

PRIJEDLOG 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BEDNJA

("Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 8/05., 46/11. i 22/17.).

ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

Predmet *3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bednja* određen je *Odlukom o izradi 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bednja* (objavljena u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ br. 29/18.), a koju je Općinsko vijeće Općine Bednja donijelo sukladno člancima 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13. i 65/17.).

O izradi *3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bednja* obaviještena je javnost (objavom na web stranicama Općine Bednja 4.05.2018. i web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 3.07.2018.), a susjedne JLS nisu obaviještene pisanim putem jer se ne radi o intervencijama u graničnom području.

Izrada *3. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bednja* (u nastavku: *3. Izmjene i dopune PPUO-a*) pokrenule su se radi potrebe za:

- preispitivanjem mogućnosti smještaja akumulacije vode na rijeci Bednji (Bednjansko polje)
- preispitivanjem mogućnosti izgradnje mini hidroelektrane (iza brane na jezeru u Trakošćanu)
- promjenom lokacije reciklažnog dvorišta i preispitivanjem mogućnosti smještaja unutar postojeće gospodarske zone u Bednji.

Područje na kojem bi se planirala mini hidroelektrana zaštićeno je temeljem propisa o zaštiti prirode i propisa o zaštiti graditeljske baštine (park šuma Trakošćan i kulturno dobro Trakošćan). Područje na kojem bi se planirala akumulacija je područje ekološke mreže i planirano je za zaštitu temeljem propisa o zaštiti prirode (posebni rezervat – zoološki (uz rijeku Bednju), kontaktno područje parka prirode/regionalnog parka Trakošćan (Hrvatsko zagorje), značajni krajobraz).

Po preispitivanju mogućnosti smještaja planiranih građevina na prostoru Općine Bednja, a uvažavajući činjenicu da je istovremeno pokrenuta izrada *3. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije* (u nastavku: *3. Izmjene i dopune PPŽ-a*) odustalo se od planiranja akumulacije (kao građevine vezane na zaštitu od plavljenja, varijantno u sportsko-rekreacijskoj i turističkoj namjeni) i mini hidroelektrane na prostoru istočno od Trakošćanskog jezera pošto su to građevine od državnog/županijskog značaja pa se planiraju kroz *PPŽ*.

U postupku izrade *3. Izmjene i dopune PPŽ-a* (kroz stratešku procjenu utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu na ekološku mrežu) preispitat će se, između ostalog, i mogućnost smještaja akumulacija i retencija, te korištenja potencijala vode u svrhu proizvodnje energije na više lokacija na području cijele Županije (uvažavajući šire okruženje), pa je procijenjeno nepotrebno isto paralelno preispitivati kroz ove *3. Izmjene i dopune PPUO Bednja*, a što bi za posljedicu svakako imalo duži rok izrade, te vjerojatno potrebne dodatne postupke vezane uz ekološku mrežu i dodatna financijska sredstva koja nisu osigurana.

Slijedom navedenog je od strane Nositelja izrade odlučeno da **3. Izmjene i dopune PPUO Bednja neće obuhvatiti smještaj akumulacije na rijeci Bednji i izgradnju mini hidroelektrane, već samo promjenu lokacije reciklažnog dvorišta i preispitivanje smještaja unutar gospodarske proizvodne zone u Bednji.**

Prostorni obuhvat *3. Izmjena i dopuna PPUO-a* je područje naselja Bednja.

Navedena promjena lokacije reciklažnog dvorišta ugrađena je u grafički dio PPUO-a, a odgovarajuće je obrađena i u tekstualnom dijelu *3. Izmjena i dopuna PPUO-a* (tekstualno obrazloženje i Odredbe za provođenje).

Unutar obuhvata područja važećeg Prostornog plana uređenja Općine Bednja planirano je reciklažno dvorište na području naselja Šinkovica Šaška, a lokacija istog je procijenjena kao nepogodna (nije komunalno opremljena). Kroz ove *3. Izmjene i dopune PPUO-a* reciklažno dvorište se planira na lokaciji koja je procijenjena kao podobnija, tj. unutar gospodarske proizvodne zone u Bednji (u njenom južnom dijelu), a sastoji se od reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, te reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i otpad koji sadrži azbest.

Prema Planu gospodarenja otpadom Općine Bednja za razdoblje od 2018. do 2023. godine planirana je nabavka mobilnog reciklažnog dvorišta koje će se razmještati po svim naseljima Općine, te izgradnja i opremanje reciklažnog dvorišta na području naselja Bednja.

Posebne kategorije otpada će se odlagati u spremnike za odvojeno skupljanje otpada na javnim površinama Općine Bednja, u planiranom mobilnom reciklažnom dvorištu, te reciklažnom dvorištu u naselju Bednja.

