2.b. "Infrastrukturni sustavi i mreže", u mjerilu 1:25.000, a detaljne pozicije planiranih građevina i uređaja odredit će se projektnim rješenjima i odgovarajućom stručnom dokumentacijom. Moguće je izmještanje i nadopunjavanje sustava prikazanog na kartografskom prikazu, u skladu s utvrđenom koncepcijom, te ukoliko to nije u koliziji s drugim namjenama u prostoru.

(4) Do izgradnje sustava odvodnje za naselja iz stavka (2) obavezna je izgradnja nepropusnih septičkih jama, ovisno o mjesnim prilikama i posebnim uvjetima nadležnog tijela.

(5) Na područjima na kojima se ne predviđa izgradnja javnog sustava odvodnje, zbrinjavanje otpadnih voda rješavati će se samostalno, na tehnički ispravan način, izgradnjom vodonepropusnih trodjelnih septičkih jama, uz mogućnost i obvezu njihovog redovitog pražnjenja od strane za to ovlaštene pravne osobe.

(6) Ukoliko u višim fazama projektne dokumentacije, koja će detaljnije definirati konfiguraciju mreže i kapacitete pojedinih uređaja za pročišćavanje iz stavka (4) ovog članka, dođe do novih spoznaja o isplativosti rješenja predloženog ovim Planom, moguća je prilagodba navedenog rješenja.

(6) Svi industrijski pogoni, pogoni malog i srednjeg poduzetništva, kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javni sustav odvodnje, ili odvodnju otpadnih voda rješavati individualnim mjerama zaštite kroz uređenje gospodarskih dvorišta, septičkih jama, gnojnica i gnojišta s kontroliranom dispozicijom otpadnih tvari, a prema potrebi i izgradnjom malih tipskih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 129.

(1) Sustav odvodnje Cvetlin 1: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća sjeverni dio naselja Cvetlin (66 %). U predmetnom dijelu naselja je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 230 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 350 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije moguće predvidjeti. Kod određivanja potrebnog kapaciteta uređaja za pročišćavanje otpadnih voda uzeto je u obzir opterećenje od gravitirajućih naselja čiju se odvodnju planira riješiti sabirnim jamama (Brezova Gora i Jazbina Cvetlinska), sa pročišćavanjem na zajedničkom uređaju sustava Cvetlin 1. Za predmetni dio naselja predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz rijeku Bednju, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Zbog malih protoka sušnog razdoblja očekuju se poteškoće s obzirom na potrebni omjer miješanja sa pročišćenim otpadnim vodama i održavanje kakvoće vode II kategorije. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(2) Sustav odvodnje Cvetlin 2: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća južni dio naselja Cvetlin (34 %). U predmetnom dijelu naselja je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 119 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 120 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetni dio naselja planira se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz potok Bednjica, koji je vodotok II kategorije i regulativom je za isti propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(3) Sustav odvodnje Jamno: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Jamno. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 128 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 170 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetno naselje predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz potok Jamno, koji je vodotok II kategorije i regulativom je za isti propisan II stupanj pročišćavanja

otpadnih voda. Zbog malih protoka sušnog razdoblja očekuju se poteškoće s obzirom na potrebni omjer miješanja sa pročišćenim otpadnim vodama i održavanje kakvoće vode II kategorije. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(4) Sustav odvodnje Šinkovica Šaška: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Šinkovica Šaška. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 128 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 150 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za 40 % predmetnog naselja predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu, dok se preostali dio naselja (60 %) planira riješiti sabirnim jamama čiji će se sadržaj odvoziti na zajednički uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, što je uzeto u obzir kod određivanja potrebnog kapaciteta uređaja. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz desnu obalu rijeke Bednje, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje i razmotriti mogućnost povezivanja sustava Šinkovica Šaška i Pleš sa zajedničkim uređajem za pročišćavanje na lokaciji Pleš.

(5) Sustav odvodnje Pleš: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Pleš. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 301 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 300 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetno naselje predviđa se razdjelni sustav odvodnje i to potpuni razdjelni sustav za dijelove naselja smještene uz glavne prometnice (državne i županijske) i nepotpuni razdjelni sustav za dijelove naselja uz lokalne i nerazvrstane ceste i na brežuljkastom području sa disperziranom izgradnjom. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz lijevu obalu rijeke Bednje, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje i razmotriti mogućnost povezivanja sustava Šinkovica Šaška i Pleš sa zajedničkim uređajem za pročišćavanje na lokaciji Pleš.

(6) Sustav odvodnje Vrbeno: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Vrbeno. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 300 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 300 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetno naselje predviđa se razdjelni sustav odvodnje i to potpuni razdjelni sustav za dijelove naselja smještene uz glavne ceste (državne i županijske) i nepotpuni razdjelni sustav za dijelove naselja uz lokalne i nerazvrstane ceste. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz potok Jamno, koji je vodotok II kategorije i regulativom je za isti propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(7) Sustav odvodnje Gorenec Veliki: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Gorenec Veliki. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 52 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 50 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetno naselje predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz desnu obalu rijeke Bednje, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu

propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(8) Sustav odvodnje Šaša: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Šaša. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živio 141 stanovnik. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 150 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetno naselje predviđa se razdjelni sustav odvodnje i to potpuni razdjelni sustav za dijelove naselja smještene uz glavne prometnice (državne i županijske) i nepotpuni razdjelni sustav za dijelove naselja uz lokalne i nerazvrstane ceste. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz potok Šaša, koji je vodotok II kategorije i regulativom je za isti propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(9) Sustav odvodnje Gorenec Mali: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Gorenec Mali i dio naselja Bednja (10%). Na promatranom području je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 250 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 230 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za 40 % predmetnog područja predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu, dok se preostali dio područja odvodnje (60 %) planira riješiti sabirnim jamama čiji će se sadržaj odvoziti na zajednički uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, što je uzeto u obzir kod određivanja potrebnog kapaciteta istog. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz potok Šaša, koji je vodotok II kategorije i regulativom je za isti propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(10) Sustav odvodnje Bednja: u središtu naselja Bednja postoji oko 1,0 km mješovite kanalizacijske mreže sa privremenim ispustom u lokalni vodotok, koji se oko 300 m nizvodno ulijeva u rijeku Bednju. Idejnim projektom kanalizacije dijela područja općine Bednja predviđena je gravitacijska kanalizacijska mreža mješovitog tipa, sa povezivanjem postojeće novoplanirane mreže u zajedničku funkcionalnu cjelinu. Ukupna dužina projektirane kanalizacije iznosi 5,6 km a ukupno slivno područje zauzima površinu od 23,0 ha. Predmetni sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Bednja, u kojem je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 765 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 1.000 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva, male privrede i industrije, te stanovništva naselja čija je odvodnja riješena sabirnim jamama (225 ES). Za pročišćavanje otpadnih voda predviđena su dva uređaja za pročišćavanje otpadnih voda čiji ukupni kapacitet za cijelo naselje Bednja iznosi 1.000 ES (650 ES+350 ES). Lokacija prvog uređaja čiji kapacitet iznosi 650 ES je uz lijevu obalu rijeke Bednje, a drugog uređaja čiji kapacitet iznosi 350 ES je uz potok Čret. Vodotoci su II kategorije i regulativom je za iste uvjetovan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Odvodnju sa prostora uz lokalne i nerazvrstane prometnice moguće je riješiti u formi nepotpunog razdjelnog sustava (odvodnja sanitarnih voda). Za izgradnju sustava odvodnje prema postojećem idejnom projektu potrebno je izgraditi 5,6 km kanalizacijske mreže, rasteretnu građevinu, kao i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

(11) Sustav odvodnje Benkovec 1: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća jugoistočni dio naselja Benkovec (oko 15%). U predmetnom dijelu naselja je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 45 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 50 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede.

Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetni dio naselja predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu, ali se za predmetni dio naselja predlaže razmotriti mogućnost rješenja odvodnje otpadnih voda domaćinstava septičkim jamama. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz desnu obalu rijeke Bednje, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(12) Sustav odvodnje Benkovec 2: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća sjeverozapadni dio naselja Benkovec (oko 85%). U predmetnom dijelu naselja je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 255 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 270 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetni dio naselja predviđa se nepotpuni razdjelni sustav odvodnje tj. samo cjevovodi za sanitarnu otpadnu vodu. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz desnu obalu rijeke Bednje, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

(13) Sustav odvodnje Rinkovec: planirani sustav odvodnje i pročišćavanja obuhvaća naselje Rinkovec. U predmetnom naselju je prema popisu stanovništva iz 2001. g. živjelo 319 stanovnika. Za kraj planskog razdoblja (2030. g.) predviđeno je opterećenje od 300 ES, što uključuje opterećenje od stanovništva i male privrede. Značajnije industrijsko opterećenje nije predviđeno. Za predmetno naselje predviđa se razdjelni sustav odvodnje i to potpuni razdjelni sustav za dijelove naselja smještene uz glavne prometnice (državne i županijske) i nepotpuni razdjelni sustav za dijelove naselja uz lokalne i nerazvrstane ceste. Lokacija uređaja za pročišćavanje predviđa se uz lijevu obalu rijeke Bednje, koja je vodotok II kategorije i regulativom je za istu propisan II stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Za kanalizacijsku mrežu i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izraditi više faze projektne dokumentacije kojima će se konačno definirati konfiguracija sustava odvodnje.

Uvjeti utvrđivanja koridora za cjevovode sustava odvodnje

Članak 130.

(1) Potreban koridor za polaganje kanalizacijskih cjevovoda uvjetovan je veličinom profila samog cjevovoda, koji se u ovom slučaju kreće u rasponu od 250 mm za područja sa separatnim sustavom do 700 mm u naselju Bednja, sa mješovitim sustavom odvodnje.

(2) Dubina polaganja kanalizacijskih cjevovoda kreće se od 1,5 m do 4,0 m. Budući da kod kanalizacije nema mogućnosti visinskog odstupanja od projektnog rješenja, kod mimoilaženja s ostalim instalacijama često je potrebno izvršiti izmicanje istih.

(3) Horizontalna udaljenost između kanalizacijskih cjevovoda i ostalih instalacija mora biti minimalno 1,0 m zbog mogućnosti održavanja. Horizontalna udaljenost od drvoreda, zgrada i sličnih građevina je minimalno 2,5 m ili prema uvjetima vlasnika istih. Križanje sa ostalim instalacijama izvodi se tako da je kanalizacija položena najdublje.

5.2.3. Uređenje vodotoka

Članak 131.

(1) Za izgradnju građevina koje se grade u neposrednoj blizini vodotoka potrebno je ishoditi vodopravne uvjete Hrvatskih voda kojima se određuju se tehnički i drugi zahtjevi kojima

mora udovoljiti zahvat u prostoru, radi usklađenja s odredbama Zakona o vodama (~~NN-153/09~~) i propisima donesenim na temelju njega.

(2) Zabranjuje se podizanje ograda i potpornih zidova, odnosno izvođenje drugih radova i radnji (odlaganje bio i drugog otpada) koji bi mogli smanjiti propusnu moć korita vodotoka, onemogućiti čišćenje i održavanje vodotoka ili ga ugroziti na neki drugi način.

(3) Zaštita vodotoka obuhvaća i zaštitu vodnih ekosustava u inundacijskom pojasu, tj. širem vegetacijskom pojasu, unutar kojeg je potrebno preispitati svaki namjeravani zahvat (nove regulacije vodotoka ili drugi hidrotehnički zahvati).

5.2.4. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 132.

(1) Regulacija vodotoka i zaštita od štetnog djelovanja voda se ostvaruje u svrhu zaštite od štetnog djelovanja voda rijeka i drugih vodotoka na području Općine kao dio županijskog sustava kojim se osigurava zaštita od poplava naselja, poljoprivrednih površina i šuma.

(2) Ugroženost mogućim poplavama rijeke Bednje spriječena je regulacijom vodotoka, a obrana od brdskih voda temelji se na "Idejnom rješenju vodnog sistema slivova Bednje i Plitvice" te na Studiji "Idejno rješenje uređenja brdskog dijela sliva Bednje sa hidrološko - hidrauličkom analizom" ("Hidroing" d.o.o., 2007.), kojom su na području Općine Bednja predviđene retencije Šaša 1, Šaša 2 i Čret. Navedene retencije prikazane su na kartografskom prikazu br. 2.b. "Infrastrukturni sustavi mreže - vodnogospodarski sustav" i na kartografskom prikazu br. 4.1. - 4.5. "Građevinska područja".

(3) Na Bednji je izvedena djelomična regulacija vodotoka u svrhu obrane od poplava. Na vodotocima u planinskom dijelu izgrađeni su bujičarsko - protuerozioni objekti.

(4) Zabranjuje se postavljanje žičanih, zidanih, kamenih, živih, i drugih ograda i potpornih zidova kojima bi se sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i područje uz vodotok.

(5) Sustav obrane od poplava potrebno je kvalitetno održavati, uz stalni i efikasni nadzor.

5.3. ENERGETSKI SUSTAV

5.3.1. Elektroopskrba

Prijenosna 220 i 110 kV mreža

Članak 133.

(1) Razvojnim planovima Hrvatske elektroprivrede d.d. na području Općine Bednja nije predviđena izgradnja novih elektroenergetskih postrojenja nazivnog napona 110 kV i više.

(2) Postojeći 220 kV nadzemni vod TS 400/220 kV Žerjavinec - TS 220/110 kV Cirkovci i 110 kV vod TS 110/20/10 kV Ivanec - TS 110/35 Straža koji prolaze područjem Općine Bednja zadržavaju se u funkciji koju imaju i danas.

