
REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDNJA

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
NASELJA BEDNJA**
2. izmjene i dopune

Prijedlog plana

I. OBRAZLOŽENJE PLANA

ožujak, 2019.

SADRŽAJ	str.
1. Polazišta	2
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja	7
3. Plan prostornog uređenja	7
3.1. Program gradnje i uređenja prostora	7
3.2. Osnovna namjena prostora	7
3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina	8
3.4. Prometna i ulična mreža	8
3.5. Infrastrukturni sustavi i mreže	9
3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	9
3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš	10

1. Polazišta

Uvod

Urbanistički plan uređenja naselja Bednja, donesen je 2005. g., a mijenjan i dopunjavao 2007. godine (*“Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/05 i 22A/07*).

U proteklih desetak godina doneseni su novi propisi vezani uz prostorno uređenje i gradnju (Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18), Zakon o građenju (NN 153/13 i 20/17) kao i neki drugi, te niz izmjena i dopuna zakona i pravilnika, čija primjena direktno ili posredno utječe na zahvate u obuhvatu UPU-a.

Također su se promijenile i dopunile i katastarske i druge geodetske podloge, te se prešlo na novi koordinatni sustav kartografskih projekcija (HTRS96/TM).

Iz svega navedenog proizlazi da bi ovaj UPU trebalo sveobuhvatno izmijeniti i dopuniti, no s obzirom da se očekuje novi pravilnik o izradi prostornih planova (još uvijek je na snazi Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova iz 1998. godine - NN br. 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04), procijenjeno je da se zasad ide samo u **ograničene izmjene i dopune plana**, sukladno konkretnim inicijativama.

Na svojoj 13. sjednici, održanoj 7.11. 2018. g. Općinsko vijeće Općine Bednja donijelo je Odluku o izradi 2. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bednja.

Razlozi za izradu 2. izmjena i dopuna plana

Odlukom o izradi 2. izmjena i dopuna UPU naselja Bednja (*“Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 74/18*) definirani su **osnovni razlozi** pokretanja ovih izmjena i dopuna:

- ukidanje obaveze izrade urbanističko-arhitektonskog natječaja za područje unutar kojeg se nalazi zaštićena kulturna baština i druge kulturno-povijesne vrijednosti, te definiranje konzervatorskih uvjeta i smjernica za predmetnu zonu
- ukidanje obaveze izrade DPU-a uz razradu predmetne zone u sklopu UPU-a
- izuzimanje dijela „gospodarske zone – pretežito industrijske namjene“ iz zone obuhvata Plana, sukladno 3. izmjenama i dopunama PPUO Bednja,
- eventualna potrebna druga manja usklađenja UPU-a s 3. izmjenama i dopunama PPUO Bednja,
- utjecaj ekološke mreže, u međuvremenu definirane Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), koja se nalazi kontaktno, tj. u neposrednoj blizini zone obuhvata UPU-a
- ispravak oznaka profila ulica (A, A1 i A2),
- eventualni manji zahtjevi općine i građana,
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade Nacrta prijedloga 2. Izmjene i dopune UPU-a, a koji su u okviru navedenih ciljanih razloga,
- usklađenje odredbi za provođenje.

Geodetske podloge

2. Izmjene i dopune UPU-a se rade na postojećim katastarskim podlogama (na kojima je izrađen osnovni plan), u mj. 1: 5000, uz prethodnu transformaciju istih u novi referentni koordinatni sustav kartografske projekcije HTRS96/TM.

OSPUO - postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš 2. Izmjena i dopuna UPU-a

U skladu s mišljenjem Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije (KLASA: 350-02/18-01/36, URBROJ: 2186/1-06/3-18-3 od 25. 10. 2018. g.), nije bilo potrebno provesti postupak strateške procjene, ni postupak ocjene o potrebi strateške procjene za 2. Izmjene i dopune UPU naselja Bednja, jer je utvrđeno da iste neće imati negativan utjecaj na okoliš.

Obavješćavanje javnosti

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, o izradi 2. izmjena i dopuna UPU-a obaviještena je javnost (objavom na web stranicama Općine Bednja dana 13.11.2018. i web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, dana 19.11.2018.), a susjedne JLS nisu obaviještene pisanim putem jer se ne radi o intervencijama u graničnom području Općine.