Potrebno je poticati individualno skupljanje i kompostiranje biološkog otpada na vlastitom zemljištu te njegovo vraćanje u proizvodni ciklus, što je moguće s obzirom na pretežito ruralnu strukturu Općine, veći udio poljoprivrednog stanovništva i individualnu stambenu izgradnju s poljoprivrednom proizvodnjom za vlastite potrebe.

Kroz ove *3. Izmjene i dopune PPUO-a* se ne mijenja građevinsko područje (ne povećava se niti ne smanjuje), već se u okviru postojećeg građevinskog područja, gospodarske proizvodne namjene daje mogućnost smještaja reciklažnog dvorišta.

Unutar granica područja Općine Bednja na snazi je Urbanistički plan uređenja naselja Bednja kojim su obuhvaćene značajne površine za razvoj naselja, te dani uvjeti za dovršetak izgrađene strukture naselja.

Kroz ove *3. Izmjene i dopune PPUO-a* korigira se (smanjuje) obuhvat Urbanističkog plana uređenja naselja Bednja u dijelu gospodarske proizvodne zone, kako bi se na izuzetom dijelu ubrzala mogućnost osiguranja potrebnih dozvola i gradnje novoplaniranih sadržaja (reciklažno dvorište) donošenjem ovih *3. Izmjena i dopuna PPUO-a*.

Slijedom navedenog, **Odredbe za provođenje** redefinirane su u dijelu koji se odnosi na smještavanje reciklažnog dvorišta (promjena lokacije), gospodarenje otpadom (usklađenje s novim ili promijenjenim propisima, te s novim dokumentima – Plan

gospodarenja otpadom), te na izuzimanje prostora reciklažnog dvorišta iz obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Bednja.

Navedeni **grafički dijelovi** - kartografski prikazi zamjenjuju se novima prema popisu:

1. Kartografski prikaz **2. Infrastrukturni sustavi i mreže**
2.b Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom
2. Kartografski prikaz **3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**
3c. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
3. Kartografski prikazi **4.5. Građevinska područja naselja**

Vezano uz predmet *3. izmjena i dopuna PPUO-a* Nositelj izrade - Jedinствeni upravni odjel nije dobio niti jedan prijedlog za promjenu prostorno-planske dokumentacije od strane građana ili pravnih osoba.

U postupku izrade *3. Izmjena i dopuna PPUO-a* Nositelj izrade je zatražio sudjelovanje i dostavu podataka, planskih smjernica i drugih propisanih dokumenata od tijela i osoba, prema zakonskoj regulativi i definiranom u članku 9. Odluke o izradi. Dostavljeno je 13 zahtjeva koji se uglavnom ne odnose na reciklažno dvorište ili su općeniti i samo dijelom vezani na ove *3. Izmjene i dopune PPUO Bednja*, a uvaženi su u dijelu oni koji se odnosi na predmet ove izmjene i dopune PPUO i odgovarajuće ugrađeni u *3. Izmjene i dopune PPUO-a*.

Javnojpravna tijela koja su dostavila zahtjeve, smjernice i očitovanja koji se ne odnose na *planiranje reciklažnog dvorišta*, odnosno postavljaju se zahtjevi koji nisu predviđeni Odlukom o izradi nisu uvažena prema smjernicama Zakona o prostornom uređenju. Konstatira se da je važećim PPUO-om s izmjenama i dopunama (2005., 2011. i 2017.) obrađena tematika takvih zahtjeva dostavljenih u izradi tih planova, a eventualne promjene će se obraditi kroz slijedeću sveobuhvatnu izmjenu i dopunu PPUO-a Bednja.

Za sva ostala pozvana javnojpravna tijela koja nisu dostavila svoje zahtjeve za izradu *3. Izmjena i dopuna Plana* smatra se da nemaju zahtjeve.

Sve faze, postupci i rokovi izrade *3. Izmjena i dopuna PPUO* detaljno su opisane u člancima 11. i 12. Odluke o izradi *3. Izmjena i dopuna PPUO*.

Javni uvid u Prijedlog *3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bednja* trajat će u razdoblju **od 21. studenog 2018. godine do zaključno 30. studenog 2018. godine**, a može se izvršiti na svakog radnog dana od 7,00-15,00 sati u prostorijama Općine Bednja, Trg Svete Marije 26, 42253 Bednja ili na mrežnim stranicama Općine www.bednja.hr.

Javno izlaganje održava se **27. studenog 2018. godine** (utorak) s početkom u **11,00 sati** u prostorijama Općine Bednja, Trg Svete Marije 26, 42253 Bednja.

Svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi na slijedeći način:

1. Imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
2. Postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
3. Daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
4. Upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Prijedlozi i koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Krajnji rok za dostavu primjedbi i mišljenja je **30. studeni 2018.**

Grafički i tekstualni dijelovi Prijedlog 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bednja za javnu raspravu objavljeni su na web stranici Općine Bednja na www.bednja.hr.

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije
Studeni, 2018. godine