(3) U tablici je prikazana najmanja širina zaštićenog pojasa za dalekovode iz stavaka (1) i (2) ovog članka.

| Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda | Tip prijenosnog voda | Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda) |
|--|----------------------|--|
| Nadzemni 110 kV | Jednostruki | 20 m+20 m |
| | Dvostruki | 25 m+25 m |
| Nadzemni 220 kV | Jednostruki | 25 m+25 m |
| | Dvostruki | 30 m+30 m |

(4) U upravnom postupku prilikom izdavanja dozvola za zahvat u prostoru i građevinskih dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (HOPS).

Distributivna 10 (20) kV mreža i niskonaponska mreža 0,4 kV i javna rasvjeta

Članak 134.

(1) Napajanje električnom energijom postojećih i budućih potrošača na području Općine Bednja osigurano je iz TS 20/10 Lepoglava, smještene izvan granica obuhvata ovog Prostornog plana, koja se u budućnosti planira kao rasklopište 20 kV.

(2) Distribucija električne energije iz trafostanice 20/10 kV Lepoglava do postojećih i budućih potrošača vršiti će se na 10 kV naponskom nivou sa predviđenim prijelazom na 20 kV naponski nivo.

(3) Niskonaponska mreža u naseljima će se graditi kao zračna, sa samonosivim kabelskim snopovima na betonskim stupovima, odnosno podzemnim kablovima u većim naseljima.

(4) Javna rasvjeta će se izvoditi kao samostalna, izvedena na zasebnim stupovima, ili dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže.

(5) Prilikom izgradnje novih trafostanica i pri rekonstrukciji postojećih, mjesto priključenja javne rasvjete je u samostojećem priključno – mjernom ormaru smještenom kraj trafostanice.

Članak 135.

U slučaju premještanja nadzemnih i podzemnih vodova, ili križanja odnosno približavanja pri izgradnji novih građevina ili trasa infrastrukture (aerodrom, brza željeznička pruga, Zagorska brza cesta), investitor je dužan zatražiti posebne uvjete od HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Varaždin. Svi zahvati na elektroenergetskim objektima, izazvani gradnjom navedene infrastrukture, izvoditi će se o trošku investitora.

Korištenje obnovljivih izvora energije

Članak 136.

(1) Planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem dopunskih izvora ovisno o energetske i gospodarske potencijalima prostora Općine. Dopunski izvori energije su prirodno obnovljivi izvori energije, prvenstveno sunca.

(2) Na krovu osnovne škole “Franjo Sert” u Bednji završena je gradnja fotonaponskih modula s ciljem proizvodnje električne energije za potrebe škole, a eventualno i predaje u javnu distribucijsku mrežu.

(3) Općina Bednja će poticati korištenje obnovljivih izvora energije.

5.3.2. Plinoopskrba

Članak 137.

(1) Planirani magistralni plinovod Lepoglava-Krapina (Đurmanec) DN 250/50 definiran je temeljem razvojnih planova plinskog transportnog sustava RH (Desetogodišnji plan razvoja plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske 2015. – 2024.) s ciljem optimizacije i podizanja sigurnosti postojećeg 50 barskog sustava. Trasa magistralnog plinovoda definirana je sukladno zahtjevima nadležnog javnopravnog tijela (Plinacro d.o.o. - Operator plinskog transportnog sustava u RH).

- (2) Za planirani magistralni plinovod (Lepoglava – Krapina (Đurmanec) DN 250/50) definira se zaštitni pojas u koridoru širine 30 m lijevo i desno od osi plinovoda, unutar kojeg je potrebno pridržavati se obveza, te tehničkih uvjeta i normativima iz posebnih propisa o sigurnosti transporta plinovodima.
- (3) Unutar zaštitnog pojasa iz prethodnih stavaka ovog članka zabranjeno je nakon izgradnje plinovoda graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, a eventualno mogući zahvati moraju biti sukladni uvjetima i mjerama propisanim od nadležnog tijela - operatora transportnog sustava plina.
- (4) Iznimno se, sukladno uvjetima i mjerama propisanih od nadležnog poduzeća izgradnja zgrada namijenjenih stanovanju ili boravku ljudi može graditi unutar zaštitnog koridora i na manjoj udaljenosti, ali ne manjoj od **15m** od osi plinovoda. Navedena iznimka primjenjuje se na ona građevinska područja koja su važećim planom bila određena prije planiranja i gradnje plinovoda. Neizgrađeni dijelovi građevinskih područja planiranih važećim Planom, koji se nalaze unutar zaštitnog koridora plinovoda, mogu se koristiti uglavnom kao **zelene zelenile** površine na parceli (travnjak, vrt, voćnjak i sl.)
- (5) U pojasu širine 5m s obje strane osi magistralnog plinovoda zabranjena je sadnja biljaka čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.
- (6) U dijelovima trase planiranog magistralnog plinovoda koji prolaze u blizini postojećih zakonski izgrađenih građevina (uključivo i na manjoj udaljenosti od 15 m), plinovod je potrebno projektirati i graditi na način da se osigura odgovarajuća/propisana zaštita postojećih zakonski izgrađenih građevina, dok eventualno nezakonito izgrađene građevine, za koje se ne provodi postupak ozakonjenja, nije moguće zadržati u prostoru.
- (7) Svaka eventualna gradnja u unutar zaštitnog pojasa, odnosno njegovo presijecanje drugom infrastrukturom mora se regulirati primjenom posebnih tehničkih propisa koji određuju odnos plinovoda i ostalih objekata u prostoru. Posebnu pozornost potrebno je posvetiti rješavanju tehničkih elemenata odnosa tj. međusobnog presijecanja planiranog magistralnog plinovoda i planirane Zagorske brze ceste (za koju je izrađeno Idejno rješenje i Studija utjecaja na okoliš, te je dobiveno Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš) i brze željezničke pruge, te rijeke Bednje i drugih vodotoka, kao i vezano uz utvrđeno potencijalno poplavno područje i inženjersko-geološki nestabilno područje uz rijeku Bednju.
- (8) Sve planirane zahvate uz magistralni plinovod Lepoglava-Krapina (Đurmanec) DN 250/50 potrebno je izvoditi uz suglasnost nadležnog tijela za plinski transportni sustav.
- (9) Plinifikacija Općine Bednje zasniva se na Studiji opskrbe prirodnim plinom Varaždinske županije.
- (10) Do sada izrađeni kao i projektirani dio plinskog sustava na području Općine Bednja u potpunosti udovoljava tehničkim standardima, a instalirani kapaciteti dostatni su za naredno razdoblje.
- (11) Planom su definirani i u kartografskom prikazu 2. *Infrastrukturni sustavi* prikazani samo kapitalni vodovi magistralnog i lokalnog plinovoda (postojećeg i planiranog). Planirani magistralni plinovod sa zaštitnim koridorom prikazan je i u kartografskim prikazima 4.5 *Građevinsko područje naselja*. Detaljnija razrada planiranog magistralnog plinovoda definirat će se potrebnom projektnom dokumentacijom, a prema potrebi su moguće manje korekcije trase planirane ovim Planom, u cilju detaljnije prilagodbe stanju na terenu planirane infrastrukturne građevine. Detaljniji razvod lokalne plinske mreže definirat će se detaljnijom dokumentacijom (projektnom dokumentacijom, odnosno urbanističkim planom uređenja za područja za koja će se takav plan izrađivati).

(12) Dinamika realizacije planiranih rješenja i elemenata plinoopskrbe ovisit će o tehničkim i ekonomskim uvjetima i mogućnostima budućih korisnika i distributera, te operatora transportnog sustava.

(13) Distributer i operator transportnog plinskog sustava je obavezan preventivnim održavanjem i nadzorom postojećeg sustava ukloniti, odnosno smanjiti na minimum mogućnost nastanka kvarova koji mogu imati za posljedicu i privremeno zagađenje okoliša ili ugrožavanje ljudi, životinja i imovine.

Uvjeti utvrđivanja koridora za plinske cjevovode

Članak 138.

(1) Minimalni svjetli razmak između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture je 1 metar, a od drvoreda i građevina 2,5 metra.

(2) Vertikalni razmak s ostalim instalacijama kod križanja određen je s 0,5 metara, uz obvezu zaštite polucije na plinovodu.

(3) Dubina rova za polaganje plinske cijevi mora biti tolika da se izvede adekvatna pješčana posteljica te da nadsloj iznad cijevi bude minimalno 0,9 metara. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi.

(4) Prijelazi plinovoda ispod prometnice, vodotoka ili željezničke pruge izvode se obvezno u zaštitnim cijevima.

(5) Za izgradnju i korištenje magistralnog plinovoda potrebno je primjenjivati obveze, te tehničke uvjete i normative sukladno posebnim propisima o sigurnosti transporta plinovodima.

(6) Za izgradnju planiranog magistralnog plinovoda iz članka 137. stavka 1. definiraju se posebni uvjeti zaštite prirode (u članku 160a. ovih Odredbi) i zaštite i očuvanja kulturnih dobara (u članku 164. stavku 3. ovih Odredbi).

(7) Prilikom projektiranja, izgradnje i korištenja magistralnog plinovoda potrebno se pridržavati uvjeta i mjera zaštite i spašavanja, posebice mjera zaštite od požara i eksplozije, definiranih ovim Planom u poglavlju 9.2.1. *Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća*, kao i odgovarajućim važećim posebnim propisima.“

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

Članak 139.

(1) Zbog potrebe zaštite krajobraznih vrijednosti utvrđena su područja osobito vrijednog kultiviranog krajobraza i to :

- predio oko naselja Jamno, Cvetlin i Jazbina Cvetlinska i Brezova gora,
- predio oko naselja Ježovec, Vranjelje, Osonjak, Šinkovica Bednjanska, Šinkovica Šaška, Vrbno i Pašnik,
- [predio oko naselja Rinkovec](#).

(2) Kultivirani krajobraz štiti će se i unaprijediti tako da se prvenstveno sačuvaju različitosti prostornih cjelina, te karakterističnih slika prostora uvjetovanih kultiviranim obilježjima, tipovima naselja i kulturno-povijesnim naslijeđem. Potrebno je očuvati i obnavljati estetske vrijednosti krajobraza (postojeći vinogradi i dr.), uključujući i tradicijske objekte (klijeti u vinogradima, “koze” na sjenokošama i dr.).

(3) Područja osobito vrijednog predjela - kultiviranog krajobraza određena su kartografskim prikazom br. 3-b. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju", u mjerilu 1:25.000.

Članak 140.

(1) Pri planiranju širenja prometne mreže ili infrastrukturnih koridora, posebnom studijom valja valorizirati i eventualni utjecaj na vizure i povijesni integritet ukupnog kulturnog krajolika i naselja. To se posebno odnosi na prostore najznačajnijih povijesnih građevina i perivoja u Trakošćanu, crkvi na uzvisinama u Bednji, Cvetlinu, Vrbnu, te u području osobito vrijednog kultiviranog krajobraza.

(2) Točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza označeni su na kartografskom prikazu br. 3.b. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju", u mjerilu 1:25.000 i to su:

1. - točka vizura (vidikovac) s dvora Trakošćan na perivoj, jezero i dolinu, te okolne uzvisine
 - potezi vizura na dvor Trakošćan s glavne ceste i sa uzvisina jugozapadno od dvora (zaselak Sedlanići)
2. - potezi vizura na naselje Bednja, odnosno vizualnu dominantu zvonika župne crkve s prilaznih cesta s jugoistoka, jugozapada, te s uzvisine na kojoj je groblje (istok)
3. - potezi vizura na župnu crkvu Presvetog srca Isusovog u Vrbnu s glavne ceste.
4. - potezi vizura na župnu crkvu Sv. Petra i Pavla u Cvetlinu s kapelicama Sv. Augustina i Sv. Magdalene, na granici sa Slovenijom.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Članak 141.

(1) Prirodne vrijednosti štite se očuvanjem biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitom prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.

(2) Zaštićena područja, područja ekološke mreže i područja ~~predviđena~~ planirana za zaštitu određeni su kartografskim prikazom br. 3a "Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja", u mjerilu 1:25.000.

6.2.1. Uvjeti i mjere zaštite prirode

Članak 142.

(1) Sukladno Zakonu o zaštiti prirode, utvrđeni su slijedeći uvjeti i mjere zaštite prirode:

- u cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina te zabraniti njihovo pretvaranje u obradive površine, osobito štiti područja prirodnih vodotoka i lokvi od neprimjerenih zahvata i radnji,
- pri oblikovanju građevina treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka s ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka,
- pri planiranju trasa prometnica uvažavati specifičnost reljefa i vegetacijski pokrov na način da se utjecaj na krajobraz i prirodne sastavnice prostora svedu na najmanju moguću mjeru,

- pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obavezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe,
 - pri planiranju gospodarskih djelatnosti treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,
- (2) Na području Općine Bednja potrebno je provoditi slijedeće mjere očuvanja:
- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta i očuvati povezanost vodnog toka,
 - izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije potrebno zbog zaštite života ljudi i zaštite naselja,
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju,
 - očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i u neposrednoj blizini,
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja,
 - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove,
 - prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine.

6.2.2. Zaštićena područja

Članak 143.

(1) Rješenjem o zaštiti zaštićena je park-šuma Trakošćan (dvorac obitelji Drašković sa okolnom šumom i jezerom). Glavninu površine čine autohtone šume jele i bukve, a manje površine šume bukve s bekicom te hrast kitnjak s bekicom.

(2) U park-šumi su dopuštene samo one radnje čija je svrha njeno održavanje ili uređenje [kako bi se očuvale njene biološke i krajobrazne vrijednosti](#).

(3) Unutar površine park-šume dopuštena je isključivo restitucija postojećih građevina prema uvjetima nadležnih službi.

Članak 144.

(1) Rješenjem o zaštiti kao spomenik parkovne arhitekture zaštićena su dva reprezentativna stabla lipe u Bednji, ispred Župnog dvora.