Zahtjevi

U skladu s čl. 90. Zakona o prostornom uređenju, JUO Općine Bednja je Odluku o izradi 2. Izmjena i dopuna UPU naselja Bednja s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) dostavio javnopravnim tijelima (navedenim u člancima 9. i 10. Odluke o izradi).

U dopisima s pozivom za dostavu zahtjeva dodatno je naglašeno:

„Ove izmjene i dopune UPU-a su ograničenog sadržaja, tj. ne odnose se na teme koje nisu navedene u ovom članku ili na usklađenje s drugim novim ili promijenjenim propisima, dokumentima, studijama, programima i aktima koji se ne odnose na razloge izmjena i dopuna Plana.

Međutim, ostavlja se mogućnost prihvatanja određenih zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade izmjene i dopuna UPU-a, a koji se ne odnose na navedeno u ovom članku, samo ukoliko nemaju negativan utjecaj na okoliš i ekološku mrežu, te nisu u suprotnosti s važećom zakonskom regulativom.“

U propisanom roku svoje zahtjeve su dostavili:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Gundulićeva 2, 42 000 Varaždin
2. HRVATSKE VODE, VGO za Muru i Gornju Dravu, Međimurska 26 b, Vž
3. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, (HAKOM), Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Varaždin, Kratka 1, 42 000 Varaždin
5. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova ulica 10, Zagreb
6. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Gajeva 2, 42000 Varaždin
7. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Varaždin, Kratka 1
8. Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove, Franjevački trg 7, Varaždin
9. Županijski zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin

Za tijela koja nisu dostavila zahtjeve smatra se da zahtjeve nemaju.

Javnojopravna tijela su dostavila podatke/zahtjeve koji se uglavnom ne odnose na predmet ovih izmjena i dopuna ili su općeniti:

1. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Varaždinu

- *ocjenjuju prihvatljivima ciljane izmjene i dopune*
- *nemaju posebne zahtjeve*

2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Muru i Gornju Dravu

- *nemaju posebne zahtjeve vezane na predmet izmjene i dopune*
- *ukazuju na važeće planove vodnog gospodarstva, na opasnosti od poplava i rezervaciju prostora za izgradnju akumulacije/retencije Bednja u Bednjanskom polju,*
- *upućuju na mrežne stranice <http://www.voda.hr/> i <http://www.korp.hr>*
- *ukazuje se na potrebu zaštite vodotoka (inundacijski pojas), te se navode odredbe o načinu postupanja s otpadnim i oborinskim vodama do izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i nakon toga.*

- navedeno prema Odluci o izradi nije predmet ove 2. ID UPU naselja Bednja:
 - što se tiče akumulacije/retencije Bednja u Bednjanskom polju, isto treba prije definirati planovima višeg reda (PPŽ i PPUO), te će se tada, sukladno hijerarhiji planova primjenjivati i na područje obuhvata ovog UPU-a,
 - predložene odredbe o načinu postupanja s otpadnim i oborinskim vodama do izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i nakon toga će se ugraditi u ovaj plan (sveobuhvatnim izmjenama i dopunama UPU-a će se po potrebi korigirat sustav odvodnje unutar obuhvata plana).

3. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

- *navode obveze iz ZEK-a,*
- *navode smjernice za izradu UPU-a i planiranje nove EKI*
- nije predmet ove 2. ID UPU naselja Bednja (budućim sveobuhvatnim izmjenama i dopunama UPU korigirat će se sustav EKI unutar obuhvata plana).

4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Varaždin

- *nema zahtjeva koji bi se odnosili isključivo na planirane izmjene i dopune*
- *u zahtjevima se traži noveliranje prema odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 85/15) – članka 12. i usklađenje mjera zaštite i spašavanja s Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Bednja (Službeni vjesnik Varaždinske županije br.81/17.).*
- zahtjevi će se dijelom ugraditi u ove 2. izmjene i dopune UPU-a, prvenstveno iz razloga jer se važećim Planom propisuje obaveza izgradnje skloništa, što više nije zakonska obaveza, niti se planira Procjenom rizika.

5. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

- *naglašavaju potrebu očuvanja, korištenja i uređenja građevinskog područja od interesa za Državu,*
- *radi davanja mišljenja traže podatke o promjenama granica i prenamjeni građevinskog područja, te promjenama koeficijentata iskoristivosti i izgrađenosti istog*
- ovim ID UPU naselja Bednja se ne mijenjaju granice građevinskog područja kao ni koeficijenti iskoristivosti i izgrađenosti. Manje prenamjene površina se ne odnose na zemljište u vlasništvu RH

6. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

- *očitovat će se u javnoj raspravi kad vide prijedlog*

- ukazuju na to da se ovim izmjenama i dopunama ne smije negativno utjecati na postojeću mrežu ŽC i LC.