(2) Na spomeniku parkovne arhitekture i u njegovoj neposrednoj blizini nisu dopušteni zahvati ni radnje kojima bi se mogle promijeniti ili narušiti vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

6.2.3. Područja ekološke mreže RH

Članak 145.

(1) Za planove, programe i zahvate koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, odnosno ciljne vrste i stanišne tipove ekološke mreže, ocjenjuje se njihova prihvatljivost za ekološku mrežu, sukladno propisima o zaštiti prirode. U postupku ocjene prihvatljivosti utvrđuje se utjecaj plana, programa ili zahvata upravo na one vrste i stanišne tipove zbog kojih je područje uključeno u ekološku mrežu.

(2) Prema važećoj Uredbi o ekološkoj mreži na području Općine nalaze se slijedeća područja ekološke mreže (Natura 2000) - područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (područja značajna za zajednicu - pSCI):

- Livade uz rijeku Bednju I – HR2001408
- Livade kod Hudinčeca – HR2001378.

(3) Cjeloviti uvjeti i mjere zaštite prirode (utvrđeni od nadležnog tijela Ministarstva zaštite okoliša i energetike), koji se sukladno obvezi iz Zakona o zaštiti prirode ugrađuju u Plan, navedeni su u Obrazloženju, poglavlje 3.4.3. *Uvjeti zaštite prirode, 3.4.3.1. Zaštita Prirodne baštine.*

6.2.4. Zaštićene i ugrožene vrste

Članak 146.

(1) Prema Zakonu o zaštiti prirode, zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih strogo zaštićenih biljaka i gljiva, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. Strogo zaštićene životinje zabranjeno je uzeti iz prirode, namjerno uhvatiti i/ili ubiti, namjerno oštetiti i/ili uništiti njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, namjerno ih uznemiriti, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemirenje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništiti i/ili uzeti jaja iz prirode ili držati prazna jaja, oštetiti ili uništiti područja njihova razmnožavanja ili odmaranja te prikriti, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđiti ili na bilo koji način pribaviti i preparirati.

(2) Prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

(3) Mjere zaštite za neke od najugroženijih vrsta sisavaca su:

- u cilju zaštite šišmiša potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučajevima obnove zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije. Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost. U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša detaljne mjere zaštite propisuju se uvjetima zaštite prirode koje se ugrađuju u odgovarajuće šumsko – gospodarske osnove,
- u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (vidra, močvarna rovka, vodena rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka, odnosno močvarnih i vodenih staništa bez ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode,

(4) U cilju zaštite vrste ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno – gospodarskih zahvata, koji se kao niti prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati), ne preporučuju.

(5) U cilju zaštite vrste ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica.

(6) U cilju zaštite goluba dupljaša potrebno je očuvati što veće površina starih voćnjaka, starih otvorenih šuma i parkova za koje je ova vrsta vezana radi gnježdenja.

(7) Mjere zaštite vodozemaca i gmazova podrazumijevaju očuvanje staništa na kojima ove vrste obitavaju, s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

(8) U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka, uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata na prirodu za područja ekološke mreže. Vodoteke je zabranjeno poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

(9) U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno – gospodarskim zahvatima. Radi očuvanja ugroženih leptira plavaca koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja), te ih zaštititi kao područja ekološke mreže.

(10) Prema Zakonu o zaštiti prirode zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

6.2.5. Ugrožena i rijetka staništa

Članak 147.

(1) Mjere zaštite za travnjake, cretove, visoke zeleni i šikare su:

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprečavanje procesa sukcesije (sprečavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.),
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka,
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni,
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim i planinskim travnjačkim područjima.

(2) Mjere zaštite šuma su:

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina po mogućnosti ostavljati manje neposječene površine,
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove,
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,
- u gospodarenju šumama izbjegavati upotrebu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava, ne koristiti genetski modificirane organizme,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih stabala, naročito stabala s dupljama,
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sustav, pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.

6.2.6. Područja ~~predviđena~~ predložena (planirana) za zaštitu

Članak 148.

(1) Ovim Planom predlaže se zaštitu dijelove prirode (prema propisima o zaštiti) u sljedećim kategorijama zaštite:

- **Park prirode/Regionalni park Hrvatsko Zagorje (PP/RP)** (državni/lokalni značaj)
- **Posebni rezervat** (državni značaj)
 - Botanički rezervat (B) - unutar područja planiranog kao Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje
 - Zoološki rezervat (Z) - unutar područja planiranog kao Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje (2 lokacije)
- **Spomenik prirode (SP)** - Geomorfološke formacije Velike pećine, Hrib i Zupci - unutar područja planiranog kao Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje (2 lokacije)
- **Značajni krajobraz (ZK)** (lokalni značaj) - unutar područja planiranog kao Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje

~~(2) Za sva područja predviđena za zaštitu propisuje se obveza izrade stručnog obrazloženja ili stručne podloge, kako bi se pokrenuo postupak zaštite, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu ta će se područja štiti odredbama ovog Plana.~~

Temeljem provedbe daljnjih istraživanja i vrednovanja navedenih područja s potencijalom za zaštitu iz stavka (1) ovog članka, procijenit će se njihova vrijednost i sukladno rezultatima istih provesti zaštita prema propisima o zaštiti prirode ili se zaštita neće realizirati, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu ta će se područja štiti odredbama ovog Plana.

Park prirode / regionalni park

Članak 149.

~~(1) Prostornim planom utvrđena je granica planiranog parka prirode / regionalnog parka "Trakošćan" ("Hrvatsko zagorje"), koja na području Općine Bednja obuhvaća već zaštićenu park šumu Trakošćan, širi šumski predio potoka Čemernica i jugozapadne padine Ravne Gore.~~

~~(2) Regionalni park predstavlja prostorno prirodno ili dijelom kultivirano područje s ekološkim obilježjima međunarodne, nacionalne ili područne važnosti i krajobraznim vrijednostima karakterističnim za područje u kojem se nalazi. U regionalnom parku dopuštene su gospodarske i druge djelatnosti i radnje kojima se ne narušavaju njegove bitne značajke i uloga. Način obavljanja gospodarskih djelatnosti i korištenje prirodnih dobara u regionalnom parku utvrđuju se uvjetima zaštite prirode.~~

~~(3) Zbog vrijednosti i posebnosti okolnog područja određena je i kontaktna zona parka prirode / regionalnog parka "Trakošćan", koja obuhvaća cjelokupno područje Općine Bednja. Za područje Hrvatskog zagorja, koje je smješteno na području Varaždinske županije i Krapinsko-zagorske županije (Općina Bednja čini dio navedenog područja unutar Varaždinske županije), izrađena je stručna podloga kojom je određen obuhvat i predložena zaštita u kategoriji regionalnog parka. Valorizacija sadržana u stručnoj podlozi nedvojbeno ukazuje na geološke, prirodne, kulturne, povijesne i krajobrazne vrijednosti analiziranog~~

područja, pa se predlaže razmotriti i mogućnost zaštite tog prostora u kategoriji parka prirode jer bi ona mogla pridonijeti kvalitetnijoj zaštiti i očuvanju prirodnih vrijednosti, ali i održivom razvoju tog područja. Predloženi obuhvat preuzet je iz stručne podloge, a isti je moguće korigirati (smanjiti ili povećati) u pojedinim rubnim dijelovima kroz dodatna istraživanja i reviziju stručne podloge. Varaždinska i Krapinsko-zagorska županija trebaju zajednički razmotriti i zauzeti stav o zaštiti predmetnog prostora u smislu obuhvata i kategorije zaštite (park prirode ili regionalni park). Na području planiranog parka prirode/regionalnog parka Hrvatskog zagorja potencira se održivi razvoj na području turizma, ugostiteljstva, starih zanata, sporta i rekreacije, te tradicionalne poljoprivrede, ekološke poljoprivrede i stočarstva. Unutar obuhvata planiranog parka prirode/regionalnog parka Hrvatskog zagorja planira se i zaštita područja manjeg obuhvata u drugim kategorijama zaštićenih dijelova prirode (viša kategorija državnog značaja - posebni rezervat (botanički i zoološki na području Općine Bednja); niža kategorija lokalnog značaja - značajni krajobraz na području Općine Bednja, spomenik prirode - 2 lokacije na području Općine Bednja). Proglašenjem parka prirode ili regionalnog parka Hrvatsko zagorje svi dijelovi prirode unutar tog parka koji su planirani za zaštitu u nižoj kategoriji (značajni krajobraz na području Općine Bednja, spomenik prirode - 2 lokacije na području Općine Bednja) više se ne bi smatrali planskom kategorijama, jer bi bili obuhvaćeni parkom prirode /regionalnim parkom.

Park prirode “/ regionalni park Trakošćan” (“Hrvatsko zagorje”) – uža zona

Članak 150.

Radi očuvanja prostranog prirodnog područja parka prirode / regionalnog parka, koji ima ekološke, rekreacijsko-turističke, odgojno-obrazovne i estetske vrijednosti, na čitavom njegovom području nije dopuštena:

- gospodarska uporaba prirodnih dobara koja ugrožava njegove bitne značajke i ulogu,
- radnje i djelatnosti kojim se umanjuje vrijednost prirodnih dobara, osobito tla, šume, vode i drugih prirodnih vrijednosti,
- svaki zahvat koji ima štetan učinak na geomorfološku raznolikost, kao preduvjeta razvoja i očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti, očuvanja prirodnog genetskog sklada i sklada prirodnih zajednica, te sklada žive i nežive prirode,
- **kampiranje (logorovanje) i** loženje vatre.

Članak 151.

(1) Zbog potrebe zaštite žive prirode - biljnog svijeta na području unutar granica parka prirode / regionalnog parka je zabranjeno:

- branje, uklanjanje sa staništa i oštećivanje zaštićenih biljnih vrsta i gljiva, te njihovih dijelova (osim za znanstveno-istraživačke svrhe),
- unošenje i sadnja stranih (alohtonih), hibridnih i kloniranih biljnih vrsta u strukturu prirodnih šumskih zajednica,
- paljenje trave i korova na livadnim površinama.

(2) Na području parka prirode / regionalnog parka dopušteno je obavljanje tradicionalne poljoprivrede.

(3) Obavezna je redovita košnja trave i održavanje livadnih površina koje imaju prirodne i krajobrazne vrijednosti, ili su namijenjene javnom korištenju (u skladu s programom zaštite i očuvanja kojeg će donijeti Javna ustanova).

(4) Sječa šuma i pošumljavanje dozvoljeno je samo na temelju šumsko-gospodarske osnove i uz uvjete zaštite prirode (koje utvrđuje nadležno ministarstvo). Obnova šuma, osim na području posebnog rezervata šumske vegetacije unutar površine parka prirode / regionalnog parka, provodi se u skladu sa posebnim propisima te uvjetima zaštite prirode.

Članak 152.

(1) Zaštita i očuvanje posebno zaštićenih životinjskih i autohtonih vrsta na području parka prirode / regionalnog parka provodi se na temelju stručne studije i uspostavljenog stalnog praćenja (monitoringa), sukladno mjerama zaštite koje će propisati nadležno ministarstvo.

(2) Na području parka prirode / regionalnog parka nije dopušteno rastjerivanje, hvatanje, držanje, ubijanje i prepariranje zaštićenih životinja i njihovih razvojnih oblika, te uklanjanje njihovih staništa, osim u znanstveno-istraživačke svrhe.

(3) Ispaša i kretanje stoke je dopušteno samo uz nadzor, osim na područjima gdje to neće dozvoljavati šumskogospodarske osnove ili program zaštite i očuvanja parka prirode / regionalnog parka.

(4) Za područje parka prirode / regionalnog parka biti će potrebno izmijeniti Odluku o granicama lovnih i nelovnih površina. Unutar lovnih površina lov će biti dopušten u skladu s lovnogospodarskim osnovama, a na nelovnim područjima provoditi će se program zaštite divljači (temeljem posebnih propisa).

Članak 153.

(1) Radi zaštite geoloških, hidrogeoloških, geomorfoloških, krajobraznih i drugih vrijednosti nežive prirode u parku prirode / regionalnom parku nije dopušteno:

- zadiranje u tlo kojim se ugrožavaju, oštećuju i uništavaju izvorne vrijednosti geološke podloge, odnosno prirodnih izdanaka stijena i geoloških struktura,
- uništavanje i sakupljanje fosila i fosilnih ostataka,
- mijenjanje, oštećivanje i umanjevanje izvornih i estetskih vrijednosti prirodnog krajobraza i kulturno-povijesnih građevina.

(2) Na području parka prirode / regionalnog parka općenito zabranjene su sve radnje koje mogu prouzročiti promjene ili oštećenja, odnosno kojima se ugrožavaju njegove bitne značajke i vrijednosti, a posebno prirodni izgled i krajobrazne vrijednosti.

(3) Izgradnja novih objekata, putova, dalekovoda i sl. može se izvoditi u skladu sa zakonom i Prostornim planom posebnih obilježja parka prirode / regionalnog parka “ (kada se izradi).

(4) Zabranjeno je vađenje mineralnih sirovina (kamena i dr.), eksploatacija prirodnih izvora ili mijenjanje krajobraza, ako se time ugrožavaju bitne značajke i uloga parka prirode / regionalnog parka.

(5) Nije dopušteno istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina (kamena, šljunka i dr.), podizanje rudarskih objekata i postrojenja, te mijenjanje i umanjivanje kakvoće krajobraza.

(6) Zabranjeno je onečišćenje zraka, tla i vode, a osobito:

- odlaganje svih vrsta otpada (komunalnog, građevinskog, tehnološkog, opasnog),
- sve vrste emisija tvari i energije (zračenje, toplina), te mikrobiološko onečišćenje,
- ispuštanje tekućina i uporaba kemijskih sredstava kojima se može ugroziti izvornost biljnog i životinjskog svijeta.

Članak 154.

Na područjima posebnih rezervata (botaničkog i zoološkog) te park-šume Trakošćan nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti njihova svojstva, tj. nije dopušteno:

- branje i uništavanje biljaka,
- gospodarsko korištenje prirodnih dobara,
- melioracioni zahvati,
- unošenje i sadnja stranih (alohtonih), hibridnih i kloniranih biljnih vrsta,
- sječa stabala, osim sječe uzrokovane oštećenjima uslijed elementarnih nepogoda, napada biljnih bolesti i štetnika, sušenja i propadanja šume koja bi u slučaju neizvršenja sječe uzrokovala trajno narušavanje njezinih svojstava,

- gradnja stalnih ili postavljanje privremenih objekata,
- gradnja i postavljanje bilo kakvih vrsta reklamnih i drugih oznaka, osim uobičajenih planinarskih markacija i šumarskih oznaka,
- svi oblici rekreativnih i sportskih aktivnosti.

Kontaktna zona parka prirode / regionalnog parka “Trakošćan” (“Hrvatsko zagorje”)

Članak 155.

~~(1) Naselja i poljoprivredne površine u kontaktnoj zoni parka prirode / regionalnog parka imaju znatno manji stupanj zaštite od područja uže zone, čime se omogućuje njihov razvitak, uz očuvanje i revitalizaciju u skladu s osnovnim smjernicama razvitka – tradicionalna i ekološka poljoprivreda, seoski turizam.~~

~~(2) U kontaktnoj zoni mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i prirodne vrijednosti predjela, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja krajobraza.~~

~~(3) Dopušteni su svi oblici tradicionalnih, gospodarskih aktivnosti, te smještaj novih gospodarskih djelatnosti u utvrđenim građevinskim područjima izdvojenih namjena unutar naselja.~~

~~(4) Poljoprivredne površine i užu okolinu naselja u kontaktnoj zoni treba zadržati u njihovu prostornom obuhvatu i karakteru, te održavati košnjom ili obnovljivom biološkom poljoprivredom.~~

~~(5) Posebno će se štititi krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, autohtone šumske zajednice te karakteristične i vrijedne vizure.~~

~~(6) Na području kontaktne zone mogu se graditi (i preporuča se graditi) građevine turističke infrastrukture – puteve, staze, putokaze, kioske za informaciju, male uslužne objekte, piknik prostore i sl.~~

Posebni rezervat

Članak 156.

(1) U kategoriji posebnog rezervata za zaštitu se predlažu pojedini vrijedni dijelovi prirode na području Općine Bednja, i to kao **floristički botanički (B)** i **zoološki rezervat (Z)** koji se nalaze unutar područja planiranog kao **Park prirode/Regionalni park “Hrvatsko zagorje”**.

(2) U posebnim rezervatima nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva zbog kojih je proglašen rezervatom (branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, uvođenje novih bioloških svojti, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog i ostalog korištenja i slično).

Članak 157.

U kategoriji posebnog rezervata - **florističkog botaničkog**, na području Općine Bednja predlažu se za zaštitu stjenoviti jugozapadni obronci Ravne Gore između Cvetlina i Prebukovja, s termofilnom šumskom vegetacijom hrasta medunca i crnog graba.

Članak 158.

(1) U kategoriji posebnog rezervata - **zoološkog** na području Općine Bednja predlažu se za zaštitu potok Čemernica s pritocima i dijelovi Bednje.

(2) Za potok Čemernicu s pritocima potrebno je inventarizacijom faune utvrditi da li predstavlja središte rasprostranjenosti ugroženih, tj. zakonski zaštićenih životinjskih vrsta.

(3) Dijelovi rijeke Bednje koji su još uvijek stanište vidre ili nakon provedene ekološke revitalizacije mogu postati njeno stanište, predlažu se zaštititi u kategoriji zoološkog rezervata.

Spomenik prirode

Članak 159.

(1) U kategoriji spomenika prirode - geomorfološkog, za zakonsku se zaštitu predlažu geomorfološke formacije na Ravnoj Gori - Velike pećine, Hrib, Zupci, koje se nalaze unutar područja planiranog kao Park prirode/Regionalni park "Hrvatsko zagorje".

(2) Na spomeniku prirode i u njegovoj neposrednoj blizini koja čini sastavni dio zaštićenog područja nisu dopuštene radnje koje ugrožavaju njegova obilježja i vrijednosti.

(3) Geomorfološki lokaliteti (Velike Pećine, Hrib, Zupci) trebaju se čuvati intaktnim, do detaljne inventarizacije kojom će se utvrditi modaliteti zaštite.

Značajan krajobraz

Članak 160.

(1) Na području Općine Bednja u kategoriji značajnog krajobraza predlažu se zaštititi dijelovi rijeke Bednje kao značajni ekosustav i upečatljivi pejzaž kojeg čini rijeka Bednja sa okolnim livadama, oranicama i šumarcima.

(2) Područje značajnog krajobraza se nalazi unutar područja planiranog kao Park prirode/Regionalni park "Hrvatsko zagorje". U značajnom krajobrazu ne mogu se obavljati radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

Članak 160.a

(1) Vezano uz izgradnju planiranog magistralnog plinovoda Lepoglava – Krapina (Đurmanec) DN 250/50 osobito se utvrđuju slijedeći uvjeti zaštite prirode:

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
- štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijedna područja,
- kod planiranja zahvata izvan građevinskog područja te planiranja izgradnje infrastrukture, voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih prirodnih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih i zaštićenih vrsta.

6.3. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 161.

(1) Graditeljska baština, koja je zaštićena ili predložena za zaštitu određena je na kartografskom prikazu br. 3.a. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja", mjerilo 1:25.000, te na odgovarajućim katastarskim podlogama br. 4.1. - 4.5. "Građevinska područja", mj. 1:5000.

(2) Za očuvanje kulturnog identiteta područja Općine Bednja značajno je održavanje postojećih povijesnih oblika naseljenosti, planske matrice naselja, te obnova i očuvanje značajnih povijesnih graditeljskih sklopova i građevina.

(3) Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara propisane su Zakonom o zaštiti kulturnih dobara (NN br. 69/99 151703, 157/03, 87/09, 88/10), drugim pravnim propisima i ovim Prostornim planom.

Članak 162.

Pregled kulturno-povijesne baštine iz stavka (1) ovoga članka (osnovna evidencija) na je slijedeći:

a) Kulturni krajolik (kulturna komponenta krajolika):

- krajolik terasastih brežuljaka u široj okolici Trakošćana, odnosno okolica naselja Šinkovica, Vranjelje, Ježovec, Meljan i Prebukovje, evidentirano.

b) Arheološka baština:

- Arheološki lokalitet:

- naselje Bednja:

1. ~~lokalitet~~ Bednja I,
2. ~~lokalitet~~ Bednja II,
3. Prašnica (lokacija kurije/dvora Prašnica)

- naselje Benkovec

~~3.~~ - 4. lokalitet Želimor,

- naselje Brezova Gora:

~~4.~~ - lokalitet 5. Brezova Gora,

- naselje Cvetlin:

~~5.~~ - lokalitet 6. Cvetlin,

- naselje Jamno:

~~6.~~ lokalitet 7. Jamno,

8. Gorica

- naselje Jazbina Cvetlinska:

~~7.~~ - lokalitet 9. Jazbina Cvetlinska,

~~8.~~ - lokalitet u zaselku 10. zaselak Bednjički,

- naselje Šaša

11. Vrbanščak

c) Kulturno-povijesna cjelina naselja Bednja, upisana u Registar kulturnih dobara, br. P-6100

~~Povijesno naselje:~~

~~—— Gradsko — seosko naselje ili dio naselja:~~

~~—— Bednja:~~

~~—— 1. - povijesna jezgra naselja, evidentirano~~

d) Seosko naselje ili dio naselja:

- Vrbno - dio zaselka Brački

1. - ruralna cjelina, evidentirano

e) Povijesni sklop i građevina:

- Arhitektonsko - krajobrazni kompleks:

1. - Dvorac Trakošćan s perivojem u Trakošćanu, upisan u Registar kulturnih dobara RH br. Z-886, a ujedno se nalazi i na listi kulturnih dobara od najvećeg nacionalnog značenja br. N-18

f) Civilna građevina:

- Bednja:

1. - kurija župnog dvora, upisano u Registar kulturnih dobara zajedno sa župnom crkvom br. Z 1067, na k.č. 4/1 k.o. Bednja
2. - zidana prizemna uglovnica, evidentirano
3. - zgrada osnovne škole, evidentirano
4. - kurija na kbr. 85, evidentirano
5. - zgrada nekadašnjeg "Seicovog grada", evidentirano

- Pleš:

6. - zgrada osnovne škole, evidentirano

g) Sakralna građevina:

- Bednja:

1. - Župna crkva Uznesenja B.D. Marije, upisana u Registar kulturnih dobara br. Z 1067 (2003 g.) zaštita obuhvaća k.o. Bednja, k.č. 1/1, 1/2, 1/3, 2, 27/1, 27/2, ~~27/6~~ 27/7, 27/8, 27/9, 27/11, ~~3~~ 4/1, 4/4, 14/1, 5/1, 5/2, 5/3, 12, 14/1

2. - Pil ~~B.D. Marije~~ Madone, upisan u Registar kulturnih dobara ~~zajedno sa župnom crkvom~~, br. ~~Z-1067 (2003.g.)~~ Z-1066, na k.č. 27/9 1/1 k.o. Bednja

- Cvetlin:

3. - Župna crkva sv. Petra i Pavla ~~apostola~~, upisana u Registar kulturnih dobara, br. Z-1073, ~~katastarska općina Trakošćan~~, na k.č. 1614/1 k.o. Trakošćan, k.č. neposredne okoline 1613, 1614/2, 1614/3, 1614/4, 1615, 1618, 1619, 8854

4. - drveno raspelo, s kipom Bogorodice, evidentirano

5. - drveno raspelo, na cesti za Višnjicu, evidentirano

- Sv. Josip (Hum):

6. - Kapela sv. Josipa, upisana u Registar kulturnih dobara br. Z 1068,

kat. općina Rinkovec, k.č. 4490/1, k.č. neposredne okoline 4490/2, 4437, 4492/1, 4492/2, 4489

- Meljan (Ravna Gora):

7. - Kapela sv. Tri Kralja, upisana u Registar kulturnih dobara br. Z 1092, kat. općina Kamenica, k.č. 2129, k.č. neposredne okoline 2130/1, 2128

- Trakošćan:

8. - Kapela sv. Ivana (Januša), zaštićena unutar cjeline dvora i parka Trakošćan

- Vrbno:

9. - Župna crkva Presvetog srca Isusovog , evidentirano

h) Memorijalni objekt:

- Cvetlin:

1. - spomen - ploča Đure Utješinovića, prev. zaštita 03-UP/I-293/1 1987.

i) Etnološka baština:

- Tradicijska građevina:

- Bednja, zaselak Kramarići:

1. - drvena prizemnica pokrivena škopom (kbr. 7) - prijedlog za preventivnu zaštitu

- Vrbno:

2. - zidana prizemnica s gospodarskim zgradama i bunarom, kbr. 34, evidentirano

3. - jednokatna zidanica s dvorišnim krilom, kbr 21, evidentirano

- Naselja s pojedinačno očuvanim tradicijskim graditeljstvom:

- Benkovec:

4. pojedinačno očuvane tradicijske kuće, evidentirano

- Brezova Gora - Vuzmi, Ilijevci:

5. pojedinačno očuvani tradicijski objekti, evidentirano

- Jamno - Jagarinci, Čižići:

6. - nekoliko drvenih tradicijskih građevina i vinskih klijeti, evidentirano

- Ježovec, Gornji i Donji - Jurenci, Ledinski:

7. - pojedinačno očuvane tradicijske kuće i klijeti, evidentirano

- Mali Gorenc:

8. - pojedine tradicijske građevine, i u zaselku Sajki, evidentirano

- Osonjak:

9. - pojedinačno očuvani tradicijski objekti, evidentirano

- Šinkovica Šaška:

10. - pojedini tradicijski objekti, npr. u zaselku Selski i Hajdinjaki, evidentirano

- Šinkovica Bednjanska - Grobenski:

11. - pojedine kuće s okućnicom i stare drvene klijeti, evidentirano

- Vranjelje - Jariški:

12. - pojedinačno očuvane tradicijske prizemnice i kuće, evidentirano

- Vrbno:

13. Pojedinačno očuvane tradicijske kuće, zaselak Brački

j) Nematerijalna baština:

1. – Bednjanski govor - kao nematerijalno dobro upisan u registar kulturnih dobara RH br. Z 3324.

Članak 163.

(1) Prostornim planom određuje se slijedeća valorizacija kulturnih dobara:

- nacionalno značenje: - dvor Trakošćan s perivojem i park-šumom,
- regionalno značenje: - župna crkva u Bednji,
 - župna crkva u Cvetlinu,
 - kapela sv. Tri Kralja u Meljanu na Ravnoj Gori,
 - kapela sv. Josipa u Svetom Josipu,
 - **Pil Madone Marijin-pil** u Bednji ispred župne crkve.

(2) Sva ostala kulturna dobra s popisa osnovne evidencije lokalnog su značenja.

6.3.1. Zaštita arheoloških nalazišta

Članak 164.

(1) Arheološke zone s potencijalnim srednjovjekovnim nalazima nalaze se na području župne crkve u Bednji i dvora Trakošćan, pa sve zemljane radove treba pratiti arheološki nadzor. Prije provedbe bilo kakvog zahvata nužno je obavijestiti nadležni konzervatorski odjel i zatražiti konzervatorske uvjete.

(2) Ako se prilikom izvedbe bilo kakvih građevinskih, infrastrukturnih i dr. radova na prostoru evidentiranih kulturnih dobara naiđe na arheološke nalaze, potrebno je iste obustaviti te obavijestiti nadležan Konzervatorski odjel u Varaždinu, kako bi se zajedno s arheologom pregledali nalazi te dogovorile daljnje mjere zaštite i nastavak radova.