7. JU za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije
- daju se podaci o zaštićenim dijelovima prirode i ekološke mreže Natura 2000
 - traži se usklađenje s važećom zakonskom regulativom
 - ovim ID UPU-a će se u Planu dotaknuti tema „ekološke mreže Natura 2000“ (koja se nalazi neposredno uz zonu obuhvata plana).
 - ostalo nije predmet ovih 2. ID UPU-a

8. Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove, Franjevački trg 7, Varaždin
- *nemaju posebne zahtjeve*

9. Županijski zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin
- *naglašavaju potrebu usklađenosti UPU-a s PPUO Bednja i PPŽ-om*
 - *posebno ukazuju na 3. ID PPUO Bednja čija izrada je u tijeku*
 - *ukazuju na obaveze iz Zakona o prostornom uređenju i Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja*
 - u ove ID UPU-a će se ugraditi promjena obuhvata zahvata plana u cilju usklađenja s 3. ID PPUO Bednja.

Budućim sveobuhvatnim izmjenama i dopunama UPU-a naselja Bednja izvršit će se sva potrebna usklađenja plana s novom zakonskom regulativom i svim zahtjevima javnopravnih tijela. Za takve izmjene i dopune se čeka donošenje novog Pravilnika (o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova), a koji je u pripremi.

Nekoliko manjih zahtjeva dala je i Općina Bednja. Isti se odnose na:

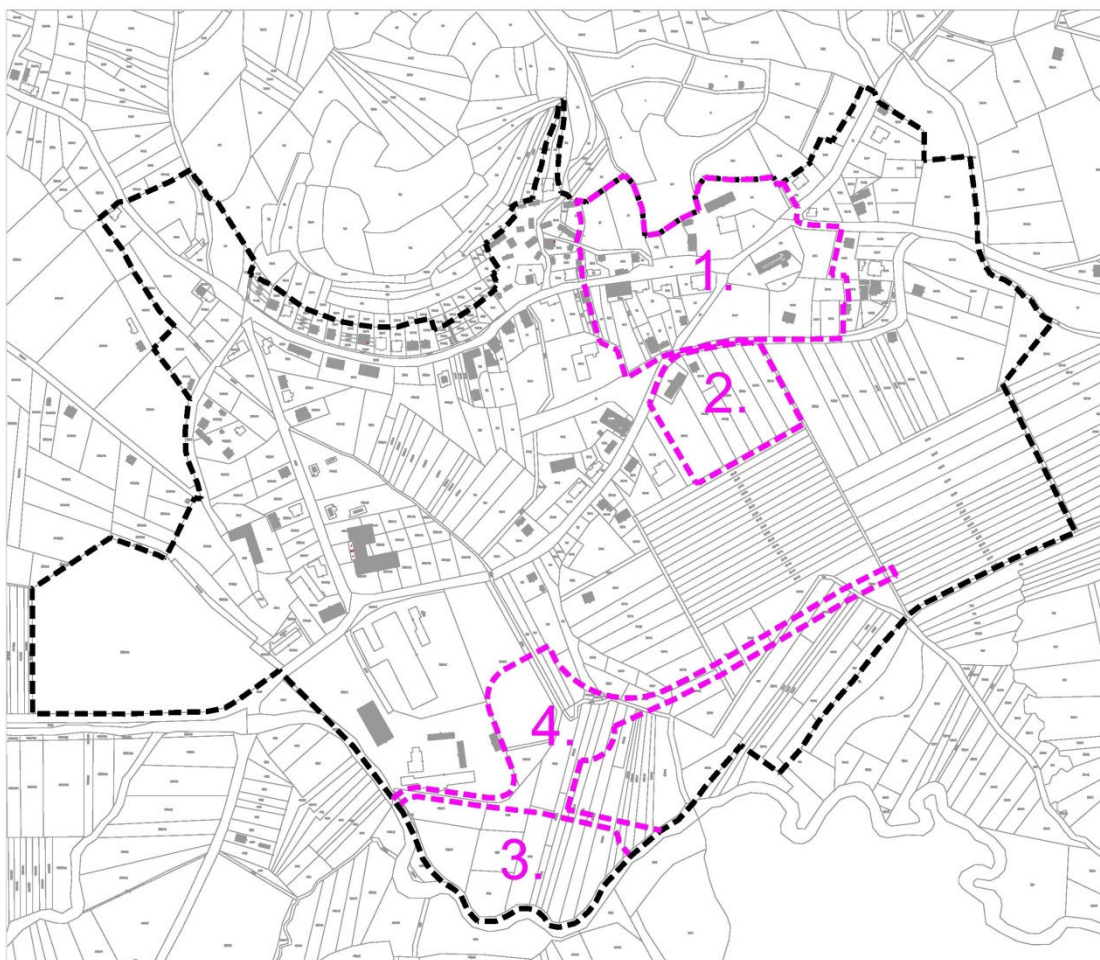
- razmještaj društvenih sadržaja unutar ranije definiranih površina za javne i društvene namjene,
- mogućnost definiranja javnih parkirališnih površina unutar drugih namjena,
- korekciju prometnice u gospodarskoj (industrijskoj) zoni i kontaktno,
- mogućnost izgradnje u zonama S i M₁₂ i prije izvedbe sustava javne odvodnje,
- mogućnost izgradnje nove višestambene izgradnje,
- mogućnost korištenja dijela sportsko-rekreacijske zone (R1) za izgradnju kružnog toka („rotora“).

ZAKLJUČAK

Polazišta za izradu ovih 2. izmjena i dopuna UPU naselja Bednja su:

- Odluka o izradi 2. izmjena i dopuna UPU naselja Bednja ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 74/18) kojom su definirani **osnovni razlozi** za pokretanja izmjena i dopuna
- dio **zahtjeva** javnopravnih tijela i Općine, koje je sukladno Odluci (Obrazloženje u čl. 3.), iako nisu nabrojani u osnovnim razlozima, moguće ugraditi u ove ID UPU-a.

Zona obuhvata



Prostorni obuhvat 2. Izmjena i dopuna UPU-a se odnosi na:

1. dio za koji se ukida obaveza izrade urbanističko-arhitektonskog natječaja,
2. dio u kojem se ukida obaveza izrade DPU-a,
3. smanjenje zone obuhvata UPU-a u južnom dijelu (dio gospodarske proizvodne zone),
4. korekciju planirane prometne mreže u južnom dijelu zone.

Ostale izmjene i dopune UPU-a se ostvaruju kroz izmjene i dopune odredbi za provođenje.

2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja

Osnovni cilj 2. Izmjena i dopuna UPU-a je da se u naselju Bednja unaprijedi organizacija, korištenje i namjena prostora te osiguraju mjere i definiraju smjernice za uređenje i zaštitu prostora, usklađeno s novim propisima, važećim dokumentima, strateškim opredjeljenjima, kao i stanjem na terenu.

Cilj ovih izmjene i dopune je podržati programe razvoja Općine i pojedinih poduzetnika s područja Općine.

Ciljevi prostornog razvoja naselja Bednja županijskog i općinskog značenja, kao i ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine definirani su PPŽ-om i PPUO Bednja.

3. Plan prostornog uređenja

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

Obuhvat Urbanističkog plana uređenja određen je Prostornim planom uređenja Općine Bednja. Ukupna površina obuhvata je dosad iznosila 48,41 ha.

U skladu s 3. izmjenama i dopunama PPUO Bednja, zona obuhvata UPU naselja Bednja se smanjuje za dio gospodarske zone proizvodne namjene (I1) u južnom dijelu obuhvata, te nova površina iznosi **46,45 ha**.

3.2. Osnovna namjena prostora

Osnovna namjena prostora se ovim 2. izmjenama i dopunama UPU naselja Bednja konceptualno ne mijenja.

Kroz odredbe za provođenje uvode se neke manje dopune kao npr. :

- unutar zone javne i društvene namjene (D) dodaju se novi sadržaji (npr. polivalentni kulturni centar, uređenje trgova i sl.)
- unutar sportsko - rekreacijske namjene (R1) i zone zaštitnog zelenila (Z) daje se mogućnost uređenja pratećeg parkirališnog prostora koji može služiti i za javnu namjenu
- daje se mogućnost izgradnje nove višestambene izgradnje, uz određene uvjete
- daje se mogućnost korištenja dijela sportsko-rekreacijske zone (R1) za izgradnju kružnog toka („rotora“).