(3) Prilikom izvedbe zahvata na terenu u svrhu izgradnje planiranog magistralnog plinovoda *Lepoglava – Krapina (Đurmanec)* investitor je dužan osigurati provedbu stalnog arheološkog nadzora sklapanjem ugovora s arheologom ili institucijom ovlaštenom za provedbu takve vrste radova, koji će provoditi zaštitna arheološka istraživanja, pratiti iskope, te eventualne arheološke nalaze ručno izvaditi i stručno dokumentirati. Temeljem sklopljenog ugovora zatražit će se izdavanje prethodnog odobrenja za arheološke radove od Konzervatorskog odjela, sukladno odredbi Pravilnika o arheološkim istraživanjima (Narodne novine br. 102/10.). Prije izgradnje dodatno se preporuča provedba prethodnih istraživanja, koja se sastoje od arheološkog rekognosciranja terena (radi utvrđivanja potencijalnih arheoloških lokaliteta unutar zona utjecaja izgradnje magistralnog plinovoda) i elaboriranja/kartiranja rezultata istraživanja.

(4) Kod slučajnih nalaza na dosad neevidentiranim lokalitetima potrebno je obavijestiti nadležan Konzervatorski odjel u Varaždinu, kako bi se dogovorno s arheologom oni pravodobno dokumentirali, radi kompletiranja arheološke karte Bednje.

6.3.2. Zaštita povijesnih naselja, kulturnog krajolika i pojedinačnih povijesnih građevina

Trakošćan

Članak 165.

(1) Najviši stupanj zaštite odnosi se na dvorac, pomoćne objekte i kapelu sv. Januša, te zaštitu ekspozicije u prostoru (vizura) i to kulturnog krajolika, projektiranoga krajolika romantičarskog perivoja i prirodnog krajolika park šume.

(2) Potrebno je kontinuirano istraživanje i prezentacija arhitektonsko - krajobrazne cjeline, održavanje i obnova, daljnji konzervatorski i restauratorski radovi, pod stručnim nadzorom nadležne službe.

(3) Zaštita vizura proteže se i na eksponirane dijelove naselja Šinkovica Šaška uz južni rub park-šume. Nova izgradnja, kao i druge građevinske intervencije u građevinskom području uz zapadni rub park-šume Trakošćan (šire područje naselja Brezova Gora) moguća je uz posebne uvjete uređenja koje daje nadležni Konzervatorski odjel u Varaždinu.

Bednja

Članak 166.

(1) Smjernice za zaštitu dijelova naselja i/ili pojedinih povijesnih građevina određene su obzirom na smještaj u pojedinoj zoni zaštite.

(2) Zone zaštite označene su na odgovarajućim katastarskim podlogama u mj. 1:5000 (Kartografski prikaz br. 4.1 - 4.5. "Građevinska područja").

(3) Zona I-Zaštita potencijalnog arheološkog područja (zona arheoloških istraživanja):

- povišeni plato na kojem se nalazi župna crkva u Bednji i župni dvor mjesto su mogućih arheoloških nalaza, pa se nalaže arheološki nadzor prilikom svih zemljanih radova u ovoj zoni.

(4) Zona A-Zaštita dobro očuvanih povijesnih sklopova i građevina:

- najviši stupanj zaštite u ovoj zoni podrazumijeva nastavak sustavnih istraživanja, obnove i prezentacije župne crkve u Bednji i župnog dvora s okućnicom. Sve građevinske i urbanističke intervencije na ovom prostoru treba provoditi temeljem posebnih uvjeta uređenja i pod nadzorom nadležnog Konzervatorskog odjela.

(5) Zona B-Zaštita uličnih poteza i djelova naselja s dijelom očuvanom povijesnom strukturom:

- sve građevinske i urbanističke intervencije na ovom potezu treba provoditi temeljem stručnih konzultacija s nadležnim konzervatorskim odjelom, te je potrebno zatražiti i pisano mišljenje o planiranim radovima od strane nadležnog Konzervatorskog odjela.

(6) Zbog zaštite vizura na lokaciji Seicov grad (kč 3970, 3791 i 3792) nalaže se ograničenje ukupne visine građevine na 9 metara.

6.3.3. Zaštita sakralnih građevina

Članak 167.

(1) Obzirom na svoj povijesni i umjetnički značaj, sve do sada zaštićene crkve i kapele na ovom području podliježu najstrožoj zaštiti. Nalaže se sustavno održavanje, konzerviranje, restauriranje, te dodatna istraživanja ako nisu provedena. Svi radovi se izvode na temelju prethodno utvrđenih konzervatorskih uvjeta i izdanih suglasnosti od nadležnog Konzervatorskog odjela. Građevne intervencije u neposrednoj blizini objekta ne smiju ugrožavati njegovo izvorno stanje.

(2) Zaštićeni i u Registar upisani sakralni objekti sa svojom neposrednom okolinom valorizirani su Rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra od strane Ministarstva kulture, a ono sadrži smjernice i sustav mjera zaštite. Rješenja o zaštiti posjeduju kako vlasnici - korisnici kulturnih dobara tako i općinsko tijelo.

(3) Preventivno zaštićene sakralne građevine, odnosno one kojima je istekao rok preventivne zaštite, valja dodatno dokumentirati te provesti upis u Registar kulturnih dobara RH.

6.3.4. Zaštita civilnih i javnih građevina

Članak 168.

Stambene i javne građevine evidentirane u Bednji lokalne su vrijednosti i dokumentiraju urbani razvitak razvitak naselja. Nalaže se dokumentiranje i održavanje u izvornom obliku, uz stručnu pomoć nadležnog konzervatorskog odjela. Predlaže se istraživanje, valorizacija i utvrđivanje svojstava kulturnog dobra.

6.3.5. Zaštita javne plastike - skulpture

Članak 169.

Zaštita javne plastike - skulpture odnosi se na potrebu održavanja i po potrebi obnavljanja, a za sve radnje treba ishoditi konzervatorske uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

6.3.6. Zaštita tradicijskog graditeljstva

Članak 170.

(1) Naselja u kojima je donekle očuvana tradicijska struktura navedena su u popisu osnovne evidencije kulturnih dobara, odnosno u njima se nalaze pojedini, mahom ugroženi objekti tradicijskog graditeljstva. Radi očuvanja tradicijskog ambijenta ruralnih naselja, te pojedinačnih objekata potrebno je potaknuti gradnju stambenih objekata tipološki usklađenih s tradicijskim načinom gradnje i oblicima karakterističnim za ovo područje.

(2) Nova gradnja na neizgrađenim prostorima, posebice u brežuljkastom ruralnom krajoliku okolice Trakošćana i Cvetlina, ne smije svojim volumenom i oblicima dominirati krajolikom jer bi to umanjilo njegove estetske i kulturno - povijesne vrijednosti.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 171.

~~(1) Općina podržava opredjeljenja Županije o zajedničkom zbrinjavanju otpada za područje cijele Županije unutar Županije ili šire regije putem regionalnog ili županijskog centra za gospodarenje otpadom. U vrijeme izrade 3. Izmjena i dopuna Plana, opredjeljenje Županije je zbrinjavanje otpada putem regionalnog centra koji se planira na lokaciji u Koprivničkom Ivancu, Koprivničko-križevačkoj županiji. Sustav gospodarenja otpadom u Varaždinskoj županiji zasniva se na uspostavi Regionalnog centra za gospodarenje otpadom sjeverozapadne Hrvatske „Piškornica“ d.o.o. (dalje u tekstu: RCGO), na području Koprivničko-križevačke županije (koji je proglašen strateškim projektom RH) s pretovarnom stanicom, te mrežom reciklažnih dvorišta i zelenih otoka u cilju prihvata sortiranog i nedovoljno sortiranog komunalnog otpada, organiziranog odvoza otpada, dodatnog sortiranja i razdvajanja prema potrebi, mehaničke i biološke obrade, recikliranja, kompostiranja i odlaganja ostatnog otpada, obrade tekućih i plinovitih ostataka, monitoringa, obrade glomaznog otpada, sanaciji prostora onečišćenog otpadom, do konačnog zbrinjavanja opasnog otpada od strane Države. Uspostavom cjelovitog sustava stvorit će se preduvjeti za provođenje mjera sprječavanja nastanka otpada, odvajanja otpada na mjestu nastanka i uspostavi učinkovitog sustava odvojenog prikupljanja otpada, te uporabi i propisanom zbrinjavanju otpada, kao i sanaciji prostora onečišćenog otpadom.~~

(2) Na području Općine je uspostavljen sustav gospodarenja otpadom u smislu sakupljanja i odvoza komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada na postojeće odlagalište komunalnog otpada „Jerovec“ izvan područja Općine.

- (3) Gospodarenje otpadom potrebno je provoditi primjenom Zakona o održivom gospodarenju otpadom, odgovarajućih podzakonskih propisa i općinskog Plana gospodarenja otpadom.
- (4) Općina je, sukladno zakonskoj regulativi s područja gospodarenja otpadom, dužna na svojem području postaviti odgovarajuće spremnike i osigurati gradnju reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, te osigurati gradnju najmanje jednog reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i otpad koji sadrži azbest.
- (5) Jedinствена lokacija reciklažnog dvorišta planira se unutar gospodarske proizvodne zone u Bednji (u njenom južnom dijelu), a sastoji se od reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, te reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i otpad koji sadrži azbest. Navedena lokacija označena je simbolom na kartografskom prikazu 2 b. Infrastrukturni sustavi i mreže - vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom, mj. 1:25.000, te na kartografskom prikazu 4.5. Građevinsko područje naselja.
- (6) Reciklažno dvorište je ograđeni i nadzirani prostor, namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada.
- (7) Na reciklažnom dvorištu za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom moguće je prikupljanje, razvrstavanje (sortiranje) i privremeno skladištenje problematičnog otpada, otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, krupnog (glomaznog) otpada, jestivih ulja i masti, boja, deterdženata, lijekova, baterija i akumulatora, električne ili elektroničke opreme te građevinskog otpada iz kućanstva (odnosi se na građevni otpad koji nastaje održavanjem i manjim popravcima koje obavlja vlasnik u količini ne većoj od 200 kg u šest uzastopnih mjeseci.). Sakupljeni otpad mora se predati ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada, osim ako se radi o posebnoj kategoriji otpada s kojom se mora postupati sukladno posebnom propisu kojom se uređuje gospodarenje tom posebnom kategorijom otpada.
- (8) Reciklažno dvorište za građevinski otpad je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada i otpada koji sadrži azbest.
- (9) Ovlaštena osoba i osoba koja upravlja reciklažnim dvorištem dužna je azbestni otpad u tehnološkom procesu skladištenja skladištiti u zatvorenom spremniku ili u odgovarajućoj nepropusnoj ambalaži (zatvorena čvrsta vreća ili materijal u potpunosti omotan odgovarajućom polietilenskom folijom i dr.) i po potrebi poduzeti druge mjere kako bi se spriječilo svako ispuštanje azbestnog otpada, azbestnih vlakana i azbestne prašine u okoliš prilikom skladištenja, utovara, prijevoza i istovara tog otpada.
- (10) Do operativne uspostave reciklažnog dvorišta za građevni otpad, zbrinjavanje te vrste otpada može se obavljati direktnim ugovaranjem s ovlaštenim sakupljačem građevnog otpada, odnosno sukladno propisima.
- (11) Biološki razgradiv otpad iz vrtova, parkova, hrana i kuhinjski otpad iz kućanstva, restorana, ugostiteljskih i maloprodajnih objekata i slični otpad iz proizvodnje prehrambenih proizvoda, biootpad, potrebno je odvojeno prikupljati s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.

Članak 172.

- (1) Reciklažno dvorište za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom i za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest mora se odgovarajuće urediti, odnosno ispuniti sve potrebne tehničko-tehnološke i druge uvjete definirane posebnim propisima.

(2) Za lokacije reciklažnih dvorišta ovim Planom se definiraju slijedeće mjere i uvjeti građenja, izgradnje i korištenje prostora, koji će detaljnije razraditi u postupku pribavljanja propisane dokumentacije:

- reciklažno dvorište ne smije vršiti utjecaj na podzemne vode te je građevine potrebno izvesti na nepropusnoj podlozi (koje su otporne na djelovanje uskladištenog otpada), te je na lokaciji reciklažnog dvorišta potrebno riješiti odvodnju oborinskih voda i voda s manipulativnih površina (prije upuštanja tretirati preko separatora (odvajanja ulja i masti),
- otpad je potrebno obrađivati i skladištiti na takav način da se onemoguće i spriječe emisije u zrak i okolni prostor, sukladno zakonskim propisima,
- otpad se mora razvrstavati po vrstama,
- neovlaštenim osobama onemogućiti pristup reciklažnom dvorištu,
- građevina mora biti opremljena uređajima, opremom i sredstvima za dojavu i gašenje požara,
- mjesto obavljanja tehnološkog procesa opremiti rasvjetom,
- do građevine omogućiti nesmetan pristup vozilu,
- građevinu opremiti s opremom i sredstvima za čišćenje rasutog i razlivenog otpada ovisno o kemijskim i fizikalnim svojstvima otpada,
- reciklažno dvorište mora biti opremljeno vagom i video nadzorom ukoliko se u reciklažnom dvorištu obavlja trgovanje otpadom,
- rubno uz reciklažno dvorište potrebno je zasaditi visoko i nisko zelenilo kao zaštitni tampon zelenila prema ostalim građevinama u okruženju, a uz rijeku Bednju zaštitni tampon zelenila treba osigurati u širini od najmanje 10 m.

(3) Reciklažno dvorište kao i način rada mobilne jedinice mora biti uređeno / pristupačno za korištenje svim stanovnicima područja Općine.