U grafičkim prikazima Plana jedine izmjene namjene površina su nastale u gospodarskoj zoni proizvodne namjene:

- smanjenje površine gospodarske proizvodne namjene (I1) zbog izuzimanja dijela zone iz obuhvata plana (prostor namijenjen izgradnji reciklažnog dvorišta)
- korekcije prometnica u gospodarskoj zoni i kontaktno, te sukladno tome preoblikovanje površina proizvodne namjene.

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

NAMJENA		Oznaka	Ukupno (ha)	% od površine obuhvata
STAMBENA NAMJENA		S	6,18	13,31
MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA	dovršeni i djelomično dovršeni dijelovi naselja	M11	12,97	27,92
	novi dijelovi naselja	M12	6,11	13,16
Mješovita ukupno:		M1	19,08	41,08
Javna i društvena namjena		D	3,17	6,82
GOSPODARSKA NAMJENA	proizvodna-pret. industrijska	I1	4,63	9,97
	ugostiteljsko - turistička	T	0,32	0,68
Gospodarska ukupno:			4,95	10,66
SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA	sportski centar	R1	3,06	6,58
JAVNE ZELENE POVRŠINE	javni park	Z1	0,28	0,60
	igralište	Z2	0,62	1,34
	odmorište, vrt	Z3	0,15	0,33
Javne zelene ukupno:			1,05	2,27
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE		Z	2,81	6,06
INFRASTRUKT. NAMJENA	trafostanice, ulična mreža i trgovi, parkiralište, pješačke staze i površine, biciklističke staze		5,34	11,50
dio izvan GP			0,80	1,72
Σ UKUPNO			46,45	100,00

3.4. Prometna i ulična mreža

Ovim izmjenama i dopunama UPU naselja Bednja:

- korigira se prometna mreža u južnom dijelu zone obuhvata plana (vezano na gospodarsku proizvodnu zonu)
- predlaže se nova prometnica južno od zone obuhvata plana za spoj na postojeću nerazvrstanu cestu južno od Bednje (neobvezujuće – izvan je zone obuhvata UPU-a)
- predlaže se mogućnost uređenja šetnice koja spaja Trg sv. Marije i Trakošćansku ulicu u jednosmjernu kolno-pješačku prometnicu, u skladu s posebnim uvjetima nadležne konzervatorske službe i nadležne uprave za ceste
- korigira se dio šetnice u jugoistočnom dijelu zone
- predlaže se mogućnost uređenja parkirališnih površina unutar površina drugih namjena, uz poštivanje posebnih uvjeta nadležnih tijela
- uz planirane glavne mjesne ulice u novom dijelu naselja se unutar dijelova zelenog pojasa širine 3,0 m (s drvoredom) može urediti parkiranje, sukladno uvjetima nadležne uprave za ceste i/ili Općine

- gradnju i uređivanje biciklističke infrastrukture, uključujući i parkirališne površine za bicikle uz javne objekte, treba izvoditi sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi.
- daje se mogućnost korištenja dijela sportsko-rekreacijske zone (R1) za izgradnju kružnog toka („rotora“), planiranog na državnoj cesti koja prolazi južno od zone.

3.5. Infrastrukturni sustavi i mreže

Predmet ovih izmjena i dopuna UPU naselja Bednja nisu infrastrukturni sustavi. Evidentiranje postojećeg stanja, planiranje nove infrastrukture i usklađenje s novom zakonskom regulativom bit će predmet budućih sveobuhvatnih izmjena i dopuna Plana.

U ovim izmjenama i dopunama UPU naselja Bednja izvršena je samo manja korekcija planirane infrastrukture unutar korigiranih trasa prometnica u južnom dijelu zone gospodarske namjene.

U odredbe za provođenje su dodane smjernice o načinu postupanja s otpadnim i oborinskim vodama do izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, i nakon toga.