(4) Pristup samom reciklažnom dvorištu koje se nalazi u dijelu gospodarske proizvodne zone (južni dio) moguć je s državne ceste koja prolazi naseljem Bednja, te nastavno prometnicama koje su planirane Urbanističkim planom uređenja Bednje (UPU 1) radi pristupa u zonu i unutar zone ili preko postojeće nerazvrstane ceste koja prolazi južno od gospodarske proizvodne zone i rijeke Bednje, uz izgradnju mosta.

Članak 173.

(1) Miješani komunalni otpad je potrebno prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem i organizirano periodički odvoziti.

(2) Komponente miješanog komunalnog otpada opasnog karaktera (istrošene baterije, stari lijekovi, ambalaža od boja, ulja i lakova, mineralnih gnojiva, sredstava za zaštitu bilja i dr.) potrebno je izdvojeno prikupljati i s njima postupati sukladno posebnim propisima.

(3) Planom gospodarenja otpadom Općine Bednja definiran je način gospodarenja opasnim otpadom s područja Općine. Isti će se otpremiti u reciklažno dvorište, ili predati ovlaštenim sakupljačima na daljnji postupak.

(4) Kontejnere i posude za domaćinstva potrebno je postaviti tako da se osigura nesmetan kolni i pješački promet, a za veće gospodarske subjekte potrebno je osigurati zaseban prostor ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

(5) Ukoliko nije moguće osigurati da sva domaćinstva i sva naselja budu u sustavu prikupljanja sortiranog otpada (primjerice teža dostupna područja, vikend područja i sl.) potrebno je posebnim dokumentom Općine odrediti mjesta za postavu kontejnera za prihvrat sortiranog otpada iz domaćinstava, te utvrditi dinamiku odvoza tog otpada, odnosno osigurati posredovanje mobilne jedinice.

Članak 174.

(1) Proizvođači proizvodnog otpada koji nastaje u proizvodnom procesu u industriji, obrtu i drugim procesima, a koji se po sastavu i svojstvima razlikuje od komunalnog otpada, dužni su isti zbrinuti sukladno zakonskoj regulativi.

(2) Proizvodni otpad namijenjen uporabi ili zbrinjavanju može se privremeno (do propisanog roka) skladištiti unutar proizvodnog, odnosno poslovnog kruga uz provedbu propisanih mjere, te potom zbrinjavati sukladno posebnim propisima (putem ovlaštenih skupljača i ovlaštenih obrađivača).

Članak 175.

(1) Evidentirana divlja odlagališta otpada na području Općine potrebno je sanirati, a postavljanjem zaštitnih ograda uz prometnice u blizini divljih deponija spriječiti daljnje nekontrolirano odlaganje otpada i sanirati tlo.

(2) Sanaciju je potrebno provesti na način da se otpad u potpunosti ukloni i zbrine na uređenom i legalnom odlagalištu. Otpad čija se korisna svojstva mogu iskoristiti uporabom odnosno reciklažu (metal, plastika, drvo) posebno će se izdvojiti.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 176.

(1) U skladu s odredbama državnog Plana intervencija u zaštiti okoliša (~~NN br. 82/99, 86/99 i 12/01~~) za područje Općine Bednja obavezno je izraditi Plan intervencija u zaštiti okoliša.

(2) U cilju osiguranja i očuvanja kvalitetnih, zdravih i humanih uvjeta života i rada, ovim Prostornim planom utvrđuju se obveze, zadaci, smjernice i kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju mjere zaštitu tla, zraka, vode, zaštitu od prekomjerne buke, sprečavanje negativnog utjecaja građevina i uređaja na okolni prostor i provedbu procjene utjecaja na okoliš.

(3) Područja i lokaliteti posebnih mjera i ograničenja određena su na kartografskim prikazima 3.b. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju " i 3.c. „Uvjeti korištenje i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, mjerilo 1:25000.

8.1. ZAŠTITA TLA

8.1.1. Šumsko tlo

Članak 177.

(1) Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu.

(2) Obraslo šumsko zemljište potrebno je maksimalno štititi te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).

(3) Zaštita šuma i šumskih površina odredit će se slijedećim mjerama:

- pravilnim održavanjem i gospodarenjem održavati postojeće šumske površine, a sve zahvate izvoditi u korist autohtonih vrsta drveća, očuvati šume od bespravne i nekontrolirane sječe,
- povećati zaštitu šuma od nametnika i bolesti,
- u zaštitnim šumama i šumama posebne namjene vršiti samo sanitarnu sječu,

- kod eventualnog pošumljavanja voditi računa o održavanju stabilnosti šumskog ekosustava, a prednost dati prirodnom pomlađivanju u cilju postizanja stabilnih šuma.
- (4) Na područjima oštećene ili prorijeđene šume valja predvidjeti pošumljavanje, što se naročito odnosi na površine uz rijeku Bednju.

8.1.2. Poljoprivredno tlo

Članak 178.

- (1) Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku te ima njezinu osobitu zaštitu.
- (2) Prednost u korištenju poljoprivrednog tla treba dati tradicionalnim poljoprivrednim granama, a naročito treba poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane.
- (3) Na poljoprivrednim površinama potrebno je ograničiti uporabu kemijskih sredstava.
- (4) Zabranjeno je korištenje poljoprivrednog tla I-V bonitetnog razreda u nepoljoprivredne svrhe jer su to najvrijednija tla koja se štite i namjenjuju primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji.
- (5) Zaštita tla od erozije vodom postiže se agromelioracijskim zahvatima, obradom tla okomito na pad terena i dr.
- (6) Za povremeno plavljeno područje doline Bednje i pritoka potrebno je izvršiti hidrotehničke zahvate obrane od poplava i/ili bujičnih voda.

8.2. ZAŠTITA VODA

8.2.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda

Članak 179.

- (1) Područje Općine Bednja nalazi se izvan utvrđenih zona zaštite izvorišta. Vodotok Bednje je svrstan u vode II kategorije, tj. u osjetljiva područja.
- (2) Za vodno područje sliva Drave, kojem pripada i rijeka Bednja s pritocima, potrebno je izraditi planske osnove upravljanja vodnim područjima, odnosno planove upravljanja vodama.
- (3) Posebne mjere radi održavanja vodnog režima provode se u skladu s Zakona o vodama [\(NN 153/09\)](#).

Članak 180.

- (1) Stalnim praćenjem stanja kakvoće vode valja Bednju dovesti u planiranu II kategoriju.
- (2) Radi zaštite površinskih i podzemnih voda potrebno je izgraditi sustave za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. U cilju zaštite voda prvenstveno je potrebno u većim naseljima izgraditi kanalizacijske sustave sa pročišćavanjem otpadnim voda, a u manjim brežuljkastim i disperziranim naseljima individualno riješiti odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda od domaćinstava.
- (3) Otpadne vode, koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda moraju se, prije upuštanja u kanalizacijski sustav naselja ili recipijent, pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne za taj sustav i recipijent.
- (4) Kod izgradnje novih ili asfaltiranja postojećih prometnica i prometnih površina predvidjeti pročišćavanje na odjeljivaču ulja i masti i potom ih ispuštati u podzemlje putem upojnog bunara.
- (5) Zabranjuje se pranje automobila te drugih vozila i strojeva te odlijevanje vode onečišćene deterdžentima, odlaganje tehnološkog i drugog otpada na zelene površine duž prometnica.
- (6) Onečišćivači su obvezni provoditi monitoring otpadnih voda i rezultate ispitivanja otpadnih voda dostavljati nadležnim državnim tijelima.

(7) Obzirom da su na području Općine Bednja evidentirane značajne vodonosne naslage i rezerve kvalitetne vode, na poljoprivrednim površinama potrebno je ograničiti upotrebu kemijskih sredstava.

8.3. ZAŠTITA ZRAKA

Članak 181.

(1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet, kulturne i materijalne vrijednosti, te spriječiti ili barem smanjivati onečišćenja koja utječu na promjenu klime.

(2) Za zaštitu zraka propisuju se slijedeće mjere:

- ograničavati emisije i propisivati tehničke standarde u skladu sa propisima EU i njemačkim propisima;
- zahvatom se ne smije izazvati 'značajno' povećanje opterećenja, gdje se razina "značajnog" određuje temeljem procjene utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora;
- najveći dopušteni porast imisijskih koncentracija zbog novog izvora onečišćenja u ovisnosti o kategoriji zraka određen je posebnim propisom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka;
- stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora;
- prelazak na bezolovni benzin i stimuliranje korištenja vozila sa manjim specifičnim emisijama štetnih tvari;
- ložišta na kruta i tekuća goriva koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

(3) Radi praćenja stanja i cjelovite kategorizacije zraka za Općinu Bednja potrebno je osigurati mjerna mjesta za kontrolu kakvoće zraka i uspostaviti monitoring zraka u sustavu županijske mreže.

(4) Zaštitu zraka potrebno je provoditi sukladno zakonskoj regulativi.

8.4. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE

Članak 182.

(1) Na području Općine Bednja ne provodi se kontinuirano mjerenje razine buke.

(2) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno zakonskim propisima.

(3) Za područje Općine potrebno je sukladno posebnim propisima izraditi Kartu buke, te temeljem toga donijeti akcijski plan. Akcijskim planom zaštite od buke utvrdit će se lokacije i dati opis tehničkih zahvata za smanjenje postojeće buke ili sprječavanje negativnog utjecaja očekivanog povećanja buke.

(4) Zaštita od buke na području Općine Bednja provodit će se primjenom sljedećih mjera:

- sprečavanja nastajanja buke,
- utvrđivanja i praćenja razine buke,
- otklanjanja i smanjivanja buke na dopuštenu razinu.

- (5) Pri izradi prostornih planova užih područja te projekata planiranih prometnica zadržati nivo buke u dopustivim granicama za određene zone. Potrebno je voditi računa o pozicioniranju pojedinih zona i sadržaja u njima u odnosu na izvor buke te bliže izvoru smještati građevine u kojima se dopušta viši nivo buke.
- (6) Kod planiranja mreže ulica i cesta koristiti elemente reljefa i prirodnih prepreka kao zaklone od buke na putu njenog širenja.

8.5. SPREČAVANJE NEGATIVNOG UTJECAJA GRAĐEVINA I UREĐAJA NA OKOLNI PROSTOR

Članak 183.

- Sprečavanje negativnog utjecaja građevina i uređaja na okolni prostor predviđeno je:
- praćenjem stanja okoliša, posebno onečišćavanja podzemnih i površinskih voda te drugih pojava koje su posljedica onečišćavanja okoliša, te stalnom kontrolom vrste, količine i sastava otpada,
 - unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno koje bi mogle ugroziti vrijednost okoliša naselja,
 - potrebno je sustavno kontrolirati sve gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice u pogledu mogućeg onečišćenja zraka, vode i nastajanja otpada,
 - u cilju zaštite okoliša treba sanirati i razna nelegalna odlagališta otpada iz domaćinstava i industrije, neuređena gnojišta u seoskim gospodarstvima, održavati i uređivati groblja i sl.,
 - otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

8.6. PROCJENA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 184.

- (1) Značajna mjera sprečavanja utjecaja na okoliš je izrada procjene utjecaja na okoliš za zahvate u prostoru za koje se očekuje da bi svojim djelovanjem mogli znatno ugroziti okoliš.
- (2) Ovim Prostornim planom se osim zahvata utvrđenih posebnim propisom ne utvrđuju drugi zahvati za koje je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. OBVEZA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

9.1.1. Prostorni plan područja posebnih obilježja

Članak 185.

- (1) Temeljem planskih usmjerenja i određenja u Prostornom planu Varaždinske županije, na području Općine Bednja utvrđuje se **potreba obveza** izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) ~~za park prirode / regionalni park „Trakošćan“ („Hrvatsko zagorje“)~~ uvjetno za područje “Hrvatskog zagorja”. Obveza izrade PPPPO-a ovisi o tome u kojoj kategoriji će biti proglašena zaštita područja Hrvatskog zagorja (potencijalno područje za zaštitu obuhvaća osim područja Općine Bednja i područje izvan granica Općine u

Varaždinskoj i Krapinsko-zagorskoj županiji). Ukoliko bude proglašena zaštita područja u kategoriji parka prirode, za područje koje će biti proglašeno zaštićenim obvezna je izrada PPPPO-a. Iz navedenog razloga za prostor Hrvatskog zagorja ne određuje se obvezna izrada prostornog plana područja posebnih obilježja (u nastavku PPPPO), ali se daje mogućnost izrade tog plana u slučaju zaštite prostora Hrvatskog zagorja u kategoriju parka prirode.

(2) ~~Granica-ejeline~~ Obuhvat PPPPO-a iz iz stavka 1. ovoga članka (uz moguća odstupanja jer ovisi o području koje bi se proglasilo Parkom prirode) prikazan ~~prikazana~~ je na kartografskom prikazu br. 3.~~b.c.~~ „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ u mjerilu 1:25.000, ~~te na odgovarajućim kartografskim prikazima br. 4. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5000.~~

(3) Izgradnja i uređenje površina unutar granica plana iz stavka (1). ovog članka odredit će se tim planom

9.1.2. Urbanistički plan uređenja

Članak 186.

(1) Na području Općine na snazi je Urbanistički plan uređenja naselja Bednja („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/05, ~~i~~, 22A/07, ~~i~~ 35/19) – u nastavku UPU Bednja.

~~(2) Obuhvat UPU-a Bednja se korigira, tj. smanjuje u dijelu gospodarske proizvodne zone (južni dio), pa se za taj dio zone primjenjuje Prostorni plan uređenja Općine. Smanjena granica obuhvata važećeg UPU-a Bednje označena je crvenom bojom u kartografskom prikazu br. 3.c. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ i kartografskom prikazu 4.5. „Građevinsko područje naselja“.~~

~~(3) Navedeno smanjenje obuhvata UPU-a Bednja potrebno je uvažiti u slijedećim izmjenama i dopunama UPU-a Bednja ugradnjom nove (smanjene) granice obuhvata.~~

Članak 187.

(1) Prostornim planom Varaždinske županije (“Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 8/00, 29/06, 16/09 i 96/21) određena je obveza izrade urbanističkog plana uređenja UPU 2 županijskog značaja, koji se izrađuje za građevinsko područje gospodarske namjene - ugostiteljsko-turističke: Hotel Trakošćan i sportsko-rekreacijske namjene Trakošćan sa sekundarnom ugostiteljsko-turističkom namjenom kamp Trakošćan.

~~(2) Obveza izrade urbanističkih planova uređenja (UPU) definira se ovim~~ Ovim Prostornim planom određuje se obveza izrade UPU-a, i to za:

~~A)–~~

~~Pretežito neizgrađene površine građevinskih područja naselja sa izdvojenim namjenama unutar naselja, odnosno za površine građevinskih područja izvan građevinskih područja naselja, i to:~~

~~- izdvojene namjene unutar naselja izuzev povremenog stanovanja~~

~~— zona gospodarske namjene proizvodne Veliki Gorevec I2,~~

~~— zona gospodarske namjene proizvodne Rinkovec I3,~~

~~— zona gospodarske namjene proizvodne Vrbno I4 – uvjetni,~~

~~- zona gospodarske namjene – proizvodne Šaša I5,~~

~~— zona gospodarske namjene poslovne Bednja K1 – uvjetni,~~

~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Jamno R2, (unutar obuhvata UPU-a Jamno)~~

~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Pleš R3 (unutar obuhvata UPU-a Pleš)~~

~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Vrbno R4 – uvjetni,~~

~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Rinkovec R5 – uvjetni,~~

- groblje Bednja (G1-1)
- groblje Vrbeno (G3-1).

- izdvojene namjene izvan naselja

- groblje Bednja (G1-2)
- groblje Jazbina Cvetlinska (G2).
- zona gospodarske namjene - proizvodne Cvetlin I6,
- ~~— zona ugostiteljsko-turističke namjene Trakošćan T1,~~
- ~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Cvetlin R6 — uvjetni,~~
- ~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Trakošćan R7 (R7-1, R7-2, R7-3) — uvjetni,~~
- ~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Trakošćan R9 — uvjetni,~~
- ~~— zona sportsko-rekreacijske namjene Pašnik R8 — uvjetni,~~

~~B) Ostale neizgrađene dijelove građevinskog područja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenim na temelju Zakona.~~

(2)Ovim Prostornim planom određuje se obveza izrade UPU-a, i to za:

- građevinska područja naselja i/ili povremeno stanovanje

- statističko naselje Bednja
- UPU Ves Bednjanska,
- ~~— UPU Bednja sjever — uvjetni,~~
- UPU Bednja istok I,
- ~~— UPU Bednja istok II,~~
- UPU Plantići,
- UPU Brlići,
- statističko naselje Benkovec
- UPU Benkovec,
- UPU Dubovečaki - zapad,
- UPU Dubovečaki - istok,
- UPU Pravice (povremeno stanovanje),
- statističko naselje Brezova Gora
- UPU Brezova Gora - sjever (uključivo povremeno stanovanje),
- UPU Brezova Gora - jug,
- ~~— UPU Hijeveci — uvjetni,~~
- statističko naselje Cvetlin
- ~~— UPU Cvetlin,~~
- UPU Hrenići,
- ~~— UPU Belčići — uvjetni,~~
- ~~— UPU Kramari — uvjetni,~~
- ~~— UPU Brežani — uvjetni,~~
- statističko naselje Jamno
- UPU Jamno - sjever,
- UPU Jamno,
- UPU Jamno - jug,
- statističko naselje Jazbina Cvetlinska
- UPU Jazbina Cvetlinska,
- statističko naselje Ježovec
- ~~— UPU Ježovec — uvjetni,~~

- UPU Lukeški,
- UPU Jurišići —uvjetni,
- ~~UPU Šveći—uvjetni,~~
- statističko naselje Mali Gorenec
 - UPU Mali Gorenec istok,
 - ~~UPU Mali Gorenec zapad—uvjetni,~~
 - statističko naselje Pašnik
 - UPU Šaša - zapad,
- statističko naselje Pleš
 - UPU Pleš,
 - UPU Stubičari —uvjetni,
 - UPU Dugi,
 - UPU Kralji —uvjetni,
 - UPU Kramarići —uvjetni,
- statističko naselje Purga Bednjanska
 - UPU Popijači —uvjetni,
 - UPU Purga Bednjanska sjever —uvjetni,
 - UPU Purga Bednjanska - jug I,
 - UPU Purga Bednjanska - jug II,
 - UPU Vrški (povremeno stanovanje),
- statističko naselje Prebukovje
 - UPU Špremi,
- statističko naselje Rinkovec
 - UPU Rinkovec - sjever I (uključivo povremeno stanovanje),
 - UPU Rinkovec - sjever II,
 - UPU Rinkovec - sjever III —uvjetni,
 - ~~UPU Rinkovec zapad—uvjetni,~~
 - ~~UPU Rinkovec jug—uvjetni,~~
 - ~~UPU Ribići—uvjetni,~~
- statističko naselje Šaša
 - UPU Šaša Drenovac,
 - UPU Šaša-Jedvaji —uvjetni,
 - UPU Jedvaji - istok (povremeno stanovanje),
 - ~~UPU Šaša istok—uvjetni,~~
 - ~~UPU Šaša-zapad 1—uvjetni,~~
 - ~~UPU Šaša-zapad 2—uvjetni,~~
 - UPU Šaša - sjever —uvjetni,
 - ~~UPU Šaša-jug—uvjetni,~~
- statističko naselje Šinkovica Šaška
 - UPU Sedlanići,
 - UPU Đopuši (povremeno stanovanje),
- statističko naselje Vrbno
 - UPU Poljanci.
- statističko naselje Vrhovec Bednjanski
 - UPU Vrhovec Bednjanski,
 - UPU Pehneci (povremeno stanovanje),
 - ~~statističko naselje Vranojelje~~
 - ~~UPU Vranojelje—uvjetni,~~
 - ~~UPU Delimeri.~~

~~Granice urbanističkih planova uređenja iz stavka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.c. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“, mjerilo 1:25.000 i na odgovarajućim kartografskim prikazima br. 4.1. – 4.5. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5000.~~

~~(3) Iznimno, izrada UPU – a nije nužno potrebna na područjima za koje je ta obveza definirana ovim Prostornim planom prema stavku (1) ovog članka, za zone navedene pod točkama A) i B) a označene oznakom "uvjetni" ukoliko se usklađenjem katastarskih i vlasničkih odnosa može osigurati formiranje prometnica i građevinskih čestica odgovarajućih veličina i oblika, sukladno odredbama ovog Plana i s pristupom na te prometnice, kao i osiguranjem priključenja na odgovarajuću infrastrukturu.~~

~~(4) Ukoliko se unutar područja za koje je stavkom (1) ovog članka propisana obveza izrade UPU a nalazi prostor definiran Planom kao izgrađeni dio građevinskog područja, predmetni prostor nije potrebno razrađivati UPU om, ali ga je potrebno odgovarajuće obuhvatiti tim dokumentom i ovisno o konkretnoj situaciji planirati odgovarajuće povezivanje s novim prometnicama koje će se UPU om definirati.~~

Članak 188

~~Do donošenja urbanističkih planova uređenja, a unutar područja za koja je obvezna njihova izrada, moguća je:~~

~~— izgradnja onih zahvata za koje su izdane odgovarajuće pravomoćne dozvole za gradnju, sukladno posebnim propisima,~~

~~— izdavanje akta kojim se odobrava građenje, samo na područjima koja su ovim Planom označena kao izgrađeni dio građevinskog područja naselja, pod uvjetom da čestica ima pristup na prometnu površinu,~~

~~— izdavanje akta kojim se odobrava građenje za infrastrukturne građevine i uređaje,~~

~~— izdavanje akta kojim se odobrava građenje za građevine od važnosti za Državu i Županiju.~~

(1) Granice obvezne izrade urbanističkih planova uređenja za izdvojene namjene unutar i izvan naselja iz članka 187. stavka (2) ovih Odredbi za provođenje prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.c. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“, mjerilo 1:25.000 i na odgovarajućim kartografskim prikazima br. 4.1. - 4.5. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5000. U obuhvat obvezne izrade urbanističkih planova uređenja su osim neuređenih neizgrađenih dijelova građevinskih područja uključeni i izgrađeni i uređeni neizgrađeni dijelovi koji sa neuređenim neizgrađenim dijelovima čine prostorno-funkcionalnu cjelinu.

(2) Granice urbanističkih planova uređenja naselja i/ili povremenog stanovanja iz članka 187. stavka (3) ovih Odredbi za provođenje prikazane su načelno na kartografskom prikazu br. 3.c. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“, mjerilo 1:25.000 i na odgovarajućim kartografskim prikazima br. 4.1. - 4.5. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5000. U obuhvat izrade urbanističkih planova uređenja su osim neuređenih neizgrađenih dijelova građevinskih područja uključeni i izgrađeni i uređeni neizgrađeni dijelovi koji sa neuređenim neizgrađenim dijelovima čine prostorno-funkcionalnu cjelinu. Obzirom da se zakonska obaveza propisivanja urbanističkih planova uređenja odnosi samo na neizgrađene neuređene dijelove građevinskih područja, dopušteno je izmijeniti granice obuhvata na način da je u obuhvat obavezno uključiti neuređene neizgrađene dijelove građevinskog područja, dok se izgrađeni i uređeni neizgrađeni dijelovi mogu izuzeti iz predloženih obuhvata.

(3) Za izgrađene i uređene neizgrađene dijelove građevinskog područja koji su uključeni u obuhvat obvezne izrade urbanističkih planova uređenja iz članka 187. stavka (2), do donošenja urbanističkih planova uređenja, dopušteno je izdavati akte za građenje sukladno ovim Odredbama za provođenje.

(4) Za izgrađene i uređene neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja koji su uključeni u obuhvat obvezne izrade urbanističkih planova uređenja iz članka 187. stavka (3), do donošenja urbanističkih planova uređenja, dopušteno je izdavati akte za građenje sukladno ovim Odredbama za provođenje.

Članak 189 .

Za neizgrađene i ~~neuređene~~ čestice zemljišta (~~površine manje od 5000m² koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu~~), a koje su sukladno ~~Zakonu ovim Prostornim planom~~ uključene u izgrađeni dio građevinskog područja i slijedom toga za njih ne postoji obveza izrade urbanističkog plana uređenja, ali postojeća parcelacija ne osigurava mogućnost formiranja građevnih čestica s odgovarajućim pristupom i mogućnošću priključka na javnu komunalnu infrastrukturu, moguće je bez posebne prostorno - planske razrade uskladiti katastarske i vlasničke odnose s ciljem da se novoformirane čestice mogu priključiti na prometnu mrežu i javnu komunalnu infrastrukturu.

Članak 190.

Za ~~uređena~~ neizgrađena područja (~~površina većih od 5000m²~~) planirana za izgradnju koja se smatraju uređenima jer postoji izgrađena potrebna/osnovna infrastruktura, te postojeća parcelacija omogućuje formiranje uređenih građevnih čestica, odnosno omogućuje formiranje građevnih čestica uz manja usklađenja katastarskih i vlasničkih odnosa (oblik i veličina čestice omogućuje gradnju ili je odgovarajuće građevne čestice moguće dobiti spajanjem/dijeljenjem istih), a namjena površina je utvrđena i jasna, nije obvezna izrada urbanističkog plana uređenja, a propisana dokumentacija izdaje se temeljem ovog Prostornog plana (odnosi se na područja definirana kao uređeno neizgrađeno područje, bez oznake izrade UPU - a).

Članak 191.

Za cestovne prometnice, koje postoje u naravi, a nisu ucrtane u važećim katastarskim planovima, potrebno je oformiti česticu te prometnice prije izdavanja akta kojim se odobrava gradnja na građevnim česticama uz predmetnu prometnicu.

9.1.3. Detaljni planovi uređenja

Članak 192.

~~(1) Ovim Prostornim planom utvrđuje se obveza izrade detaljnog plana uređenja (DPU) za sljedeće zone groblja:~~

- ~~–Bednja (G₁₋₁);~~
- ~~–Bednja (G₁₋₂);~~
- ~~–Jazbina-Cvetlinska (G₂);~~
- ~~–Vrbno (G₃₋₁);~~

~~(2) Izrada DPU-a može se planirati i urbanističkim planovima uređenja, za pojedine dijelove područja unutar obuhvata predmetnog urbanističkog plana uređenja.~~

~~(3) Iznimno, ukoliko se ukaže potreba za provođenjem urbane komasacije za neku od prostornih cjelina za koju je ovim Prostornim planom utvrđena obveza izrade urbanističkog plana uređenja, za istu je moguće umjesto urbanističkog plana uređenja izraditi samo DPU.~~

Na području obuhvata Plana nema Detaljnih planova uređenja na snazi.

9.2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

9.2.1. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

Članak 193.