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.6.1. Uvjeti i način gradnje, oblici korištenja

Kroz odredbe za provođenje uvode se neke manje korekcije uvjeta i načina gradnje, te oblika korištenja:

- minimalni uvjet za izgradnju stambenih građevina je da im se može osigurati priključak na osnovnu infrastrukturu, sukladno važećim propisima,
- daje se mogućnost izgradnje u zonama S i M1₂ i prije izvedbe sustava javne odvodnje,
- povećava se najveća dopuštena veličina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće unutar površina stambene namjene (S) i mješovite - pretežito stambene namjene (M1₂) s 1000 m² na 2500 m²,
- izuzetno je moguće na površinama javne i društvene namjene izgraditi manju poslovnu građevinu čija djelatnost upotpunjuje osnovnu namjenu ili spada u sadržaje centra (npr. trgovina, servis, ugostiteljski sadržaj i sl.), ukoliko to nije u suprotnosti s ostalim uvjetima iz Plana,
- do izgradnje predškolske ustanove u novom dijelu Bednje, moguće je urediti dječji vrtić i u sklopu postojeće građevine na Trgu sv. Marije, ili pak unutar zone mješovite pretežito stambene namjene, poštujući propisane standarde.
- definiraju se određeni uvjeti za moguću novu višestambenu izgradnju.

3.6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno - povijesnih i ambijentalnih cjelina

S obzirom da se ovim izmjenama i dopunama UPU naselja Bednja ukida obaveza primjene planskih mjera zaštite, dodatno se kroz odredbe za provođenje naglašava da se u zonama prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno - povijesnih i ambijentalnih cjelina moraju ishoditi i poštivati posebni uvjeti nadležnih tijela.

Osobito se to odnosi na nadležnu konzervatorsku službu, Javnu ustanovu za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, Hrvatske vode, nadležnu upravu za ceste.

Ekološka mreža

U dosad važećem Planu nije se spominjala ekološka mreža RH, jer u to doba nije bila kao takva definirana.

Prostor obuhvata plana, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) nije unutar nijednog područja uvrštenog u sustav ekološke mreže RH. No u kontaktnom području (južno i istočno od granice obuhvata plana) je područje ekološke mreže Natura 2000 značajno za očuvanje vrsta i stanišnih tipova POVS HR2001408 „Livade uz Bednju I“. U cilju očuvanja područja ekološke mreže, unutar obuhvata plana, u kontaktnom području, ne smiju se izvoditi zahvati koji bi mogli imati značajan negativni utjecaj na istu.

3.6.3. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

Na zahtjev Općine, a u skladu s prethodnim mišljenjem Konzervatorskog odjela u Varaždinu, ovim izmjenama i dopunama UPU naselja Bednja ukida se obaveza izrade urbanističko-arhitektonskog natječaja za područje unutar kojeg se nalazi zaštićena kulturna baština i druge kulturno-povijesne vrijednosti.

Već su u važećem Planu, osobito u odredbama za provođenje, definirane smjernice i uvjeti za zahvate u tom području, a ovim izmjenama i dopunama se dodatno naglašava da je za sve zahvate potrebno ishoditi posebne uvjete nadležne konzervatorske službe kojima će se definirati dodatni konzervatorski uvjeti i smjernice.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju više se unutar UPU-a ne planiraju detaljni planovi uređenja (DPU), te se stoga ovim izmjenama i dopunama ukida obaveza izrade DPU-a za uređenje središnjeg dijela naselja Bednja, južno od Trakošćanske ulice. Ocjenjuje se da za predmetno područje nije potrebno raditi dodatnu razradu, tj. da su važeće odredbe za provođenje i grafika (osobito plan namjene površina) dostatni za poduzimanje zahvata u toj zoni.

3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

3.7.5. Mjere posebne zaštite

Za područje Općine Bednja, sukladno zakonskoj regulativi, izrađena je Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Bednja. Odluka o donošenju iste je objavljena u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ broj 81/17. Ovaj dokument predstavlja podlogu za propisivanje i poduzimanje mjera zaštite i za područje obuhvata ovog UPU-a.

Planirane mjere zaštite i spašavanja koje treba primjenjivati u obuhvatu ovog Plana trebaju biti sukladne Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86), te Pravilniku o postupku uzbuñivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11 i 10/15).

3.7.5.2. Sklanjanje ljudi

Sukladno propisima o zaštiti i spašavanju i temeljem Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Bednja, u ovaj Plan se ne uvodi obaveza planiranja izgradnje skloništa.

U slučaju ugroženosti ljudi i dobara, koja bi zahtijevala evakuaciju, za smještaj ljudi mogu se koristiti slobodne, neizgrađene površine u zoni i u okruženju.

U građevinama u zoni mogu se graditi/uređivati zakloni, tj. prostori koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu, pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.