~~(1) Sukladno obvezama iz posebnih propisa (Zakon o zaštiti i spašavanju NN 170/04, 79/07, 38/09, 127/10 i Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN38/08), Općina Bednja donijela je „Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Bednja“ i „Plan zaštite i spašavanja Općine Bednja“ (SVVŽ 12/11). Kao sastavni dio Procjene izrađen je separat „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Bednja“.~~

~~(2) Procjenom iz stavka (1) ovog članka utvrđeni su zahtjevi zaštite i spašavanja koji se odnose na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra na području Općine Bednja i razrađeni su prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće. Procjenom su propisane i preventivne mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.~~

~~(3) Ovim planom zahtjevi i mjere zaštite i spašavanja utvrđuju se i predviđaju kao određeno Procjenom iz stavka (1) ovog članka.~~

~~(4) U sklopu mjera zaštite i spašavanja, u većim naseljima te u područjima teže pristupačnih naselja i lokaliteta (do kojih ne postoje cestovne komunikacije ili može doći do njihovih zapreka npr. zbog snježnih nanosa, lavina, klizišta i slično) potrebno je osigurati površine za spuštanje helikoptera. Lokacije moraju biti izvan zona ugroza (klizišta, zone plavljenja, zone urušavanja i slično), a detaljnije će se razraditi Planom zaštite i spašavanja Općine Bednja.~~

(1) Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća na području Općine Bednja moraju se provoditi sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16) koji donosi standarde i normative za mjere zaštite u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća.

(2) Sve mjere zaštite i spašavanja moraju biti usklađene sa Smjernicama za izradu Procjene rizika od velikih nesreća na području Varaždinske županije (Odluka o donošenju objavljena u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, br.82/19.), te Izmjene i dopune Procjene rizika od velikih nesreća za područje Varaždinske županije (Odluka o donošenju objavljena u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, br. 83/20.). Navedeni dokumenti sadrže, uz propisane elemente, grafičke priloge pojedinih rizika te zahtjeve sustava civilne zaštite u području prostornog planiranja.

(3) Zahtjevi sustava civilne zaštite određeni u navedenoj Procjeni rizika predstavljaju preventivne aktivnosti i mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko – tehnoloških katastrofa i velikih nesreća, te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. Zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog planiranja odnose se na ugroze koje predstavljaju potencijalne ugroze za život i zdravlje ljudi, gospodarstvo te društvenu stabilnost i politiku na području Općine Bednja, te koje se odnose na prostor ili su vezane uz njega.

(4) Do donošenja novih propisa o mjerama civilne zaštite u prostornom planiranju potrebno je u provedbi ovog Plana i kod izrade prostornih planova lokalne razine, u suradnji s nadležnim državnim javnopravnim tijelom, primjenjivati Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83., 36/85. i 42/86.), u dijelu koji nije u suprotnosti s odredbama važećih propisa o civilnoj zaštiti.

Poplave i bujice

Članak 194.

(1) Bujični vodotokovi na području su Čemernica, Vrbno, Šaša, Čret, Osonjak, Šinkovica i Želimor (vodotoci - bujice II reda). Rijeka Bednja (vodotok I reda) nakon regulacije ne predstavlja značajniju opasnost od poplava, osim u dijelu gdje poplavljuje manji dio prometnog pravca Bednja - Lepoglava. Zone plavljenja označene su na kartografskom prikazu 3.b. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju“, mjerilo 1:25.000.

(2) Mjere zaštite od štetnog djelovanja voda na području Općine Bednja predviđaju izvođenje zahvata uređenja režima voda sukladno posebnim propisima u segmentu. Planiraju se retencije Šaša 1, Šaša 2 i Čret (označeno na kartografskom prikazu 2.c. “Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom”, mjerilo 1:25.000), čijom će se realizacijom umanjiti opasnost od bujičnih voda. Ostale mjere zaštite provoditi će se izgradnjom zaštitne i regulacijske infrastrukture vodotoka odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

(3) Ovim Planom utvrđena je namjena površina u skladu s navedenim ograničenjima, kako ne bi došlo do šteta uslijed velikih voda.

(4) U područjima gdje je prisutna opasnost od poplava (gdje nisu regulirani vodotoci), a izgradnja je moguća temeljem odredbi Plana, građevine se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio građevine ostane nepoplavljen i za najveće vode odnosno tako da minimalna visina građevine u potrebnom dijelu bude 2 nadzemne etaže (prizemlje + 1 kat).

Potresi

Članak 195.

(1) Prostor Općina Bednja pripada seizmičnoj zoni intenziteta VII^o po MSK skali.

(2) U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije građevina planiranih za izgradnju na području uskladiti sa zakonskim i pod zakonskim propisima ze VII seizmičku zonu (kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost ili protupotresno inženjerstvo sukladno Zakonu o građenju i tehničkim propisima).

(3) Za područja u kojima se planira izgradnja važnih građevina (većih stambenih, društvenih, poslovnih, energetskih...) potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese.

(4) Građevine društvene infrastrukture, športsko rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika i javne prometne površine moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko - urbanističkih barijera.

Klizišta

Članak 196.

(1) Na području Općine Bednja registriran je veliki broj klizišta (~~kao označeno na karti 3b.~~), sa tendencijom povećanja. Veličina i lokacije pojedinih klizišta ugrožavaju stanovništvo, materijalna dobra i prometnice. Najveća klizišta nalaze se na slijedećim lokacijama:

- Mali Gorenc - klizište Hrupi (ugrožena nerazvrstana općinska cesta),
- Šinkovica Šaška - Vučkovečki Kralji (ugrožena prilazna cesta, 1 kuća i 1 gospodarski objekt),
- Vrbno - Vrhovski (ugrožena glavna prometnica),
- Ježovec - Naselje Križiški, Raci, Gašparići, Mačkenica (ugrožena glavna prometnica),
- Jamno (ugrožena cesta, 2 stambena i 1 gospodarski objekt),
- Prebukovje - selo Križiški (ugrožena nerazvrstana općinska cesta),
- Očura - selo Šumigi (ugrožen prilazni put i 3 stambena objekta),

- Osonjak - Zagorščaki i Polančec (ugrožena nerazvrstana općinska cesta),
- (2) Mjere zaštite na područjima postojećih ili potencijalnih klizišta zabranjuju gradnja stambenih, poslovnih i drugih građevina.
- (3) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprječava erozija tla, odnosno onemogućavaju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.
- (4) U slučaju da je na području potencijalnih klizišta moguća neka vrsta izgradnje potrebno je propisati obavezu geološkog ispitivanja tla, te utvrditi stabilnost tla i mogućnost za eventualnu izgradnju.
- (5) Svrhovito je izraditi geološku studiju upravljanja klizištima na području Varaždinske županije (Općine Bednja), kartiranje klizišta u georeferencijalnom sustavu, te utjecaj na kritičnu infrastrukturu. Preventivne mjere zaštite od pojave klizišta su: provođenje odvodnje oborinskih i otpadnih voda, pošumljavanje, građenje zaštitnih odnosno betonskih zidova, smanjenje nagiba terena putem sanacije terena, prekrivanje terena vodonepropusnim ceradama te pravilna obrada poljoprivrednog zemljišta. Na područjima i u okruženju evidentiranih i potencijalnih klizišta utvrđuju se slijedeća ograničenja i obveze:
 - šumsko zemljište se ne smije pretvarati u voćnjake, vinograde, povrtnjake, oranice, livade i sl.
 - ne smije se nekontrolirano (bez prisustvovanja nadležnih i stručnih tijela i osoba) kopati jame, zdenci, jarci, usjeci za putove.

Tuča i olujno i orkansko nevrijeme

Članak 197.

- (1) Prilikom projektiranja građevina treba voditi računa da iste izdrže opterećenja koje podrazumijevaju olujni i orkanski vjetar.
- (2) Uz prometnice koje prolaze kroz šumsko područje treba održavati svijetle pruge bez vegetacije i sastojina kako uslijed olujnog i orkanskog nevremena ne bi došlo do ugrožavanja prometa i njegovih sudionika.
- (3) Izbor građevnog materijala, a posebno za izgradnju krovništa i nadstrešnica, treba prilagoditi jačini vjetra.
- (4) Kod planiranja i gradnje prometnica potrebno je voditi računa o vjetru i pojavi ekstremnih zračnih turbulencija. Na prometnicama se, na mjestima gdje postoji opasnost od udara vjetra olujne jačine, trebaju postavljati posebni zaštitni vjetrobrani (kameni i/ili betonski zidovi te perforirane stijene i/ili segmentni vjetrobrani) i posebni znakovi upozorenja.

Snježne oborine

Članak 198.

- (1) U projektiranju i izgradnji infrastrukture i definiranju njezinih svojstava treba uvažavati pojavnost i intenzitet snijega i statističke pokazatelje.
- (2) Krovne konstrukcije trebaju biti projektirane prema normama za opterećenje snijegom karakteristično za različita konkretna/predmetna područja, a određeno na temelju meteoroloških podataka iz višegodišnjeg razdoblja motrenja.
- (3) Uz kritične dijelove prometnica izloženih nanosima snijega treba planirati i izgraditi snjegobrane ili zaštitne pojaseve od drveća i grmlja.

Kišne oborine

Članak 199.

Potrebno je održavanje oborinske kanalizacije, jaraka, te postavljanje adekvatno dimenzioniranih proticajnih profila cijevi.

Tehničko - tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima

Članak 197-200.

(1) Na području Općine Bednja na jednoj se lokaciji - Congama d.d., Trakošćan 5 (lokacija u sklopu poslovne zone K označene na kartografskog prikazu broj 1. “[Korištenje i namjena površina](#)”, mjerilo 1:25.000) drži određena količina opasnih tvari (loživo ulje, odnosno propan - butan), gdje su potencijalno mogući požar, eksplozija, odnosno istjecanje u okoliš. Doseg djelovanja izvanrednog događaja na predmetnoj lokaciji je 55,25 m (zona ugroza ne prelazi van lokacije).

(2) Nove objekte koji se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona), te obvezati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112.

(3) U blizini lokacija u kojima se pojavljuju opasne tvari (gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima) ne preporuča se gradnja objekata u kojima boravi veći broj ljudi (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, stambene građevine i sl.).

Tehničko - tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u prometu

Članak 198-201 .

(1) Odlukom o određivanju parkirališnih mjesta i ograničenjima za prijevoz opasnih tvari javnim cestama (~~NN-15/10~~) na području Općine Bednja nije dozvoljen prijevoz opasnih tvari, osim u slučajevima opskrbe gospodarskih subjekata, benzinskih postaja i stanovništva.

(2) U cestovnom prometu vjerojatnost tehničko - tehnološke katastrofe i veće nesreće odnosi se na pojave požara odnosno eksplozije na kamionima koji prevoze opasne i štetne tvari, te iznenadnih zagađenja na prometnicama uslijed prometnih nezgoda. U slučaju incidentnih situacija potrebno je postupati sukladno Operativnom planu interventnih rješenja u slučaju izvanrednih zagađenja.

Nuklearne opasnosti

Članak 199-202.

(1) Područje Općine Bednja nalazi se većim dijelom u 2. zoni potencijalne ugroženosti u slučaju havarije NE Krško (radijus 50 km od NE Krško) i to u tkz. sektoru C (mali dio prostora općine je u 3. zoni 75 km od NE Krško).

(2) U 2. i 3. zoni potencijalne ugroženosti NE Krško iz stavka (1) ovog članka, akutni učinci nuklearne nesreće koji predviđaju zaštitnu mjeru zaklanjanja očekuju se samo u slučaju najtežih nesreća (nesreće s oštećenjem reaktorske jezgre i katastrofalnim otkazom reaktorske zgrade).

(3) [Mjere zaštite od nuklearnih i radioloških nesreća obuhvaćaju zaklanjanje i preseljenje stanovništva, te jednu profilaksu.](#)

9.2.2. Mjere zaštite od požara i eksplozija

Članak 200-203.

(1) Sukladno odredbama Zakona o zaštiti od požara (~~NN-92/10~~) i Pravilnika o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (~~NN-35/94~~), za područje Općine Bednja donesen je i u primjeni Plan zaštite od požara [Općine Bednja](#) .

- (2) Osiguranje pristupa interventnim vozilima; vatrogasnim i za spašavanje ljudi i imovine provodi se sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (~~NN 35/94, 55/94 i 142/03~~).
- (3) Vanjsku i unutrašnju hidrantnu mrežu potrebno je planirati sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (~~NN 8/06~~).
- (4) Građevine moraju biti projektirane i građene sukladno važećem Zakonu i drugim posebnim propisima u segmentu **kojim se regulira sigurnosna udaljenost između građevina na građevnoj čestici i susjednim građevnim česticama, te njihovo međusobno požarno odjeljivanje, kao i mogućnost evakuacije i spašavanja.**
- (5) Ostale mjere zaštite od požara na području Općine Bednja provode se kao određeno Planom zaštite od požara iz stavka (1) ovog članka (određna su mjesta smještaja sredstava i opreme za gašenje požara, crpilišta, sustav dojava, obveze u postupanju i drugo).

Članak ~~201.~~ 204.

- (1) Mjere protivpožarne zaštite postižu se i kroz realizaciju Planom uvjetovanih udaljenosti između građevina i izvedbu vatrobranih zidova, a posebno se određuje:
- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m, ili manje ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličine otvora na vanjskim zidovima građevine i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine
 - ili građevina mora biti odvojena od susjednih građevina protupožarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta), nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.
 - radi omogućavanja spašavanja osoba i tvari sredstava iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz i površinu za operativni rad vatrogasaca određenu prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopsrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža s osiguranim potrebnim pritiskom vode i profilom cjevovoda sukladno posebnom propisu
 - na mjere zaštite od požara primijenjene u glavnom projektu potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave sukladno posebnom propisu
 - Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti, koristiti i transportirati zapaljive tekućine i plinovi (objekti posebne namjene, spremnici plina, benzinske postaje, plinovodi i sl.) ili druge eksplozivne tvari, moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, te prema uvjetima sukladno posebnim propisima. Druge građevine moraju se graditi tako da su zadovoljene najmanje sigurnosne udaljenosti od građevina distribucijskog sustava sukladno posebnim propisima, a ovisno o vrsti građevine.
- (2) Subjekti nadležni za gospodarenje sustavom plinoopskrbe trebaju posebnu pozornost posvetiti nadzoru i preventivnom održavanju plinskog sustava, u cilju sprječavanja ugroze stanovništva i okolnog prostora.